روزنامه فرهنگی، اجتماعی صبح ایران
صاحب‌امتیاز: سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران
مدیر مسئول: مهدی گیوه‌کی

جام جم

سه‌شنبه ۲۰ شهریور ۱۴۰۳ | ۶ ربیع‌الاول ۱۴۴۶
۲۰ صفحه | سال بیست‌وپنجم - شماره ۶۸۵۳
Tuesday | September 10 | 2024

تهران، بلوار میرداماد، جنب مسجد الغدیر، شماره ۱۲۹ ■ تلفن: ۲۳۰۰۴۰۰۰-۰۲۱
دورنگار تحریریه: ۲۳۰۰۴۴۳۳ ■ سازمان توزیع: ۹۱۳۰۴۱۴۲ ■ کدپستی: ۱۹۱۱۶۱۸۴۱۳
امور مشترکین: ۹۱۳۰۴۱۴۲ ■ سازمان آگهی‌ها: ۴۹۱۰۵۰۰۰ ■ شماره پیامک: ۳۰۰۰۱۱۲۴۰

تلفن گویا: ۲۳۰۰۴۴۴۴
چاپ: چاپخانه روزنامه جام جم
شاپا: ISSN1735-3637

پایگاه اطلاع‌رسانی روزنامه: www.jamejamdaily.ir
پست الکترونیکی: info@jamejamdaily.ir

صفرویک‌های نظام آموزش

■ چرا باید بسترهای آموزش مجازی تقویت شود؟

اگرچه بسیاری از کشورهای پیشرفته در بهره‌گیری از آموزش مجازی همواره پیشرو هستند و زیرساخت‌های لازم در این زمینه را تعبیه کرده‌اند، اما در بسیاری از کشورها مانند ایران، آموزش مجازی همزمان با وقوع کرونا جولان پیدا کرد و توانست در کنار آموزش حضوری جای خود را باز کند. تعطیلی مدارس به‌دلیل شیوع بیماری کرونا سبب شد، نرم‌افزارهایی برای آموزش مجازی تهیه و در اختیار دانش‌آموزان و دانشجویان قرار بگیرد تا از طریق آن از فرآیند آموزش دور نمانند. نرم‌افزارهایی مانند ادوبی کانکت و شاد از این دست بودند. امروزه با ریشه‌کن شدن کرونا و برگشت شرایط عادی، فضای آموزش مجازی بسته نشده و بسیاری از دانشجویان و دانش‌آموزان، کلاس‌های درسی یا کمک درسی خود را از این طریق دنبال می‌کنند؛ زیرا هم در هزینه و هم در زمان بسیار می‌توانند صرفه‌جویی کنند. با این حال گفتنی است این شیوه آموزش هنوز در کشورهای در حال توسعه مانند ایران به‌دلیل مشکلات زیرساختی و نرم‌افزاری با چالش‌هایی روبه‌روست که لازم است برای اثربخش‌تر ساختن این شیوه آموزش و عقب نماندن از کشورهای پیشرو اقدامات و برنامه‌هایی مناسب اندیشیده شود. قصه آموزش مجازی البته که تنها محدود به چالش‌های زیرساختی و فنی نیست و معضلات بسیار و بیشتری به همراه دارد، به‌عنوان مثال در یک پژوهش صورت گرفته دانشجویان ایرانی اعلام کرده‌اند فارغ از مشکلات قطعی و سرعت پایین و البته گران اینترنت، این شیوه در حوزه‌هایی همچون یادگیری و انتقال مفاهیم اختلال ایجاد می‌کند و البته که در ادامه چالش‌های حاشیه‌ای‌تری همچون فرار از مشارکت و افزایش تقلب در میان دانشجویان به همراه داشته است. این موضوع اما در سطح مدارس هم به‌عنوان چالشی مهم به چشم می‌خورد. آموزش مجازی اقتضائات خاص خود را دارد و ورود به این فضا نیازمند تغییر در نگرش معلمان و حتی دانش‌آموزان است؛ شاید به همین دلیل نیاز بود که از سال‌ها قبل بسترهای آموزش در فضای مجازی فراهم می‌شد تا با اتفاقاتی مانند کرونا غافلگیر نشویم. البته وقتی حرف از آموزش مجازی می‌زنیم ذهن ما ناخواسته این موضوع را محدود به اینترنت می‌کند، در صورتی که اینترنت تنها ابزار لازم برای این نوع آموزش نیست و دسترسی دانش‌آموزان ایرانی به ابزاری همچون کامپیوتر یا تبلت هم آن‌طور که تصور می‌کنیم سهل نبوده است. سه مؤلفه اصلی آموزش در این‌باره عبارتند از: دسترسی دانش‌آموزان به کامپیوتر و اینترنت، آمادگی نرم‌افزاری و سخت‌افزاری مدارس، توانمندی معلمان در آموزش‌های از راه دور. داده‌های موجود در رابطه با این مولفه‌ها نتایج قابل‌تاملی به همراه دارد که تا حدودی چالش‌های مهم در این حوزه را برای ما مشخص می‌کند. با وجود دسترسی ۹۰درصدی به اینترنت در ایران، دسترسی به ابزارهای الکترونیک یادگیری دیجیتال در ایران ۶۰ تا ۷۰درصد تخمین زده می‌شود؛ همچنین با توجه به عدم ارائه آموزش‌های مرتبط ضمن خدمت، آمادگی آموزشی و فنی معلمان برای ارائه طرح درس‌های از راه دور دیجیتال همچون سایر کشورهای در حال توسعه بین ۳۰ تا ۴۰درصد برآورد شده است.

