

حقوق کارگران علوی از تهران

یک کارگر با این حقوق و مزایا چگونه از پس هزینه‌های سنگین خود و خانواده‌اش برپایید؟ مگر مسئولان از گرانی‌ها خبر ندارند؟ بهتر است در پرداخت حقوق و دستمزد بازنگری اساسی شود.

کارتن خواب‌رسیدگی یزدی از تهران

های کشور دیگر سرد شد و امیدوارم شهرداری تمام شهرها فکری به حال کارتن خواب‌ها کنند تا این افراد در شب‌های سرد سریناه داشته باشند.

وام مسکن-افزایش مه‌دوی از تهران

وام ازدواج با وام مسکن به یک اندازه شده است، چرا مبلغ وام مسکن با سود ۴ درصد افزایشی چند برابری پیدا نمی‌کند؟ چگونه یک جوان با افراد فاقد مسکن خانه بخردند؟

بورس-ضرر عاملی از تهران

وزیر محترم اقتصاد حرف از حمایت از بازار بورس زده بود، ولی وضعیت این بازار افتضاح است و سهامداران غرق ضرر هستند. وزیر محترم اقتصاد پاسخگوی مردم باشد.

قبرستان‌زایل شهروندی از زابل

شاید زمانی که از پایان ظرفیت قبرستان شهر زابل سخن به میان می‌آید، مسأله‌ای کوچک و بی‌اهمیت جلوه کند، اما ما با چشمان خود می‌بینیم چگونه خیابان‌های قبرستان یکی پس از دیگری تنگ می‌شود تا جایی برای دفن عزیزان مان پیداکنیم. آیا قرار است شهروندان زابل نه‌تنها در زندگی، بلکه حتی پس از مرگ نیز با بحران مواجه باشند؟



زمان ثبت نام کنکور به تعویق افتاد

ثبت‌نام آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ (نوبت اول) و همچنین آزمون اختصاصی پذیرش دانشجو - معلم در دانشگاه‌های فرهنگیان و تربیت دبیر شهید رجایی به تعویق افتاد. بر این اساس داوطلبان لازم است از یکشنبه ۲۵ آذر تاروز شنبه یکم دی امسال به درگاه اطلاع‌رسانی سازمان ستجش مراجعه و برای ثبت‌نام در این آزمون اقدام کنند./ جام جم



حضور ۳۲ دانشگاه ایران میان برترین‌ها

سیداحمد فاضل‌زاده، رئیس مؤسسه ISC گفت: مؤسسه ISC وظیفه رصد و پایش علم و فناوری ایران و کشورهای اسلامی را بر عهده دارد. یکی از رتبه‌بندی‌های معتبر بین‌المللی، رتبه‌بندی کیواس آسیایی ۲۰۲۵ است که در حال حاضر ۳۲ دانشگاه از ایران در این رتبه‌بندی حضور دارند./ جام جم

فعالیت آمبولانس‌های غیرمجاز در گفت‌وگوی اختصاصی «جام جم» با معاون فنی و عملیات اورژانس استان تهران

باربری با آمبولانس



تهیه‌شده توسط گروه جامعه

بعد از مزاحمت‌های روزانه و هفتگی برای اورژانس و اجاره آمبولانس‌های جابه‌جایی چهره‌ها توسط آن، حال‌صحت از حضور آمبولانس‌های غیرمجاز و فعالیت‌شان در فضای مجازی به میان آمده است. موضوع تازه‌ای که اسماعیل فراهانی، معاون فنی و عملیات اورژانس استان تهران درباره آن می‌گوید: «درحال حاضر بیش از ۴۰ آمبولانس به این روش مشغول فعالیت هستند که شناسایی شده و مکاتبه‌ای با پلیس فتا و دستگاه قضا برای برخورد با آنها و متوقف‌کردن‌شان صورت گرفته است. این آمبولانس‌ها به‌صورت جداگانه در فضای مجازی اقدام به تبلیغ کرده و حتی مشتری و بیمار نیز دارند که توسط بازرسی سازمان ما شناسایی شده‌اند.»

