



افزایش تولید نفت‌گاز در کشور

محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت، در سه ماه گذشته تولید بنزین و نفت‌گاز در کشور با افزایش خوراک پالایشگاه‌ها و مقدار تغییراتی که در شرایط فرآیندی پالایشگاه‌ها ایجاد شده افزایش یافته است. تولید گاز خام تا ۳۰ میلیون مترمکعب افزایش پیدا کرده است. به تدریج این افزایش‌ها تداوم دارد.



پرداخت مطالبات تولیدکنندگان برق

عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو، فرایند پرداخت بدهی معوق کارفرمایان و سرمایه‌گذاران صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر در حال اجراست و به زودی به نتیجه می‌رسد. اسامال لایحه ۵۰ همتی تنظیم شده که مراحل قانونی خود را طی می‌کند و برای سال آینده در بودجه ۶۰ همت پیش‌بینی شده است. در دو سال گذشته حدود ۵۰ همت به پیمانکاران اوراق داده شد.



سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران

عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد، براساس گزارش آنگکانا، حجم سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ۲۰۲۳ معادل ۷۳ تریلیون دلار بوده و سهم سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران، در سال یاد شده، کمتر از یک در هزار این مبلغ جهانی گزارش شده است. نقش سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در زنجیره‌های ارزش جهانی بسیار حائز اهمیت است.



در طول دو سال گذشته با وجود اتفاقات زیادی که در منطقه و جهان رخ داده، نوسانات بازار ارز حداقلی بوده است

مهار بازار سرکش ارز

یادداشت

امیر توکلی‌رودی | عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

چالش‌های صنعت فولاد

صنعت فولاد، یکی از کارآمدترین ظرفیت‌های ویژه کشور است. زمانی ایران بزرگ‌ترین واردکننده فولاد از چین و روسیه بود اما اکنون یکی از قدرت‌ها در صادرات فولاد محسوب می‌شود. قطعا یکی از دغدغه‌های تولیدکننده‌های فولاد، بحث ناترازی انرژی است؛ به‌ویژه این‌که در پیک مصرف برق، تمام این واحدها در خاموشی می‌روند. برای حل این مشکل باید سه مرحله کوتاه‌مدت، میان‌مدت و درازمدت را در نظر داشته باشیم.

البته مشکلات، آسیب‌ها و تهدیدات در صنعت فولاد کم نیست و علاوه بر ناترازی انرژی، متأسفانه سیاست‌های خلق‌الساعه نیز آسیب زیادی به تولید در این حوزه زده است. در حالی‌که باید برای صادرکننده مشوق‌هایی در نظر گرفته شود اما به جای آن یک‌شبه تصمیمی می‌گیریم که عوارض ۲۰ درصد خروج (صادرات) از صادرکننده گرفته شود.

چنین سیاست‌گذاری‌های غلطی حتی باعث از دست رفتن بازارهای بین‌المللی می‌شود. زمانی که بدون در نظر گرفتن نگاه کارشناسی، چنین تصمیماتی گرفته می‌شود، نه تنها تولیدکننده آسیب می‌خورد بلکه تجارتی که سالیان سال است تلاش شده تا بازارهای کشورهای اطراف را به‌دست بیاورد، خیلی راحت با قیمت‌های تمام شده از این مسیر حذف می‌شود.

اگر توجه ویژه، حمایت از بخش خصوصی و سیاست‌گذاری‌ها، قانون‌گذاری و نگاه نظارتی برای حمایت از بخش تولید و خصوصی باشد، نه تنها مشکلات تولید و صادرات، ارزی و اشتغال حل خواهد شد، بلکه در این شرایط سخت تحریم می‌توانیم حرفی برای گفتن داشته باشیم.

هر آنچه بتوانیم ساماندهی و حمایت از صنایع پایین‌دست را بیشتر کنیم و محصولات تمام شده ما متناسب با استانداردهای روز دنیا و فولاد آلیازی باشد، قطعا قدرت رقابت‌پذیری ما هم در دنیا بیشتر خواهد شد.



مهدی حسین علی‌اکبری | دبیر گروه اقتصاد

بازار ارز در هفته گذشته در مدار صعودی قرار گرفت و چند روزی است که در پایه ۷۰ هزار تومان معامله می‌شود. کارشناسان معتقدند وضعیت فعلی بازار ارز نشان دهنده ثبات در آن است و قیمت‌ها در روزهای آینده کاهش خواهد داشت. قلابه این صورت بود که اگر اتفاقی در منطقه می‌افتاد تأثیر مستقیم بر بازار ارزی گذاشت و نرخ‌ها را افزایش می‌داد اما حدود یک سال و نیم اخیر با وجود اتفاقات متعددی که در کشور، منطقه و جهان افتاده، شاهد نوسانات حداقلی در بازار ارز بودیم. در واقع اکنون بازار ارز نشان می‌دهد جای خوبی برای سرمایه‌گذاری نیست؛ موضوعی که در ادامه گزارش به آن با جزئیات پرداخته‌ایم. کارشناسان معتقدند نوسانات بازار ارز موقتی است و در روزهای آینده نرخ ارز به کمتر از ۷۰ هزار تومان خواهد رسید. مثالی هم که می‌زنند مربوط به اتفاقات کشور، منطقه و جهان است. از مهر سال گذشته تاکنون اتفاقات زیادی در منطقه و ایران افتاد. این تنش‌ها تا جایی پیش‌رفت که ایران به صورت مستقیم به اسرائیل دو بار حمله کرد. شاید اگر در گذشته ایران به صورت غیر مستقیم با کشوری دچار تنش می‌شد بازار ارز مهارنشده نمی‌بود اما بانک مرکزی با اختیاراتی که دارد، توانسته در دو سال گذشته نوسان این بازار را نسبت به بازارهای

دیگر مدیریت کند. ایران در طول یک سال و نیم اخیر با ۱۴ تنش سیاسی بزرگ برخورد کرده اما نوسان بازار ارز بسیار کمتر از بازارهای دیگر بوده است. حتی در روزهایی که اونس جهانی طلا در حال رکورد زنی بود و توانست به قله‌های بالاتر برسد، نرخ ارز در کشور کمترین نوسان را داشت. این روزها برخی افراد ناآگاه تحلیل‌هایی در شبکه‌های اجتماعی مبنی بر ورود تکفیری‌ها در سوره منتشر می‌کنند و معتقدند نرخ ارز در مسیر افزایش است اما باید به این نکته توجه داشت که این چهاردهمین اتفاق در طول دو سال اخیر است و در ۱۳ اتفاق قبلی هر بار که تنش رخ داده یک ماه بعد دوباره قیمت‌ها به کانال قبلی باگشته است. از ابتدای سال اتفاقاتی مانند حمله رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق، پاسخ به تجاوزگری اسرائیل (عملیات وعده صادق یک)، حادثه سقوط بالگرد رئیس‌جمهور که منجر به شهادت وی و همراهانش شد، شهادت اسماعیل هنیه (رئیس دفتر سیاسی حماس)، شهادت سید حسن نصرالله، دبیرکل حزب... لبنان، عملیات وعده صادق ۲ (حمله مستقیم ایران به اسرائیل برای بار دوم)، حمله رژیم صهیونیستی به ایران که با هوشمندی پدافند کشور مهار شد، پیروزی دونالد ترامپ در انتخابات ریاست جمهوری آمریکا و تصویب قطعنامه شورای حکام علیه ایران رخ داد که به مهم‌ترین آنها اشاره شد. حتی تشدید تنش میان روسیه و اوکراین نیز بر بازارهای مالی جهان تأثیر گذاشت اما بازار ارز کمترین نوسان را طی کرد. کارشناسان معتقدند در شرایط فعلی که بانک

مرکزی بادست بازاری می‌تواند بازار ارز را مدیریت کند خیلی جای نگرانی نیست که بخواهیم برای آن برنامه‌ریزی خاصی کنیم. از سوی دیگر باید توجه داشت افرادی که در طول دو سال گذشته وارد بازار ارز به منظور سرمایه‌گذاری شدند نه تنها نسبت به بازارهای دیگر عقب مانده‌اند بلکه در دوره‌هایی زیان کرده‌اند.

نوسانات بازار ارز موقتی است

یک کارشناس مسائل اقتصادی گفت: به تازگی قطعنامه ضد ایرانی شورای حکام به تصویب رسید اما این قطعنامه تأثیری بر اقتصاد ایران ندارد؛ چرا که در یک سال گذشته شاهد انواع بحران‌ها در اقتصاد ایران بودیم و کشور در مقابل این حوادث مقاوم شده است. مهدی زریباف اظهار کرد: به عبارت دیگر تنوع و تعدد حوادثی که در ایران روی داده و همچنین سیاست‌های پولی و ارزی کشور، موجب شده تاب‌آوری اقتصاد ایران بیشتر شود. وی تأکید کرد: قطعنامه ضد ایرانی شورای حکام تأثیری بر بازار ارز ندارد، زیرا محتویات قطعنامه به شکلی نیست که آثار منفی بر اقتصاد و بازار ارز ایران داشته باشد. این کارشناس اقتصادی افزود: غرب همچنین تاکنون انواع تحریم‌ها را علیه ایران به کار بسته است، به طوری که دیگری نمی‌تواند ایران را مورد تحریم خاص و اثرگذار جدیدی قرار دهد. زریباف تصریح کرد: جو روانی ناشی از صدور این قطعنامه نوساناتی را در بازار ارز ایجاد کرده که البته روانی و

دیگر تحریمی‌نمانده که اعمال نشود

معاون اسبق وزارت صمت گفت: بازار ارز توافقی، اقدامی مناسب در راستای تک‌نرخ‌شی شدن ارز و مدیریت بهتر نرخ هاست و قطعا به توسعه صادرات و تولید کشور نیز کمک خواهد کرد. مهدی کرپاسیان افزود: از دیگر مزایای بازار ارز توافقی می‌توان به کاهش معاملات در بازار غیررسمی و همچنین افزایش شفافیت در تبادلات ارزی اشاره کرد. وی با اشاره به انتخاب ترامپ برای ریاست جمهوری آمریکا و تأثیر آن بر اقتصاد ایران گفت: به نظر بنده چه دموکرات و چه جمهوری خواه در راس حکومت آمریکا باشند، تفاوتی برای ایران نخواهد داشت. کرپاسیان ادامه داد: آمریکا تاکنون از هر نوع تحریمی که بلد بود و می‌توانست علیه ایران به کار ببرد، دریغ نکرد، بنابراین آمریکایی نمی‌تواند تحریم افشار جدیدی بر ایران تحمیل کند. معاون اسبق وزارت صمت گفت: مسائل کشور ما در خارج از ایران حل نخواهد شد، بنابراین فرقی نمی‌کند چه کسی رئیس‌جمهور آمریکاست. بلکه مسائل و مشکلات اقتصادی را باید خودمان در داخل کشور حل و فصل کنیم؛ البته باید تعامل خود با دنیا را با حفظ عزت و استقلال کشور بیشتر کنیم.

رویا ساختمان آریا

گروه توسعه ساختمان تدبیر

مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) در نظر دارد انجام عملیات خرید، تهیه، جابجایی مصالح و اجرای تاسیسات مکانیکی و برقی پروژه **ارکیده واقع در استان گلستان، شهرستان گرگان، بلوار نهارخوران، نبش عدالت ۴۲ (انبار قدیم جهاد) را به پیمانکار واجد شرایط و توانمند (اشخاص حقوقی حداقل دارای گواهی صلاحیت رتبه ۵ تاسیسات معتبر از سازمان برنامه و بودجه) واگذار نماید، لذا از پیمانکاران واجد شرایط و دارای سابقه کار اجرایی دعوت می‌نماید **تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸** جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مناقصه (به مبلغ سه میلیون ریال) به نشانی ذیل آگهی مراجعه نمایند.**

• تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل چهارده میلیارد ریال) بوده و بصورت چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می‌باشد.

• آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ می‌باشد.

• شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای فاقد تضمین، مهیم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا عدم احراز صلاحیت ترتیب اثر نخواهد داد.

• متقاضیان محترم جهت اخذ اطاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن: ۸۴۳۴۸ (داخلی ۳۳۲) تماس حاصل نمایند.

• نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شمس لاهیجانی، بن پست ۱۲، پلاک ۷

www.arc.co.ir

www.tcdgroup.ir

رویا ساختمان آریا

گروه توسعه ساختمان تدبیر

مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) در نظر دارد انجام عملیات خرید، تهیه، جابجایی مصالح و اجرای تاسیسات مکانیکی و برقی پروژه **اتاقیا واقع در استان گلستان، شهرستان گرگان، بلوار نهارخوران، نبش عدالت ۴۲ (انبار قدیم جهاد) را به پیمانکار واجد شرایط و توانمند (اشخاص حقوقی حداقل دارای گواهی صلاحیت رتبه ۵ تاسیسات معتبر از سازمان برنامه و بودجه) واگذار نماید، لذا از پیمانکاران واجد شرایط و دارای سابقه کار اجرایی دعوت می‌نماید **تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸** جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مناقصه (به مبلغ سه میلیون ریال) به نشانی ذیل آگهی مراجعه نمایند.**

• تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل چهارده میلیارد ریال) بوده و بصورت چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می‌باشد.

• آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ می‌باشد.

• شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای فاقد تضمین، مهیم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا عدم احراز صلاحیت ترتیب اثر نخواهد داد.

• متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن: ۸۴۳۴۸ (داخلی ۳۳۲) تماس حاصل نمایند.

• نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شمس لاهیجانی، بن پست ۱۲، پلاک ۷

www.arc.co.ir

www.tcdgroup.ir

رویا ساختمان آریا

گروه توسعه ساختمان تدبیر

مناقصه عمومی فروش املاک و مستغلات – آگهی شماره ۱۴۰۳/۲۵

شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص) به نمایندگی از شرکت لیزینگ اقتصاد نوین در نظر دارد، یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۴۷/۹ مترمربع واقع در تهران، بزرگراه رسالت، ابتدای خیابان بنی هاشم، کوچه مرادی، پلاک ۶۵ طبقه همکف را با شرایط **نقد از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:**

قیمت پایه مزایده: ۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مزایده: ۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می‌گردد.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده می‌بایست توسط متقاضی به حساب شماره ۱-۳۱۹۶۷۱۲-۲-۱۴۷ به نام این شرکت نزد بانک اقتصاد نوین (شعبه اسفندیار-کد ۱۴۷) واریز گردد.
- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت شرایط و اسناد مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ از ساعات اداری الی ۱۶ با شماره تلفن‌های ۴۴۰۰۹۲۱۹ - ۴۲۶۰۷۷۷۷ - ۴۲۶۰۷۷۷۷ (داخلی ۱۲۰ و ۱۲۲) تماس و یا به نشانی: تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق) بعد از بزرگراه ستاری، خروجی بهنام جنب مترو ستاری پلاک ۱ (کدپستی ۱۴۷۱۸۵۵۱۱) مراجعه و پیشنهاد خود را تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات تکمیلی، جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وبسایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.ir قابل دسترسی و **ملک عمل** می‌باشد.

www.paidariranian.ir

ENOTPI

رویا ساختمان آریا

گروه توسعه ساختمان تدبیر

مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) در نظر دارد انجام عملیات خرید، تهیه، جابجایی مصالح و اجرای تاسیسات مکانیکی و برقی پروژه **توسکا واقع در استان گلستان، شهرستان گرگان، بلوار نهارخوران، نبش عدالت ۴۲ (انبار قدیم جهاد) را به پیمانکار واجد شرایط و توانمند (اشخاص حقوقی حداقل دارای گواهی صلاحیت رتبه ۵ تاسیسات معتبر از سازمان برنامه و بودجه) واگذار نماید، لذا از پیمانکاران واجد شرایط و دارای سابقه کار اجرایی دعوت می‌نماید **تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸** جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مناقصه (به مبلغ سه میلیون ریال) به نشانی ذیل آگهی مراجعه نمایند.**

• تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۳۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل سی و پنج میلیارد ریال) بوده و بصورت چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می‌باشد.

• آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ می‌باشد.

• شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای فاقد تضمین، مهیم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا عدم احراز صلاحیت ترتیب اثر نخواهد داد.

• متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن: ۸۴۳۴۸ (داخلی ۳۳۲) تماس حاصل نمایند.

• نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شمس لاهیجانی، بن پست ۱۲، پلاک ۷

www.arc.co.ir

www.tcdgroup.ir

رویا ساختمان آریا

گروه توسعه ساختمان تدبیر

مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) در نظر دارد انجام عملیات خرید، تهیه، جابجایی مصالح و اجرای تاسیسات مکانیکی و برقی پروژه **توسکا واقع در استان گلستان، شهرستان گرگان، بلوار نهارخوران، نبش عدالت ۴۲ (انبار قدیم جهاد) را به پیمانکار واجد شرایط و توانمند (اشخاص حقوقی حداقل دارای گواهی صلاحیت رتبه ۵ تاسیسات معتبر از سازمان برنامه و بودجه) واگذار نماید، لذا از پیمانکاران واجد شرایط و دارای سابقه کار اجرایی دعوت می‌نماید **تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸** جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مناقصه (به مبلغ سه میلیون ریال) به نشانی ذیل آگهی مراجعه نمایند.**

• تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۳۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل سی و پنج میلیارد ریال) بوده و بصورت چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می‌باشد.

• آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ می‌باشد.

• شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای فاقد تضمین، مهیم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا عدم احراز صلاحیت ترتیب اثر نخواهد داد.

• متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن: ۸۴۳۴۸ (داخلی ۳۳۲) تماس حاصل نمایند.

• نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شمس لاهیجانی، بن پست ۱۲، پلاک ۷

www.arc.co.ir

www.tcdgroup.ir

دانش پیام

سازمان آگهی‌ها ۰۵۹۱۰۵۰۰۰

daneshpayam.agahi@gmail.com