

معضل قیمت‌گذاری دستوری

برای بورس



اگر هر دولتی به قواعد بازار سرمایه و اقتصاد پایبند نباشد یا اهتمام لازم را نداشته باشد که شرکت‌ها براساس نظام قیمت‌گذاری منطقی نه دستوری پیش ببرند، بازار سرمایه از مسیر مطلوب خود خارج می‌شود. در دولت گذشته اقداماتی مانند تأمین کسری بودجه از بورس، افزایش بی‌رویه نرخ سود بانکی در پایان سال گذشته، عدم حمایت از تولید و صنعت و قطعی برق و گاز صنایع باعث کاهش حاشیه سود صنایع پورسی شد. بررسی‌ها نشان می‌دهد از سال ۱۳۹۹ تاکنون حاشیه سود شرکت‌ها کاهش یافته، به‌طوری‌که در پایان سال ۱۴۰۲ به حدود ۱۲ درصد رسیده است. قیمت‌گذاری دستوری و افزایش هزینه‌های شرکت‌ها نیز باعث شده تا سود آنها به‌شدت کاهش یابد؛ در این شرایط سهامداران چگونه می‌توانند روی سهام شرکت‌ها سرمایه‌گذاری کنند، درحالی‌که ریسک‌گیری بالای ۳۰ تا ۴۰ درصد است. طبیعتاً بازار سرمایه با وجود قیمت‌گذاری دستوری نمی‌تواند روزهای خوبی داشته باشد. در دولت سیزدهم همین‌گونه بود و در دولت چهاردهم اگر قرار است این رویه ادامه‌دار باشد، شرایط تغییر نخواهد کرد. دولت باید حتماً به قواعد بازار برگردد و تسهیلگر باشد و اجازه دهد شرکت‌های بزرگ که سهامدار خود و عدالت دارند، براساس مقتضیات بازار کار کنند؛ اما می‌گوید باید با نرخ دستوری نیمایی از خود را بفروشند، درحالی‌که اختلاف بین ارزش نیمایی و بازار آزاد زیاد است. دولت اگر می‌خواهد وضعیت صنایع بهتر شود و بازار سهام به شادابی و نشاط برسد، باید از قیمت‌گذاری دستوری و تأمین کسری بودجه از بورس اجتناب کند و انضباط مالی داشته باشد. دولت نمی‌تواند هر سال هزینه‌های خود را افزایش دهد و آن را از جیب صنایع تأمین کند، بلکه باید قیمت‌گذاری دستوری را حذف کرده تا نرخ سود بانکی معقول شده و تولید به‌صرفه باشد.

ذره‌بین

ذخایر استراتژیک کشور

در وضعیت مطلوب قرار دارد



وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد: تولید مواد غذایی و تأمین امنیت غذایی در وضعیت مطلوبی قرار دارد و ذخایر استراتژیک کشور هم بیش از آن چیزی که در قوانین مدنظر بوده، موجود است و کشور از نظر امنیت غذایی در شرایط بسیار مطلوبی قرار دارد. غلامرضا نوری قزلباش در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران با بیان این‌که اسمال تولید گندم بسیار مطلوب بوده است، اظهار داشت: محدودیت قانونی برای پرداخت مطالبات گندم‌کاران داریم چراکه میزان تولید گندم از سقف مقرر عبور کرده است. وی افزود: اسمال تولید بسیار خوب بوده و میزان تولید از سقف عبور کرده و باید اصلاحیه‌ای صورت بگیرد و ما مجوز لازم برای پرداخت بیشتر از سقف در قانون مصوب بودجه را به‌دست آوریم. وزیر جهاد کشاورزی بیان کرد: تاکنون ۸۰ درصد مطالبات گندم‌کاران پرداخت شده است و بحث مطالبه تنها در مناطقی که دیرتر محصول برداشت کرده‌اند از جمله مناطق سردسیر کشور، به‌وجود آمده است. بعد از رفع موانع قانونی و تأمین منابع، مطالبات این گندم‌کاران نیز به‌سرعت پرداخت خواهد شد.

چهره

نصب ۴ میلیون کنتور هوشمند برق

مصطفی رجیبی مشهودی، مدیرعامل شرکت توانیر: تعداد کنتورهای هوشمند نصب شده در کشور بیش از چهار میلیون دستگاه است و بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته ۶۰۰ هزار کنتور هوشمند ویژه بر مصرف‌ها نصب خواهد شد. ۹ میلیون کنتور هوشمند تا دو سال آینده به این تعداد اضافه می‌شود.

چهره

۲٫۶ میلیون بنای ناپایدار در کشور

محمد آئینی، مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران: در حال حاضر ۲ میلیون و ۶۳۶ هزار بنای ناپایدار در کشور داریم که از این میزان حدود یک میلیون و ۴۶۶ هزار بنا در بافت‌های فرسوده قرار دارد. در این بافت‌ها حدود ۱۰ میلیون نفر ساکن هستند که جان آنها در معرض خطر قرار دارد.

چهره

ثبات در بازار ارز و تداوم عرضه سکه

محمدرضا فرزین، رئیس‌بانک مرکزی: در بازار ارز به پایداری و تاب‌آوری مشخصی رسیده‌ایم اما در بازار طلا و سکه، بخشی از افزایش به دلیل نوسانات قیمت جهانی طلاست. سیاست‌ها در چهارچوب برقراری ثبات در بازار ارز است. در خصوص سکه هم اقدام به عرضه سکه کرده‌ایم و این سیاست ادامه دارد.

کاهش وابستگی به درآمد نفت از مسیر مالیات

افزایش درآمدهای مالیاتی به عنوان یک درآمد پایدار می‌تواند کشور را از فشارهای خارجی مانند تحریم مصون کند

طی دهه‌های قبلی شاهد آن بودیم که بیش از ۲۰ درصد بودجه کشور به شیرهای نفتی متصل بود، اما از دهه ۸۰ به بعد کم‌کم بودجه به سمت درآمدهای حاصل از وصول مالیات پیش رفته، به‌طوری‌که در سال جاری نیز چیزی حدود ۵۳ درصد درآمد‌های بودجه از محل درآمد‌های مالیاتی تأمین خواهد شد. درآمد نفت در لایحه بودجه ۱۴۰۳ حدود ۶۱۴ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده و درآمد مالیاتی ۱۱۲۲ هزار میلیارد تومان از سوی دولت پیش‌بینی شده که تقریباً دوبرابر درآمد نفت است. بد نیست بدانیم تحقق درآمد‌های مالیاتی به میزان دوبرابر درآمد‌های نفتی یکی از آرزوهای فعالان اقتصادی و اقتصاددانان بود که در سال ۱۴۰۳ محقق شد. طی سال‌های اخیر تلاش شده که این میزان تحقق درآمد‌های مالیاتی از محل مبارزه با فراریان مالیاتی و دانه‌درشت‌های مالیاتی اخذ شود تا فشار سنگینی روی اصناف خرد و مردم نباشد. سازمان امور مالیاتی اعلام کرده تاکنون در سال جاری ۲۹ همت از محل مبارزه با فرار مالیاتی وصول شده که برای این امر در نیمه نخست سال جاری تعداد ۵۱۷۲ برگ مطالبه مالیات از محل کشف فرار مالیاتی صادر شده که میزان مالیات مطالبه شده در آنها حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان اصل مالیات و ۹۰۰۰ میلیارد تومان جرایم متعلقه آنها بوده است. این میزان کشف فرار مالیاتی از تعداد ۸۱۳۹ مؤدی مالیاتی و بیش از ۹۵۰ فقره بازرسی صورت گرفته است.

در همین خصوص روز گذشته عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد در اجلاس مدیران مالیاتی روی این امر تأکید و اظهار کرد: باید فشار مالیاتی از فشار پایین برداشته شود و در عین حال تمرکز سازمان امور مالیاتی بر دانه‌درشت‌ها و ظرفیت‌های جدید گذاشته شود. وی افزود: حمایت مالیاتی از اقشار پایین مسأله مهمی است. از سوی دیگر باید جلوی فرار مالیاتی گرفته شود. زمانی که در حال کنترل ریال بودیم، اشخاصی بودند که هویت‌شان مشخص نبود و بعضاً هویت اجارهای داشتند که باید اطلاعات این افراد به‌صورت آنلاین دریافت شود. همتی تصریح کرد: نمی‌شود هشت دهک روزه‌روز وضع‌شان بدتر شود و ۲۰ درصد وضع‌شان بهتر شود و در عین حال ما فشار مالیاتی را بر هشت دهک پیآوریم. با این حال به نظر می‌رسد سازمان امور مالیاتی نیز این مسأله را در راس راهبردهای خود برای اخذ مالیات قرار داده، به‌طوری‌که میزان صفر بودن مالیات اصناف از ۵۰ درصد در سال گذشته به ۷۲ درصد در سال جاری رسیده است. در همین خصوص محمدهادی سبحانین، رئیس سازمان امور مالیاتی به جزئیات مالیات‌ستانی اصناف پرداخت و گفت: مجموعاً هشت میلیون و ۲۴ هزار و ۸۵۱ مؤدی مشمول تبصره ماده (۱۰۰) قانون مالیات‌های مستقیم برای پرداخت مالیات خود بودند که ۷۲ درصد از آنها (۴/۹۹۴/۴۸۶ مؤدی) برای عملکرد سال ۱۴۰۲ مالیات مقطوع صفر داشته‌اند. سبحانین در ادامه با اشاره به این‌که مالیات تعیین شده برای ۸۷ درصد صاحبان اصناف و مشاغل که از طریق تبصره ماده ۱۰۰ اقدام کرده بودند، کمتر از ۲۰ میلیون تومان بود، افزود: صرفاً مالیات ۵/۹ درصد مودیان یعنی ۵۶۱ هزار و ۹۹۴ پرونده، بیشتر از ۵۰ میلیون تومان تعیین شد. نیمی از رقم مالیات مقطوع بهره‌برداران از ظرفیت تبصره ماده (۱۰۰) ق.م.م. با تمرکز بر دو درصد مودیان وصول شده و حدود ۱۰ درصد مالیات مقطوع در فرم تبصره (۱۰۰) قانون مالیات‌های مستقیم (در حدود ۳۲۵ هزار میلیارد ریال)، از سوی تنها ۱۲ درصد از مودیان حقیقی (حدود ۸۴۲ هزار مؤدی با درآمد بالا) در سال ۱۴۰۳ قطعی شده است.

طبق اعلام سازمان امور مالیاتی تاکنون حدود ۳۵۰ هزار نفر از اصناف

طبق اطلاعات ارائه‌شده توسط سازمان امور مالیاتی بیشترین سرانه مالیات قطعی در متقاضیان استفاده از ظرفیت تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم به ترتیب مربوط به این اصناف است: رتبه اول داروسازان با ۸۲ میلیون تومان، رتبه دوم دندانپزشکان با ۷۸ میلیون تومان، رتبه سوم بیمارستان‌ها با ۶۵ میلیون تومان، رتبه چهارم پزشکان با ۵۳ میلیون تومان و در طرف مقابل کمترین سرانه مالیات قطعی متقاضیان استفاده از ظرفیت تبصره ۱۰۰ به قرار زیر بوده است: ناوانیان سنتی و صنعتی با دو میلیون تومان و خرده‌فروشان میوه و تره‌بار با سه میلیون تومان. در این خصوص نیز رئیس کل سازمان امور مالیاتی با اشاره به افزایش ۴۹ درصدی درآمد‌های وصولی سازمان در نیمه اول امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته اظهار داشت: در این دوره زمانی مجموعاً ۵۱۱ هزار و ۳۸۹ میلیارد تومان درآمد وصول کردیم که حدود ۱۶۷ هزار میلیارد تومان بیشتر از مدت مشابه سال گذشته است. نکته قابل توجه در پرداخت مالیات اصناف این است که برای اولین بار مودیان خودشان محل مصرف مالیات‌شان را انتخاب کردند، به‌طوری‌که اخیراً آیین‌نامه «اجرای نشان‌دار کردن مالیات‌ها» در تیرماه امسال به تصویب رسید. بد نیست بدانیم براساس این آیین‌نامه و با آماده‌سازی سریع زیرساخت این کار توسط سازمان امور مالیاتی، مودیان توانستند در زمان پرداخت مالیات خود در جریان ارائه فرم تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم در سال جاری، برای اولین بار محل خرج و مصرف مالیات‌های پرداختی خود را تعیین کنند.

انتخاب محل هزینه‌کرد مالیات

طبق اعلام سازمان امور مالیاتی تاکنون حدود ۳۵۰ هزار نفر از اصناف

برش

تمرکز بر فراریان مالیاتی

مهدی موحدی بک‌نظر، سخنگوی سازمان امور مالیاتی در گفت‌وگو با جام‌جم گفت: بدون شک طی سال‌های اخیر رویکرد سازمان امور مالیاتی و برنامه‌ریزی‌ها به‌گونه‌ای بوده که فشار

زبایدی روی مودیان کوچک نباشد و عمده تمرکز بر فراریان مالیاتی و پرونده‌های بزرگ مالیاتی باشد. وی با بیان این‌که اصناف مختلف براساس نوع مشاغل و درآمدی که کسب می‌کنند مالیات‌های مختلفی پرداخت می‌کنند افزود: برای مودیان کوچک، شامل کارمندان و اصناف معافیت‌های مالیاتی زیادی تعیین شده، به‌گونه‌ای که آمارها نشان می‌دهد ۷۳ درصد از مالیات مشاغل صفر و چیزی از حدود ۹۰ درصد این مشاغل زیر ۲۰ میلیون تومان مالیات حقه پرداخت می‌کنند. سخنگوی سازمان امور مالیاتی تصریح کرد: در سال جاری اخذ مالیات از همه مودیان مبتنی بر داده محوری بوده و هوشمندسازی در حوزه مالیاتی در اولویت برنامه‌های سازمان امور مالیاتی قرار دارد. موحدی بک‌نظر گفت: از طرف دیگر سازمان امور مالیاتی این امکان را برای اولین بار در کشور به اصناف و مودیان داده تا در قالب طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها به تعیین محل هزینه‌کرد خود بپردازند که البته گزارش‌ها حاکی از آن است که مردم بیشتر تمایل دارند که مالیات آنها در حوزه حمل‌ونقل مصرف شود. وی می‌گوید: سازمان امور مالیاتی تلاش دارد تا پایان سال مالیات تعیین شده در بودجه کشور را وصول کند که البته در نیمه نخست سال جاری نیز این تلاش‌ها به افزایش ۴۹ درصدی درآمد‌های مالیاتی منجر شده است.

آگهی فراخوان عمومی مرحله اول

شرکت کوثر آذربایجان

شرکت کوثر آذربایجان به شماره ثبت ۶۱۰۰ (سهامی خاص) در نظر دارد احداث قطعه ۱۴ (برج ۲۰ طبقه مسکونی) و قطعه ۱۵ (برج ۲۰ طبقه مسکونی) واقع در مجتمع مسکونی گل نرگس به آدرس: تبریز، خیابان گلکار، خیابان بعثت، بازیربنای تقریبی هر کدام ۳۴۰۰۰ مترمربع را به صورت فراخوان عمومی و مناقصه دو مرحله‌ای (ارزیابی توان فنی، مالی و اجرایی) به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط در قالب مشارکت واگذار نماید.

از متقاضیانی که تمایل به همکاری با این شرکت دارند، دعوت می‌گردد جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد از روز شنبه مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۳ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۲۳/۰۷/۱۴۰۳ (به غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸ صبح الی ۱۶ به نشانی: تبریز، بلوار آزادی، خیابان شهید جدیری جنوبی، ساختمان کوثر، طبقه دوم، مدیریت فنی و مهندسی مراجعه نمایند.

ضمناً شماره تلفن ۰۷۷۷-۳۳۳۸۰۳۳۳-۰۴۱ جهت هماهنگی بیشتر می‌باشد.

بازار

برای فروش طلا، کارت ملی خریدار رؤیت شود

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا، جواهر، نقره و سکه تهران اعلام کرد: واحد صنفی هنگام فروش مصنوعات طلا، جواهر، مسکوکات و طلای آب‌شده به‌خصوص در مبالغ بیش از ۱۵ میلیون تومان ملزم به اجراز هویت خریدار، رؤیت اصل و یگانگی تصویر کارت ملی به مدت حداقل پنج سال و فاکتور به نام فروشنده است. نادر بذرافشان در این نامه با تأکید بر این‌که تمامی فعالان این صنف مجاز به فعالیت کسبی فقط با اخذ پروانه کسب معتبر و فعالیت طبق قوانین و مقررات صنفی هستند، تأکید داشت که فعالیت اعضای صنف فقط در رسته درج شده روی پروانه کسب مجاز است و فعالیت در رسته‌های غیر از پروانه کسب تخلف محسوب می‌شود. وی افزود: واحدهای صنفی موظف به صدور فاکتور معتبر رسمی که در آن شماره و تاریخ، نام، نشانی و شماره تماس واحد صنفی نام خریدار، شرح کالا شامل سبزه‌وزن، دقیق، تعداد، قیمت و مجموع فاکتور، مهر و امضای متصدی واحد صنفی درج شده باشد. در این نامه تصریح شده، با توجه به افزایش عرضه سکه‌های تقلبی و غیربانکی، ضمن توجه ویژه واحدهای صنفی به این امر در صورت عرضه سکه‌های تقلبی و غیربانکی مسئولیت فروش آن بر عهده متصدی واحد صنفی است و پس از گزارش تخلف توسط بازرسان اتحادیه، موضوع از طریق واحد بازرسی و نظارت اتاق اصناف تهران پیگیری می‌شود.

انرژی

دولت برنامه‌ای برای افزایش قیمت بنزین ندارد

وزیر نفت در حاشیه جلسه هیات دولت با اعلام این‌که هیچ برنامه‌ای برای افزایش قیمت بنزین روی میز دولت نیست، گفت: باید در ساختار حاکمیتی کشور در این زمینه تصمیم‌گیری شود، اما تلاش ما این است که به سمت مدیریت تقاضا و مصرف حرکت کنیم. محسن پاک‌نژاد با اشاره به حضور هیات روسی در ایران طی روزهای گذشته، اظهار کرد: موضوع ناترازی انرژی بحثی است که از جنبه‌های مختلف باید بررسی شود و بخشی از آن به مکانیسم تولید حامل‌های انرژی مربوط می‌شود که تولید باید افزایش یابد. البته ناترازی موضوعی نیست که ظرف یک یا دو سال ایجاد شده باشد و دستاورد سال‌هاست. محمداصداق عظیمی‌فر، مدیرعامل شرکت ملی لایایش و پخش فراورده‌های نفتی نیز از تأمین بنزین بدون اختلال یا نگرانی در عرضه خبر داد و گفت: سه شنبه شب گذشته اندکی افزایش تقاضا برای بنزین در برخی کلانشهرها داشتیم، اما هیچ مشکلی در تأمین و عرضه بنزین به وجود نیامد و هیچ اختلال یا نگرانی‌ای در تأمین و عرضه بنزین نداریم. کرامت ویس‌کریمی، مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران از رشد ۷/۲ درصدی مصرف بنزین در سال جاری نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: متوسط مصرف روزانه بنزین از ابتدای سال جاری تا هفتم مهرماه به ۱۳۴/۵ میلیون لیتر رسید.