آمبولانس‌های دولتی

تنها موفف به حمل بیمار به نزدیک‌ترین بیمارستان طرف قرارداد و خدمات اورژانسی هستند اما آمبولانس‌های خصوصی خدمات متنوعی مثل تزریق در محل، آرمایش در منزل، احیای بیمار و انتقال بیمار به مراکز درمانی دلخواه در هر شهری ارائه می‌دهند. حالا سؤال اینجاست که در این بین نقش آمبولانس‌های غیرمجاز چیست و چه منافعی در پشت پرده فعالیت‌شان وجود دارد؟ آمبولانس‌هایی که فرهادی درباره فعالیت‌های آنها به جام جم می‌گوید: «گویا علاوه بر حمل بیمار به جابه‌جایی بار و وسایلی هم برداختند» مسأله‌ای تأمل‌برانگیز که به نوعی بازی با اعتماد مردم نسبت به خودروهای امدادی محسوب می‌شود.

در ریشه‌های بروز این مسأله خلأهای قانونی در قسمت عرضه خودروهای آمبولانسی هم از لایه‌لای گفت‌وگوی اختصاصی

فرهادی با ما کاملاً مشهود است، چراکه او به ما می‌گوید: «پیش از دریافت مجوز باید آمبولانس خریداری شود، چون به استناد داشتن این خودروها مجوز داده می‌شود.»



چه کسانی مجاز به دریافت آمبولانس هستند؟

آمبولانس یک وسیله نقلیه ویژه است که انسان را در وضعیت بین هستی و نیستی تحویل می‌گیرد. تمام کادر این خودرو امدادی نهایت تلاش‌شان را برای نجات جان بیمار به کار می‌بندند. اما حالا با پیداشدن سرکله به‌اصطلاح آمبولانس‌های مجازی که خیلی هم استاندارد لازم را ندارند، این هدف متعالی اورژانس کمی تحت‌الشعاع قرار می‌گیرد. اسماعیل فراهانی، معاون فنی و عملیات اورژانس استان تهران در گفت‌وگو با جام جم با اشاره به انواع آمبولانس‌های دارای مجوز می‌گوید: «کسانی که باید مجوز بگیرند تا آمبولانس در اختیار داشته باشند و فعالیت کنند، در آیین‌نامه‌های ابلاغی وزارت بهداشت و سازمان اورژانس کشور اعلام شده است. یکی از آنها مراکز خدمات آمبولانس خصوصی است که دارای یک آیین‌نامه تأسیس هستند. گروه دیگر هم مراکز درمانی شامل بیمارستان‌ها و درمانگاه‌های عمومی شبانه‌روزی‌اند که در آیین‌نامه تأسیس‌شان یک بندی دارند که می‌توانند آمبولانس در اختیار بگیرند و مجازند که آمبولانس دریافت کنند.» البته وی بخشی از شرکت‌ها و کارخانه‌های تولیدی و دارای کارگر و حوادث شغلی را هم جزو همان دسته‌ای می‌داند که براساس آیین‌نامه مجازند که آمبولانس در اختیار داشته باشند.

جابه‌جایی بیمار و بار توسط غیرمجازها

استاندارد خودروهای پزشکی و تجهیزات آنها نخستین بار در سال ۱۳۷۷ تدوین شد. این استاندارد براساس پیشنهادهای رسیده و بررسی توسط موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران و تأیید کمیسیون‌های مربوط برای دومین بار مورد تجدیدنظر

برش

آمبولانس‌نماهای مجازی!

باوجوداین‌که طبق قانون، وظیفه آمبولانس حافظ جابه‌جایی بیمار است و هر کار دیگری جز این خلاف قانون است، اما سؤال اینجاست که عرضه چنین خودروی خاصی به چه صورت است و آیا سازوکارهای آن قانونی است یا نه؟ اسماعیل فراهانی در پاسخ به این سؤال توضیح می‌دهد: «بسیاری از این آمبولانس‌های غیرمجاز، حتی خودروهای صفرکیلومتر نیستند. ممکن است این مراکز خصوصی خود این آمبولانس‌ها را

توانمندی دانش‌آموزان؛ معیار سؤالات

علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر وظیفه آموزش و پرورش برای فرصت‌های برابر آموزشی، گفت: در برنامه‌ریزی و برگزاری امتحانات نهایی به عنوان ارزشیابی پیشرفت تحصیلی، به‌گونه‌ای عمل شده است که میزان برخورداری دانش‌آموزان از آموزش‌های رسمی در مناطق مختلف کشور، معیار ارزیابی قرار گیرد./ تسنیم



قرار گرفت و در سیدووسیزدهمین اجلاس کمیته ملی مهندسی پزشکی مورخ ۱۳۹۰/۹/۷ تصویب شد. حالا فرض کنید آمبولانسی که غیرمجاز است و تمامی استانداردها را نیز رعایت نمی‌کند، چه پیامدهایی می‌تواند برای بیماران که وضعیت جسمی‌شان وخیم است به همراه داشته باشد و آنها با چه تهدیدهایی روبه‌رو خواهند شد؟ معاون فنی و عملیات اورژانس استان تهران استانداردهای آمبولانس را مواردی همچون استانداردهای خودرو، لحاظ تجهیزات پزشکی و نیروی انسانی دارای مدرک تحصیلی می‌داند و می‌گوید: «آمبولانس‌هایی که فاقد مجوزهای قانونی‌اند، این موارد را رعایت نمی‌کنند. این آمبولانس‌ها اقدام به جابه‌جایی بیمار و مصدوم هم می‌کنند که به سبب غیرقانونی بودن‌شان، فرآیندهای انتقال و اعزام بیمار را به‌خوبی رعایت نمی‌کنند.» نکته جالب‌توجه بین صحبت‌های اسماعیل فراهانی در کنار انتقال بیمار توسط این آمبولانس‌های غیرمجاز، جابه‌جایی بار و وسیله هم هست؛ البته او می‌گوید که پس از شناسایی این آمبولانس‌ها، آنها را هم به پلیس فتا و حوزه قضایی و هم به بیمارستان‌ها معرفی می‌کنند تا از فعالیت‌هایشان جلوگیری شود و اجازه انتقال بیمار به آنان را ندهند.

خنده‌دار شدن اعتماد اجتماعی

مسأله آمبولانس‌های غیرمجاز هم موضوع جدید در کنار همه حواشی اورژانس به‌شمار می‌رود اما نجات جان انسان‌ها در این بین بیشتر از هر چیز دیگری حائز اهمیت است و نباید با چنین اتفاقاتی اعتماد اجتماعی مردم نسبت به چنین خودروی امدادی حساسی خدشه‌دار شود، چراکه بهای این اتفاق را همان بیماری می‌دهد که در حال رفتن به سمت مراکز درمانی است.

آگهی کرده و به فروش رسانده‌اند یا این‌که کارخانه‌ای که تعطیل شده، به دنبال فروش آمبولانس‌هایش باشد. البته لازم به ذکر است که پیش از دریافت مجوز، باید آمبولانس خریداری شود، چراکه صدور مجوز بر اساس داشتن این خودروها صورت می‌گیرد.» وی همچنین ضمن بیان قوانین مربوط به تعویض پلاک این خودروها می‌افزاید: «این افراد در هنگام تعویض پلاک‌های خود باید حتماً نامه‌ای از اورژانس دریافت کنند تا پلیس بر اساس این نامه، اقدام به تعویض پلاک نماید. برای نظارت بهتر، تدابیری اندیشیده‌شده است. به عنوان مثال، اگر شخصی مجوز آمبولانس خود را بفروشد و خریدار پس از مراجعه به اورژانس متوجه شود که فاقد مجوز است، در این صورت با مشکل مواجه شده و تعویض پلاک انجام نخواهد شد. اما خریدار با همان وکالت‌نامه‌ای که دریافت کرده، وارد بازار کار می‌شود.»

آگهی مزایده عمومی مدیریت بانک کشاورزی استان تهران

مدیریت بانک کشاورزی استان تهران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، در یافت اسناد مزایده، بازدید و ارائه پیشنهادهای خود از تاریخ ۱۳۰۳/۰۸/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲ به مدیریت استان تهران واقع در خیابان سپهرودی شمالی، خیابان ژبناقی شرقی، پلاک ۷۲، کدپستی ۱۵۶۸۴۴۴۶۱۳ مراجعه یا با شماره تلفن ۰۲۱-۸۶۰۱۱۵۳۲-۰۲۱-۱۴۰۳/۰۹/۰۶ و یا از گشایی پلاک‌ها روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ در محل مدیریت و یا حضور اعضا کمیسیون صورت می‌گیرد. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید تحویل پاکت و کارت شناسایی معتبر می‌باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه متدرج در آگهی مزایده می‌باشد که متقاضیان بایستی وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده الزاماً در قالب ضمانت‌نامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) یا چک بانکی تضمین شده یا رسید واریز وجه نقد به حساب شماره ۸۲۵۸۸۱۵۰ بانک کشاورزی ارائه گردد.

۲- متقاضیان باید مدارک خود را طی ۲ پاکت جداگانه تحویل نموده و رسید اخذ نمایند؛ پاکت الف حاوی ضمانت‌نامه

یا چک بانکی با فیش واریزی معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده و پاکت ب حاوی رقم پیشنهاد قیمت و رقم شرایط شرکت در مزایده و اقرارنامه که کلیه صفحات آن به امضای شرکت‌کننده رسیده باشد. لازم به‌ذکر است پاکت الف ابتدا بازگشایی خواهد شد و در صورت عدم ارائه تقصیم مناسب پاکت ب بازگشایی نخواهد شد.
۳- بازدید از املاک و ماشین آلات مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه برای متقاضیان ضروری می‌باشد.
۴- وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و ...) براساس اسناد و مدارک در اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی‌های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.
۵- کلیه املاک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد و در خصوص املاکی که دارای منصرف می‌باشند تخلیه، خلع ید و رفع تصرف و هزینه‌های مترتب بر آن برعهده خریدار می‌باشد.
۶- مطالبات تأمین اجتماعی، دارایی، شهرداری، رفع یازدشتی‌های احتمالی بعد از سند رهنی، حق‌الوکاله و کیل و اخذ و پاسخ هر گونه استعلام از مراجع ذی‌ربط و... مربوط به ملک به عهده برنده مزایده می‌باشد.



۷- واگذاری از طریق مباحه‌نامه بوده که پس از اخذ مفاد حساب‌های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی، از طریق وکالت‌نامه و یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی، منتقل خواهد گردید.
۸- در مواردی که سرقفلی واگذاری می‌گردد اخذ رضایت‌نامه مالک بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹- بانک در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.
۱۰- عرضه و اعیان مندرج در روزنامه بر اساس متر مربع و قیمت پایه بر اساس ریال می‌باشد.
۱۱- در خصوص املاک صنعتی که عرضه و اعیان توام با ماشین آلات منصوصه واگذاری می‌گردد، ارائه تضمین معتبر به میزان ارزش ماشین آلات الزامی می‌باشد.
۱۲- هزینه خرید اوراق مزایده بابت هر پیشنهاد ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که سی‌ایست به حساب شماره ۸۴۵۸۸۱۵۰ بانک کشاورزی واریز گردد.
۱۳- تا لوایت فروش به‌صورت نقدی می‌باشد و بدیش سایر پیشنهادات بر آبر دستورالعمل بانک مرکزی بررسی می‌گردد.
۱۴- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و آرایه پیشنهادات خود به درگاه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **setadiran.ir** تحت شماره مزایده ۰۳۰۰۳۰۲۲۰۰۰۰۰۴ مزایده ۲۰۰۳۰۰۳۰۰۰۰ مراجعه نمایند.

ردیف	نشانی	پلاک ثبتی	کاربری	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	ردیف	توجه مالکیت	توضیحات	نوع واگذاری
۱	دماوند، کیلان، شاهان دره منطقه معروف به اطاق سرا	۱۴۴۶ فرعی از ۵۱ اصلی	مزرعه	۲۴۸۶۶	۶۳۰۰	۴,۲۳۲,۳۲۸,۶۱۴,۰۰۰	۱	ملک مذکور مشاعی به میزان ۲/۹۹۹ سهم ۶ از سهم می‌باشد.	دارای درختان شمر با سیستم آبیاری قطره‌ای، دو رشته فلات یک چشمه آب، دو حلقه جاذب عمیق نیمه عمیق استخر خاکی استخر بتنی ساختمان مسکونی می‌باشد. مساحت ملک در حدود ۱۵۱ هکتار می‌باشد که بر اساس اعلام اداره منابع طبیعی مساحت ۲۴۴۸۶۶ مترمربع به عنوان مستثنیات اعلام شده است و قیمت گذاری صرفاً مربوط به سهم بانک از مساحت اعلام شده به عنوان مستثنیات پلاک مذکور می‌باشد و چنانچه در آینده مالکیت بانک بر مساحت درج شده در آگهی اثبات گردد مقدار مساحت جدید بر اساس قیمت کارشناسی روز و در چارچوب مقررات و ضوابط جاری در زمان اثبات مالکیت واگذار خواهد شد.(منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله به شرط ترهین و بقیه سهل‌البیع نزد بانک معادل ۱۲۰٪ اصل و سود تسهیلات اجاره به شرط تملیک
۲	لوسان، لوئار امام خمینی(ره) مقابل اداره معاینات	۵۵۴ از ۱۷ اصلی	زمین با بنای احدی	۱۱۲/۵۰	۳۴۹۴	۱۶,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۱۶ سهم از ۲۵۰۰ سهم	هسکف ۸۷۲/۵ مترمربع زیر زمین ۸۷۲/۵ در طبقه منتهی جمعاً ۳۴۹۴ مترمربع که طبقه هسکف و زیرزمین ۱- تجاری و دو طبقه دیگر نامشخص می‌باشد. (ساختمان نیمه‌کاره) دارای اسکلت فلزی فالد سقف شایل تیرهای اصلی و ستون‌ها اجرا شده و با درصد پیشرفت اسکلت بیش از ۹۵٪ می‌باشد. صنفا ملک دارای نگهبانی کوچک می‌باشد (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۳	تهران فرماریه، خیابان شهید منصور آذر مینا، خیابان شهید حمیدرضا نوریان، پلاک ۸	پلاک ۱۱۴۳۳ از ۳۳ اصلی	مسکونی	-	۱۷۸/۹۷	۷۴,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳	۱/۴۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ	آپارتمان به مساحت ۱۸۷/۹۷ متر مربع (مقدار ۱۰/۴۹ مترمربع آن بانک بوده و ۱۲/۵ مترمربع پراکتینگ و ۳/۹۶ مترمربع انباری) در طبقه ۴ سمت جنوبی واقع شده است. (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۳ ساله
۴	فیروزکوه، بعد از روستای سیاده، در مسیر جاده سمنان	پلاک ۲۴۴۵ از ۱ اصلی	باغ	۳/۶۹۲۲ هکتار	=	۷۳,۸۴۵,۵۳۳,۳۳۳	۴	۳/۲۰ دانگ مشاع از ۵ دانگ	ملک با کاربری زراعی (باغ) با چاه اختصاصی و سهم آب از منابع سطحی منطقه با مستعذات موجود (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۵	وزمین جاده چرمشهر روستای آب باریک	پلاک ۸۱ از ۸۷ اصلی	زمین مزروعی	۷۶۸۵۳	=	۵۴,۵۰۵,۶۷۳,۷۵۸	۵	۰/۹۴ دانگ مشاع از ۵ دانگ	زمین مزروعی با کاربری گلخانه دارای حلقه، برق سه فاز، آبیاری، منبع آب هوایی، استخر بتونی، ساختمان کارگری با وضعیت غیر فعال (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۶	پاکدشت، بهنام سوخته روستای علی آباد	پلاک ۳۴۵ از ۱۲۵ اصلی	زمین مزروعی	۱۳۶۳۰۰/۷۲	۰	۴۰,۲۸۱,۰۴۰,۶۱۷	۶	۰/۹۸۲ دانگ مشاع از ۵ دانگ	زمین مزروعی تحت کشت با استفاده از موتور آب محلی (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۷	ملارد، قریه زرین آباد	۷۱ پلاک ۲۰۱ اصلی	گاو‌داری ۴۵۰ راسی	۱۰۹۹۸	۲۰۷۵	۱۲,۸۴۴,۶۰۰,۰۰۰	۷	میزان ۰/۸۹۹ سهم از ۶ سهم	گاو‌داری با ظرفیت ۲۵۰ راسی دارای ساختمان نگهبانی، مدیریت، منبع آب هوایی بارانگیر تقریبی ۹ متر استخر ذخیره آب، انباری، دو باب سوله، بارانداز شیب‌دار با کف‌سازی سیمان و سرویس بهداشتی، دارای