میزان دسترسی دانش‌آموزان به کامپیوتر و اینترنت

میزان دسترسی مدارس کشورها به پلتفرم آموزش آنلاین

(دسترسی به پلتفرم آموزش آنلاین مترادف با دارا بودن نرم افزار آموزش آنلاین نیست بلکه به‌این معناست که مجموعه‌ای از امکانات نرم افزاری و سخت افزاری و نهادی در مدرسه برای آموزش‌های آنلاین فراهم شده باشد.)

آمار تعداد مدارس دارای دسترسی به اینترنت در ایران (درصد)

اوقات شرعی

اذان ظهر: ۱۲:۰۱	نیمه‌شب شرعی: ۲۳:۱۹
غروب آفتاب: ۱۸:۱۸	اذان صبح: ۰۴:۱۹
اذان مغرب: ۱۸:۳۷	طلوع خورشید: ۰۵:۴۴

امروز در تاریخ

■ زادروز جلال خالقی مطلق، ایران‌شناس/ ۱۳۱۶
■ زادروز پرویز پورحسینی، بازیگر/ ۱۳۲۰

حکمت

امام علی(ع) در صفت دنیا فرموده است: می‌فریبد و زیان می‌رساند و می‌گذرد./ غررالحکم

واحه

توکیستی.../که من این‌گونه بی‌تو بی‌تابم
شب از هجوم خیالت نمی‌برد خوابم.../!فریدون مشیری

نکته‌روز

شکست سیاست نجات مستاجران

آمارها و داده‌های بانک مرکزی از شاخص کرایه مسکن در مرداد ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که رشد نقطه به نقطه شاخص مزبور در شهر تهران نسبت به ماه مشابه سال قبل ۴۵/۵ درصد بوده است. در چند ماه اخیر، واسطه‌گران ملکی از افزایش حدود ۴۰ تا ۵۰ درصدی اجاره‌بها در تهران خبر می‌دادند و حالا نیز داده‌های رسمی منتشرشده توسط بانک مرکزی، مهر تاییدی به اظهارات مشاوران املاک است.

سقف کاذب اجاره!

طبق قیمت‌گذاری دولت، سقف افزایش نرخ اجاره‌بهای مسکن در تهران ۲۵ درصد تعیین شده؛ اما به‌گفته کارشناسان و فعالان بازار در عمل کنترل و پایبندی به این سقف برای موجران آسان نیست.

تلاطم در بازار اجاره

مشاوران املاک نیز تأیید می‌کنند که بازار اجاره مسکن در تهران متلاطم است و مستأجران با چالش‌های جدی در تامین مسکن روبه‌رو هستند.

اجاره متری ۱۰ میلیون!

بررسی فایل‌های منتشر شده در پلتفرم‌های مسکن نشان می‌دهد که برای رهن کامل واحدی با متراژ ۵۰ تا ۶۰ مترمربع زیربنا حداقل باید ۵۰۰ میلیون تومان بودجه در نظر داشت!

رکوردشکنی اجاره

در مرداد امسال نرخ تورم نقطه به نقطه اجاره‌بهای مسکن به ۴۳ درصد رسیده که حداقل در ۱۳ سال گذشته در بازار اجاره‌بها بی‌سابقه بوده است.

جیب‌بری مسکن از سفره

مهم‌ترین کالا در سبد شاخص قیمت مصرف‌کننده، مسکن است که البته تنها اجاره‌بها و خدمات نگهداری و تعمیر را شامل می‌شود و سال به سال هم در حال افزایش است.

پیشخوان

نگاهی به «استونر»؛ روایتی نفس‌گیر از موقعیت‌های آشنا

نویسنده: جان ویلیامز
مترجم: محمدرضا ترک‌تتاری
نشر: ماهی
سال انتشار: ۱۴۰۳

بحق درخصوص استونر درست و خوب گفته‌اند که «نفس‌تان را می‌گیرد!» استونر در بطن خود چنان نگرانی‌ای را در دل مخاطبش می‌کارد که نه می‌توان از آن دل کند و نه می‌توان کتاب را به کناری گذاشت. استونر تصویری غنی و پیچیده از تجارب انسانی به دست می‌دهد. نگاهی خاص درباره پیچیدگی‌های رفتار و احساسات انسان را نمایان می‌کند. مبارزات خاموش و بی‌صدای بشر در بطن روایت استونر سر به فلک می‌کشند و نمی‌توان در لحظه‌هایی برای قهرمان قصه غمگین نشد یا در کنارش به شادی نپرداخت. لحظه‌ای که ویلیام استونر تصمیم به چرخشی بزرگ در زندگی‌اش می‌گیرد، احتمالا تصویری آشناست برای بسیاری از آدم‌ها، آنانی که شجاعت را دمی در خود احساس کردند و تصمیم‌شان را گرفتند. استونر جان آدمی را به لب می‌رساند. برعکس ظاهر آرامش در خود تلاطم و آشوبی را دنبال می‌کند که نمی‌توان خشونتش را در لحظه‌لحظه کتاب از یاد نبرد. شاید از این حیث پر بیراه نباشد که استونر را کتاب خشنی بدانیم؛ کتابی مملو از بی‌عاطفگی، شکست، مبارزه، از دست دادن، جنگ و عادی بودن ـ عادی بودنی که در بطن خود هیچ‌گاه نمی‌خواهد به مرحله‌ای جدیدتر ارتقا پیدا کند. شخصیت ویلیام استونر از ابتدا تا انتهای کتاب هر تغییری را تجربه کند، عادی بودنش را از دست نمی‌دهد. این نه گناه اوست و نه گناه اطرافیانش و نه گناه جان ویلیامز.

مقاومت

برای کودکان غزه

■ در ادامه حمایت‌های مردمی از غزه، مردم هلند برای یادبود کودکان شهید ۱۶ هزار جفت کفش کودک را در کنار هم قرار دادند.

کیوآرکد را اسکن کنید

ورزش

بازداشت ستاره فوتبال

■ تایریک هیل، ستاره فوتبال آمریکایی ساعاتی پیش از مسابقه به‌دلیل رانندگی پرخطر در میامی به شکل عجیب و خشنی بازداشت شد.

کیوآرکد را اسکن کنید

پرتره

درجهت عکس

عکس: فروغ طاهرخانی/ مهر

نگین سرخ خلیج‌فارس

خاک هرمز از چندین رنگ تشکیل شده که به رنگین‌کمان خلیج‌فارس شهرت دارد اما رنگ سرخ در همه قسمت‌های جزیره هرمز به چشم می‌خورد و به نمادی از جزیره هرمز تبدیل شده است. نام هرمز بنا بر منابع تاریخی در قدیم «هورموغ» بوده که مغ در گویش بومی استان هرمزگان به معنای نخل است.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس (سهامی خاص)

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس

شماره ۱۴۰۳/۰۱

مجموعه بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس به‌تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷** با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱-ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۵۴,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰
شرایط واگذاری(۱)	تماما نقد و یکجا

(۱) قیمت پایه به ازای هر سهم معادل ۵,۴۶۳ ریال در نظر گرفته شده است و اولویت واگذاری با خریدارانی است که قیمتی بالاتر را برای کل بلوک سهام قابل واگذاری پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل **۱ درصد** ارزش کل سهام قابل واگذاری می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد و/یا بر به حساب شماره **۵۰۰۰۰۱۴** به‌نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار **۳ ماهه** به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت کامل ثمن معامله اقدام ننماید هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت‌های مزایده در **ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می‌باشد در جلسه مزبور صرفا خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقبا اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (**وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وفق بند ۲**) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل ثمن معامله توسط برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir