

در این بخش حوادث قدیمی را دوباره بازخوانی می‌کنیم؛ حوادثی بسیار قدیمی که فقط برخی افراد سن و سال‌دار آن را به یاد دارند و بازخوانی آن با همان ادبیات، نثر و تکرار قدیمی، برای ما و نسل قدیم بسیار جذاب و یادآور خاطرات آن زمان خواهد بود. در این شماره، اخبار جنایی‌ای که در سال‌های ۱۳۴۵ تا ۱۳۵۵ در روزنامه‌های کیهان و اطلاعات منتشر شده یا منبع دیده‌بان تاریخ مرور می‌کنیم:

## جسدی در مسافر خانه

است روی یکی از تختخواب‌های مسافر خانه افتاده است. مأموران کلانتری از داخل جیب پیراهنی که به جالباسی آویزان بود یک شناسنامه پیدا کردند که عکس روی شناسنامه با صورت جسد مطابقت داشت. در شناسنامه نام او... ۲۲ ساله قید شده است. مأموران کلانتری موضوع کشف جسد را به دادسرای تهران اطلاع دادند. بازپرس کشیک دادسرای تهران برای روشن شدن چگونگی این حادثه به محل رفت و پس از دستور حمل جسد به اداره پزشکی قانونی تحقیقات خود را از صاحب و کارگران مسافر خانه آغاز کرد.

کیهان ۱۳۵۶

ظهر دیروز جسد یک جوان ۲۳ ساله در مسافر خانه‌ای پیدا شد. در اطراف گلو و دور چشم‌های جوان فوت شده آثار کبودی دیده می‌شد. وجود این آثار و علائم حاکی از این است که احتمالاً او را خفه کرده‌اند. ساعت ۱۱ و ۴۵ دقیقه صبح دیروز به مأموران کلانتری ۱۷ تهران اطلاع داده شد جوانی که ظاهراً ۲۲ یا ۲۳ ساله به نظر می‌رسد به‌طور مشکوکی در مسافر خانه‌ای واقع در راه‌آهن فوت شده است. با این اطلاع مأموران کلانتری ۱۷ تهران به مسافر خانه رفتند و متوجه شدند جسد جوانی در حالی که دور چشمان و گلویش آثار کبودی دارد و دماغش نیز خونین

## پیرمرد ۸۰ ساله‌ای که نوه ۱۴ ساله‌اش را کشته بود، در زندان دق کرد!

دوستان کوچولوی خود لحظه‌ای دست از اذیت کردن من بر نمی‌داشت. مدام پوست هندوانه و آشغال به‌طرفم پرتاب می‌کرد.

پیرمرد ادامه داد: روز حادثه من هیچ چیز نفهمیدم و در حالی‌که از شدت خشم به‌خود می‌لرزیدم، در یک لحظه چاقوی میوه‌فروش همسایه را برداشتم و پیکر کوچولوی رضا را زیر ضربات آن گرفتم.

حاج‌علی در بازجویی‌های بعدی هم که از وی به‌عمل آمد ضمن تکرار حرف‌های گذشته‌اش، مرتباً پسر ناخلف خود را مسبب این فاجعه قلمداد می‌کرد.

دادستان تبریز برای حاج‌علی کیفرخواستی تنظیم و آن را به دادگاه جنایی استان ارجاع و تقاضای اعدام کرد اما قبل از آن‌که پیرمرد تبریزی به پشت میز محاکمه فراخوانده شود و حرف‌های گذشته‌اش را تکرار کند، صبح دیروز بر اثر تألمات شدید روحی در زندان تبریز درگذشت.

آبان ۱۳۵۳

روزنامه اطلاعات

با توجه به پرسش‌های ارسالی خوانندگان تپش در خصوص موضوعات حقوقی، مریم جنت‌آبادی، کارشناس ارشد حقوق خصوصی به سوالات شما پاسخ داده است. مخاطبان می‌توانند پرسش‌های حقوقی خود را با ارسال پیامک به شماره ۳۰۰۰۱۱۱۲۷ مطرح کنند و پاسخ را در همین ستون بخوانند.

«**قسامه** این‌که پرونده لوٹ شده و باید قسامه برگزار کرد یعنی چه؟

براساس ماده ۳۱۴ قانون مجازات اسلامی، لوٹ عبارت از وجود قرائن و اماراتی است که موجب ظن قاضی به ارتکاب جنایت یا نحوه ارتکاب از جانب متهم می‌شود. در این حالت قاضی حکم به قسامه می‌دهد. قسامه عبارت از سوگندهایی است که در صورت فقدان ادله دیگر غیر از سوگند منکر و وجود لوٹ، شاکی برای اثبات جنایت عمدی یا غیرعمدی یا خصوصیات آن و متهم برای دفع اتهام از خود اقامه می‌کند.

«**اعتبار سفته** برای ضمانت چک بگیریم یا سفته؟

از نظر قانونی اگر بین سفته و گرفتن چک تردید داشتید که کدام یک حقوق شما را بهتر تضمین می‌کند تردید نکنید که با وجود قانون جدید وصول چک، تضمین بهتری خواهد داشت. به‌عنوان مثال در صورت عدم پرداخت وجه چک یا سفته، برای دریافت وجه چک باید گواهی عدم پرداخت و در سفته وخواست گرفته شود. نکته مهم این است که گواهی عدم پرداخت برای چک رایگان است، ولی در وخواست باید مبلغی را به مراجع ذی‌صلاح پرداخت کنید. همچنین قانون جدید صدور چک، شما را از هر لحاظ به حقوق‌تان نزدیک‌تر می‌کند، پس قطعاً چک از سفته اولویت بیشتری دارد.

«**اجاره ملک بدون اجازه مالک** مستاجر من ملک را بدون اجازه من اجاره داده، این کار او قانونی است؟

براساس ماده ۴۷۴ قانون مدنی، مستاجر می‌تواند مکان اجاره شده را به دیگری اجاره بدهد مگر این‌که در قرارداد اجاره خلاف آن شرط شده باشد. البته در مورد املاک تجاری در صورتی که مشمول قانون روابط مالک و مستاجر سال ۱۳۵۶ باشند، مسأله برعکس خواهد بود و ماده ۱۰ قانون اخیرالذکر بیان می‌دارد که: مستاجر نمی‌تواند منافع مورد اجاره را کلاً یا جزء آن یا به نحو اشاعه به غیر انتقال دهد یا واگذار کند مگر این‌که کتبا این اختیار به او داده شده باشد.

مکت

# تپش

۸ | ویژه‌نامه حوادث | روزنامه جام‌جم  
چهارشنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۳ | شماره ۱۰۸۲

شناسنامه

سر دبیر تپش: محمد غمخوار

تحریریه:

لیلا حسین‌زاده

هلیا نصرتی

امیرعلی حقیقت‌طلب

مجید غمخوار

زینب علیپور طهرانی

معصومه ملکی

سیمنا فراهانی

آدرینا ایرانمنش

صفحه آرایی: وحید اخباری

گرافیک عکس: زونا حسینی

جلد: سپهر سهرابی فرد

ویراستار: مهرداد مهرنیا

رسانه‌های نو: رضا آراین

تپش

زنگ خطر برای یک مرتکب آرام

۲۹۰۰



تصادف خودروی پرشیا با تریلی در نجف‌آباد جان چهار پسر نوجوان را گرفت. قربانیان ۱۲ تا ۱۴ ساله بودند که راننده بدون گواهینامه ماشین را حرکت داده و با سرعت به پشت یک تریلی برخورد کرد.

عکس‌ها: نجف‌آباد ۲۴