

**لبنیات ۱۴ درصد گران می شود**

رضا باکری، دبیر انجمن صنایع لبنی، با افزایش ۲۰ درصدی قیمت شیر خام از ۱۵ هزار تومان به ۱۸ هزار تومان، قیمت لبنیات نیز ۱۴ درصد افزایش خواهد داشت. سرانه مصرف انواع فرآورده های لبنی ۶۵ کیلوگرم در سال و شیر ۹۵ کیلوگرم است که مصرف شیر براساس شاخص توسعه یافتگی ۱۶۵ کیلوگرم است.

**انبهارا ئیراز برنج است**

سهراب سهرابی، مجری طرح گندم و برنج وزارت جهاد کشاورزی؛ باتوجه به پیش بینی برداشت ۲/۷ میلیون تن برنج و واردات ۴۹۱ هزار تن از این محصول در سال جاری و باقیمانده برنج از سال گذشته، نیازی به واردات نداریم. انبار کارخانه های شالی کوبی و کشاورزان ملو از برنج بوده و دغدغه کشاورزان فروش این محصول است.

**افزایش صادرات محصولات شیلانی**

سیدحسین حسینی، رئیس سازمان شیلات ایران؛ در پنج ماهه نخست سال جاری، صادرات انواع محصولات شیلاتی به بیش از ۱۱۸ هزار و ۸۲۹ تن به ارزش ۱۸۷ میلیون دلار رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از نظر وزنی بیش از ۴۳ درصد و از لحاظ ارزشی بیش از ۲۳ درصد رشد داشته است.

خط و نشان صنعت برق برای پرمصرف ها

در حالی که ناترازی برق مانع رشد تولید و اقتصاد می شود

سرمایه گذاری در تجدیدپذیرها بسیار اندک است



۱/۵ میلیارد دلار به سرمایه گذاری نیاز دارد که از این میزان یک میلیارد دلار آن باید ارزی باشد. از این رو راهکارهای زیادی برای حل این ناترازی پیش روی صنعت برق قرار دارد، ولی آنها به دنبال این هستند تا در بخش خانگی نیز کاهش محسوس مصرف اتفاق بیفتد. بد نیست بدانیم نظام تعرفه گذاری پلکانی موثر به نوعی که با افزایش مصرف انرژی، قیمت آن هم برای مشترکان خانگی بالا برود، یکی از مهم ترین بندهای قانون مانع زدایی از صنعت برق است که سال گذشته تصویب شد. طی سالیان اخیر با اجرایی شدن طرح پلکانی شاهد آن بودیم که بسیاری از مصرف کنندگان بخش خانگی به رعایت الگوهای مصرف پرداخته و وزارت نیرو نیز آنها را تشویق کرده است. مطابق ماده ۶ قانون مانع زدایی از توسعه صنعت برق مصوبه سال ۱۴۰۱ مجلس شورای اسلامی، مصارف مازاد بر الگو در تعرفه مشترکان خانگی براساس روش پلکانی افزایش تعیین می شود.

از طرف دیگر مشترکان پرمصرف برق نیز مشمول افزایش پرداختی های خود شدند تا نظام عادلانه ای برای مصرف کنندگان این صنعت در نظر گرفته شود.

جزئیات تعرفه

در این خصوص وزارت نیرو طبق اطلاعیه هایی اعلام کرده که قانون، ضریبی از نرخ تأمین برق را برای پله های مختلف مصرف در نظر گرفته است؛ به این صورت که برای مشترکان پرمصرف تا میزان الگوی مصرف نیم برابر هزینه تأمین تا ۱/۵ برابر الگو، ۱/۵ برابر هزینه تأمین تا ۲/۵ برابر الگوی مصرف و بیشتر از ۲/۵ برابر الگوی مصرف ۵ برابر هزینه تأمین برق در تعرفه برق مشترکین پرمصرف لحاظ می شود. همچنین نرخ تأمین برق برای سال جاری ۷۵۴ تومان به ازای هر کیلووات ساعت بوده که طبق این اطلاعیه این نرخ بر اساس نرخ قرارداد تبدیل انرژی و ترانزیت برق به دست آمده است. در خصوص نرخ تأمین برق مشترکان صنعتی نیز بد نیست بدانیم که

ناترازی مصرف برق در کشورمان به تبع افزایش بی سابقه دمای هوا در تابستان سبب شد مصرف برق در کشورمان حدود ۵۰ بار رکوردشکنی کند، به همین دلیل اقدامات زیادی توسط وزارت نیرو برای رفع این ناترازی در کشورمان صورت گرفت.

ظرفیت تولید برق در کشورمان در حال حاضر ۷۰ هزار مگاوات است؛ به همین دلیل در سال جاری شاهد آن بودیم که میزان ناترازی برق به ۱۸ هزار مگاوات رسید و کارشناسان معتقدند این میزان احتمالا تا پایان برنامه هفتم توسعه به ۳۰ هزار مگاوات می رسد.

کشورمان اگر بخواهد این میزان ناترازی را در کشور بطرف کند، باید ۲۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری در صنعت برق داشته باشد. براساس برنامه هفتم توسعه سالانه باید ۲۴۰۰ مگاوات نیروگاه احداث کنیم



امین محمودی
گروه اقتصاد

مزایده سراسری املاک مازاد موسسه همیاری کوثر

موسسه همیاری کوثر در نظر دارد یک مورد از املاک مازاد خود را از طریق مزایده به صورت نقدی / نقد و اقساط و به روش اجاره به شرط تملیک به فروش برساند.

**مشخصات ملک:**

- طبق سند دفترچه ای شماره ۶۱۶۵۴۵ سری «پ» به پلاک ثبتی شماره ۴/۴۶، شش دانگ یک قطعه زمین از اراضی جلگه ای جنگلی به مساحت یکصد هزار مترمربع
 - طبق اسناد دفترچه ای شماره های ۱۶۶۱۲۹ سری «ت» و ۱۶۶۱۳۰ سری «ت» به ترتیب چهار دانگ و دو دانگ مشاع پلاک ثبتی ۴/۲۰۴ شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اشجار و مرکبات به مساحت ۱۵۴۲ مترمربع
 - طبق اسناد دفترچه ای شماره های ۹۴۵۰۵۹ سری «ب» و ۹۴۵۰۵۸ سری «ب» به ترتیب چهار دانگ و دو دانگ مشاع پلاک ثبتی ۴/۲۱۱ شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اشجار و مرکبات به مساحت ۴۸۱۰ مترمربع
 - طبق اسناد دفترچه ای شماره های ۵۹۱۸۱۴ سری «ت» و ۵۹۱۸۱۵ سری «ت» به ترتیب چهار دانگ و دو دانگ مشاع پلاک ثبتی ۴/۲۳۰ شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۱۱۵ مترمربع
- مساحت کل زمین طبق اسناد فوق یکصد و پانزده هزار و چهارصد و شصت و هفت مترمربع می باشد.

نشانی ملک: استان مازندران، عباس آباد، کیلومتر ۵ جاده خشکه داران، نرسیده به شرکت نئوپان نشتاورد، بن بست آسفالت، جنب تولیدی گل و گیاه دهکده، باغ بانک ملی

* شرایط فروش نقدی *					
مبلغ پایه مزایده: ۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل چهارصد و پانزده میلیارد تومان					
مقاضی / متقاضیان خرید به صورت نقدی مشمول ۵٪ تخفیف نسبت به قیمت واگذاری می شوند.					
* شرایط ویژه فروش / واگذاری قسطی *					
ردیف	کاربری	پیش پرداخت	مدت تنفس	نحوه باز پرداخت	نرخ سود
۱	جلگه ای- جنگلی اشجار و مرکبات مشجر	۴۰٪ قیمت واگذاری	ندارد	اقساط متوالی ماهیانه حداکثر به مدت ۲۴ ماه	نرخ سود ۲۳٪
		۵۰٪ قیمت واگذاری	ندارد	اقساط متوالی ماهیانه حداکثر به مدت ۳۶ ماه	
		۶۰٪ قیمت واگذاری	ندارد	اقساط متوالی ماهیانه حداکثر به مدت ۴۸ ماه	

- تاریخ برگزاری و انتشار آگهی مزایده از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ لغایت ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ می باشد.
- مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ می باشد.
- مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ می باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکت های واصله ساعت ۵ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ خواهد بود.
- متقاضیان می بایست مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده به شماره حساب ۰۲۵۰۱۰۸۹۷۵۰۰۸ نزد بانک ملی ایران به نام موسسه همیاری کوثر واریز و رسید پرداخت را تحویل دفتر موسسه نمایند.
- ارائه معرفی نامه از شرکت برای متقاضیان اشخاص حقوقی جهت دریافت اسناد مزایده الزامی است.
- توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی باشد. لذا مقاضی / متقاضیان شرکت در مزایده حتما می بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام مهلت دریافت اسناد مزایده (ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق مراجعه به:

- دفتر مرکزی موسسه همیاری کوثر به نشانی: تهران، خیابان مطهری، خیابان میرعماد، کوچه هفتم، پلاک ۳، طبقه اول اقدام نمایند.
- همچنین متقاضیان خرید می بایست پیشنهادات خود را به شرح مندرج در اسناد مزایده، تا قبل از ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ در اختیار به نشانی فوق، تسلیم و رسید دریافت نمایند.
- مقاضی / متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند از طریق ذیل اقدام نمایند:
- ۱. تماس تلفنی با شماره تلفن های: **۸۸۵۴۶۲۱۱** و **۸۸۵۴۶۱۷۵**
- ۲. مراجعه به سایت موسسه همیاری کوثر به آدرس **www.hamyariekowsar.com** بخش اطلاعیه موسسه همیاری کوثر
- ۳. مراجعه حضوری به موسسه همیاری کوثر واقع در تهران به نشانی فوق

شماره ۱۱۱۹۷۹

شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی خاص)
NEYRIZ GHADIR STEEL COMPANY (NGHSCO)

شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد، **ساخت، تحویل و نصب قفسه انبارهای کارخانه فولادسازی** را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید.

◀ آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ می باشد.

محل تحویل پاکت ها:

- دبیر خانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی پلاک ۱۷، کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵
 - دبیر خانه قرار داد ها و اقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی ریز - سیرجان، دفتر مدیریت حقوقی و قراردادها، کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۲۱، تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۳۲۴، تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۳۲۴
- ◀ متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره ۰۲۲۲۹۳۹۳۰۶۰۷ IR ۸۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز در بانک ملی (غیر قابل استرداد) واریز نمایند.
- ◀ تضمین شرکت در مناقصه: به صورت سپرده در حساب مناقصه گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا ضمانت نامه بانکی معتبر به مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف سی میلیارد ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی ریز می باشد.
- ◀ اعتبار پیشنهادات ۶۰ روز از تاریخ اتمام مهلت تحویل پیشنهادات و با قابلیت یکبار تمدید می باشد.
- ◀ نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه گر ارسال خواهد شد.

- ◀ شایان ذکر است، دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی باشد.
- ◀ شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

پروانه های اکتشافی جدید، آینده معدن کاری کشور را متحول می کند



می گیرند. این مرحله به ویژه حائز اهمیت است، چرا که ریسک سرمایه گذاری به طور چشمگیری کاهش می یابد و بدین ترتیب، سرمایه گذاران با اطمینان بیشتری به مشارکت در این بخش ترغیب می شوند. این رویکرد می تواند زمینه ساز جذب سرمایه های بیشتر و توسعه پایدار در عرصه اکتشاف و معدن کاری باشد.

خصوصی در تمامی مراحل اکتشاف و معدن کاری، اقدامات بنیادی در راستای تحقق شعار سال به اجرا درآمده و توسعه ای پایدار و مؤثر رقم بخورد. مدیر اکتشاف ایمیدرو همچنین عنوان کرد: سرمایه گذاری در بخش اکتشاف به دلیل ریسک های بالا، نیازمند برنامه ریزی دقیق و استراتژیک است. فرآیند چهار مرحله ای شفاف شامل فاز شناسایی و مراحل پژوهشی طراحی شده که در این مراحل احتمالاً بخش خصوصی تمایل چندانی برای مشارکت نشان ندهد. بنابراین، توجه به این چالش ها و ارائه مشوق های لازم از اهمیت بالایی برخوردار است تا بتوان در این عرصه، سرمایه گذاری های مؤثر و پایداری را رقم زد. در تصریح کرد: پروانه هایی که به مرحله عمومی تفسیری می رسند، در اولویت برنامه های اجرایی قرار

احمد فتاحی مجلج مدیر اکتشاف شرکت ایمیدرو در گفت وگو با جام جم گفت: در راستای اجرای بند دی ماده ۴۸ برنامه پنج ساله پنجم توسعه، مجوز مشارکت بخش خصوصی در اکتشاف پروانه های مرتبط با این بخش صادر می شود. برنامه ای که از ۲ مرداد ۱۴۰۳ ابلاغ شده، شامل ۹ بسته اکتشافی و ۲۸ پروانه اکتشاف است. وی افزود: اسناد مربوط به پروانه های اکتشاف به طور رسمی آگهی شده و مراحل خرید آن ها به انجام رسیده است. براساس برنامه ریزی ها، تا پایان سال جاری، ۴۹ بسته جدید در استان های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، خراسان جنوبی، سیستان و بلوچستان، فارس، قم و کرمانشاه در دستور کار قرار می گیرد. امید می رود که با همکاری فعال بخش