انشعاب آب روستایی و برق تک فاز	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۸	ملارد، قریه زرین آباد	پلاک ۵۴ از ۲۰۱ اصلی	زمین زراعی	۷۸۶۲/۵	۰,۰۰	۱۴,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۸	میزان ۱/۱۴۲ سهم از ۶ سهم	زمین زراعی دارای سطح تقریبی ۷۰۰۰ مترمربع زیر کشت درختان پسته با عمر تقریبی ۱۰ ساله می‌باشد. (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۹	ملارد، لیم‌آباد، جاده آزادگان	۱۱۲۵ فرعی از ۸۲ اصلی	گلخانه	۱۰۲۹۵	۵۰۰۰	۸۱,۷۵۱,۶۶۷,۰۰۰	۹	۰/۹۰۵ سهم مشاع از ۶ سهم	یک واحد گلخانه دائم، با بستر کشت هیدرو پونیک، حدود ۱۵۰۰ مترمکعب استخر ذخیره آب با بتن مسلح، ساختمان اداری و کارگری حدود ۳۵۲ مترمربع موتورخانه به‌مساحت حدود۱۴ مترمربع، انبار به‌مساحت حدود ۳۰ مترمربع، دارای انشعاب برق ۳ فاز، انشعاب گاز، دارای حق آب به مجوز (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۱۰	فیروزکوه، روستای امیریه خیابان امام رضا(ع)، کوچه دلتوازن، انتهای کوچه	پلاک ۲۸ از ۲۰ اصلی	گاو‌داری و باغ	۱۰۰۰۰	۲۶۹۰	۷۶,۳۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	۳/۰۸ دانگ از ۵ دانگ	یک‌واحد دامداری (گاو شیری) با ساختمان‌های قدیمی و دارای یازدگان در بخش‌داری و پروانه بهره‌برداری از جهاد، درختان شمر و غیرشمر دارای انشعاب برق ۲۵ آمپر گاز شهری آب از لوله‌کشی (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۱۱	صفا‌دشت، اختر آباد، الهه‌آباد	پلاک ۱۵ از ۲۰۱ اصلی	گلخانه	۱۴۴۶۲	۱۰۰۰۰	۲۸۹,۷۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱	میزان ۴/۱۱۲۹ دانگ از ۶ دانگ	یک واحد گلخانه به مساحت حدود یک هکتار در زمینی به مساحت حدود ۱۲۴۴۲ مترمربع از نوع مدل گالینگ اسپانیایی، ظرفیت ۲۰۰۰ لیتر در ساعت و یک مخزن کوددهی از نوع پلی‌انین، مخزن آب بتنی زیرزمینی که دو ای آن تکمیل و قابل بهره‌برداری می‌باشد. ساختمان کارگری و انباری، استخر نیمه گاره ذخیره آب و جایگاه نصب مخزن سوخت که در حال حاضر منبع ۲۰۰۰۰ لیتری در آن قرار گرفته است. (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۱۲	ورد‌آورد، خیابان آزادی خیابان ۷۰، روبروی پلاک ۴ و ۶	پلاک ۹۰۵۹ از ۴ اصلی	فاقد کاربری تثبیت شده	۷۳۲۲/۴۵	-	۶۳۲,۸۳۹,۳۷۵,۰۰۰	۱۲	میزان ۳/۵ دانگ از ۵ دانگ	قطعه زمین غیر محصور فاقد کاربری تثبیت شده واقع در بخش کلاک، حوزه ثبتی ناحیه ۱ کرج ۱، ورد‌آورد، ملک دارای اصلاحی می‌باشد. (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۱۳	فیروزکوه، جاده سمنان بعد از روستای سیاده	پلاک ۱۸۹۲ از ۱ اصلی	باغ	۳۳۴۰	۰	۴۸,۵۹۷,۳۷۵,۰۰۰	۱۳	میزان ۴/۱۶ دانگ از ۶ دانگ	قطعه زمین با کاربری باغ با چاه اختصاصی و سهم آب از منابع سطحی منطقه (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۵ ساله
۱۴	وزمین جواد آباد یابن تر از امامزاده عبداله مزارآباد (بهنام وسط)	پلاک ۱۲۴ از ۹۰ اصلی	دامداری	۲۰۸۲۰	-	۱۱۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴	میزان ۳/۵۱ سهم از ۶ سهم	قطعه زمین با کاربری دامداری دارای انبار، سیلوی نگهداری علوفه با انشعابات آب برق و گاز و چاه آب به‌همراه حصار گشی و دیوار گچی (منصرف دارد.)	۱۰٪ نقد و الباقی اقساط ۵ ساله
۱۵	باطری ups اسفاطی در امیرهای مختلف	=	=	=	=	قیمت پایه هرکیلو ۷۱۵,۰۰۰ ریال	۱۵	=	باطری UPS در امیرهای مختلف شامل ۱۶۵ عدد باطری ۱۰۰آمپر ۱۲۰ عدد ۴۲ آمپر و ۹ عدد ۱۲ آمپر (هنگی اسفاطی به وزن تقریبی ۶۳۲۵ کیلوگرم) هزینه حمل، بارگیری و توزین برعهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی