چهره

تداوم ارز ترجیحی روغن و گوشت

غلامرضا نوری‌قزلجه، وزیر جهادکشاورزی: هیچ تغییراتی در رابطه با نرخ ارز ترجیحی یا اختصاص ارز ترکیبی به واردات کالاهای اساسی وجود ندارد. با دستور رئیس جمهور نرخ ارز کالاهای اساسی ازجمله روغن و گوشت قرمز در سال آینده ترجیحی خواهد ماند و ترکیب آن با ارز تالار دوم منتفی است.

افزایش تولید بنزین

محمدصادق عظیمی‌فر، مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی: در صدروزه دولت چهاردهم توانستیم میانگین تولید بنزین را از ۹۷میلیون لیتر در روز به حدود ۱۰۵میلیون لیتر و تولید نفت‌گاز کشور را از ۱۱۱میلیون لیتر در روز در آبان‌ماه به ۱۱۸میلیون لیتر و در آذرماه به ۱۲۴میلیون لیتر برسانیم.

افزایش شدید قیمت گاز پرمصرف‌ها

هوشنگ صیدالی، مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز: تعرفه پلکانی مشترکان خانگی براساس میزان مصرف به ۱۲ پله تقسیم شده است. دو پله آخر برای بسیار پرمصرف‌ها تعیین شده که تعرفه‌ها برای این مشترکان افزایش داشته است. تنها تعرفه مشترکین گاز در پله‌های ۱۱ و ۱۲ حدود ۹۵ درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته است.

طلای مجازی؛ گل یا پوچ؟

خریداران طلای آنلاین باید در زمان خرید به مجوز فعالیت و اینماد توجه کنند

محمدحسین علی‌اکبری
دبیر گروه اقتصاد

این روزها خرید و فروش طلا در فضای مجازی و آنلاین رونق گرفته است. در کنار چنین معاملاتی کلاهبرداری در این بخش نیز افزایش یافته و خریداران در زمان خرید باید به مواردی مانند جواز دقت داشته باشند. چیزی که مردم را به خرید طلا در فضای مجازی سوق می‌دهد این است که افراد با هر میزان سرمایه می‌توانند طلا خریداری کنند و اگر مجموع خرید آنها به یک گرم رسید امکان دریافت فیزیک طلا را خواهند داشت. تاکنون سازمان‌ها و دستگاه‌های زیادی برای این موضوع اطلاعیه داده‌اند، به این دلیل که مردم با اعتماد مشغول به خرید هستند.

چند سالی است در اغلب محافل اقتصادی خرید طلا توصیه می‌شود و همین موضوع باعث شده تقاضا در این بخش روند صعودی داشته باشد. از آنجاکه افراد برای خرید طلا در گذشته باید ابتدا سرمایه خود را تکمیل می‌کردند و بعد خرید را انجام می‌دادند، مدتی است وزارت صنعت، معدن و تجارت مجوزی صادر کرده تا با هر پولی بتوان اقدام به خرید طلا کرد؛ اما برای تحویل فیزیکی قوانینی وضع شده است. آنچه اکنون برای مردم اهمیت دارد امنیت و شفافیت در این حوزه است تا بتوانند با خیال راحت وارد این بازار شوند. باید توجه داشت در کنار مجوزهایی که برای خرید و فروش طلا صادر شده برخی سایت‌ها بدون مجوز اقدام به معاملات طلا می‌کنند؛ از این رو خریداران باید مراقب باشند و حتما از دارا بودن جواز کسب و یا فعالیت اطمینان حاصل کنند.

کسانی که قصد دارند در فضای آنلاین اقدام به فروش طلا کنند باید از اتحادیه فضای مجازی و یا مرکز تجارت الکترونیک وزارت صمت مجوز بگیرند و اینماد دریافت کنند. کیومرث امیریان، رئیس کمیسیون طلا، جواهر و نقره اتاق اصناف ایران در گفت‌وگویی که با جام جم داشت تصریح کرد: «مرکز تجارت الکترونیک وزارت صمت، اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی و درگاه ملی مجوزها با همکاری یکدیگر اقدام به اعطای مجوز می‌کنند و تلاش این بخش‌ها باعث شده تا فعالیت‌ها در این حوزه به رسمیت شناخته شود.»

وی افزود: «افراد در صورت مشاهده تخلف می‌توانند به وزارت صمت و یا اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی شکایت کنند و به درخواست آنها رسیدگی شود.»

امیریان تاکید کرد: «اختلاف نظری که اکنون داریم در بخش مصنوعات طلا نیست، بلکه در بخش طلای آب‌شده است و به دنبال سازوکار جدید در این حوزه هستیم. افرادی که قرار است در این زمینه فعالیت کنند باید تضامین لازم را بدهند.»

فروش طلای آنلاین بدون ذخیره‌سازی ممنوع است

چندی پیش امین کلاهدوزان، رئیس مرکز تجارت الکترونیک وزارت صنعت، معدن و تجارت در ارتباط با فروش طلای آنلاین اعلام کرد: «مهم‌ترین ریسک در فروش طلا، خالی‌فروشی است؛ یعنی کسب‌وکار پول را از مشتری دریافت می‌کند ولی طلا در اختیار ندارد، از این رو طبق نامه اخیر بانک مرکزی که مورد حمایت مرکز تتا (توسعه تجارت الکترونیک) هم هست، طلای فروخته‌شده باید موجود باشد و در بانک ذخیره شود.»

از سوی دیگر وزارت صمت در تاریخ هشتم مردادماه سال‌جاری از طرح سندباکس خود با عنوان نخستین سکوی هوشمند معاملات فلزات گرانبها رونمایی کرد. این سامانه برای جلوگیری از خالی‌فروشی فلزات گرانبها در فضای مجازی و اعمال نظارت‌های ثانویه و بیشتر در این بازار مشغول به فعالیت است. البته امیریان، رئیس کمیسیون طلا، جواهر و نقره اتاق اصناف ایران اعلام کرده ذخیره‌سازی در بانک عامل انجام خواهد شد. درواقع طلا در بانک عامل سپرده خواهد شد تا بتوانند معامله کنند. وی به متقاضیان طلای مجازی توصیه کرد: «صفحه اول هر پلتفرمی که باز می‌شود مجوز فعالیت، اینماد و درگاه پرداخت برایش فعال است. اگر پلتفرمی فاقد این موارد بود قطعا از خرید خودداری شود.»

خالی‌فروشی طلای مجازی

اما هنوز این نگرانی برای بانک مرکزی وجود دارد که در این مسیر ممکن است «خالی‌فروشی» صورت بگیرد و بدون در میان بودن طلایی پول رد و بدل شود یا این‌که پشتوانه فیزیکی طلا وجود نداشته باشد. بانک مرکزی به‌تازگی به همه پلتفرم‌های جدید خرید و فروش طلا اعلام کرده که فروش آنلاین طلا تنها زمانی مجاز است که طلا به‌طور فیزیکی موجود باشد و در خزانه‌ای معتبر نگهداری شود.

برش

مخالف نیستیم، اما توصیه نمی‌کنیم

نادر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران در گفت‌وگو با جام جم تصریح کرد: «فضای مجازی نیاز امروز مردم است و کسب‌وکارها باید به‌روز شوند، اما شرایط هر صنفی با صنوف دیگر متفاوت است و باید از لحاظ فنی و ... بررسی‌های لازم صورت گیرد.» وی افزود: «خرید و فروش طلا و سکه در فضای مجازی باید فیلترهای مختلفی داشته باشد و با هماهنگی اتحادیه، موارد امنیتی، عیاری، کدهای استاندارد و سکه‌های بانکی رعایت شود. بحث‌های تخصصی و فنی اتحادیه باید انجام و اجرایی شود. زیرا طلا جزو فلزات گرانبهاست و لازم است واحدهای صنفی مجوزهای لازم را داشته باشند. البته باید تاکید کنم با فروش طلا در بخش مجازی مخالف نیستیم اما توصیه هم نمی‌کنیم.» چون قوانین آن در اتحادیه دیگری بررسی می‌شود و آنها باید پاسخگو باشند.

گفت‌وگو

بحران اصلی معادن رکود و کمبود سرمایه‌گذاری

معدن یکی از بخش‌های مهم اقتصادی ایران است که توسعه آن مغفول مانده، در حالی که ظرفیت‌های بسیاری در آن وجود دارد که می‌تواند به ثروت تبدیل شود. بخش معدن و صنایع معدنی از ظرفیت‌های بالقوه اقتصاد ایران است و با توجه به وجود ذخایر گسترده معدنی می‌تواند به یکی از پیشران‌های اصلی رشد اقتصاد کشور تبدیل شود.

یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: هدف دولت از تعیین نرخ حقوق دولتی معادن در بودجه ۱۴۰۴، احیای این بخش مهم اقتصادی است. هادی محمدپور در گفت‌وگو با خبرنگار جام‌جم با اشاره به این‌که هنوز نرخ پیشنهادی ۱۵ درصدی به تایید نهایی مجلس نرسیده است، تاکید کرد: مشکل اصلی معادن کشور به نرخ حقوق دولتی مرتبط نیست، بلکه ناشی از عدم بهره‌برداری صحیح و ناتوانی در صادرات است.

وی توضیح داد: بخش قابل‌توجهی از معادن کشور دچار رکودی عمدتا ناشی از نبود سرمایه‌گذاری مناسب است. در حال حاضر حدود ۵۰ درصد معادن کشور به دلیل ضعف در سرمایه‌گذاری، بلااستفاده مانده است. به گفته این نماینده مجلس، واگذاری معادن به بهره‌برداران فاقد توان مالی، یکی از عوامل کلیدی رکود در این بخش است که باعث شده معادن برای سال‌ها بلااستفاده باقی بمانند.

محمدپور تاکید کرد: احیای معادن و پیگیری وضعیت معادن غیرفعال، به‌عنوان یکی از اولویت‌های کمیسیون صنایع و معادن و شورای عالی معادن مطرح شده است. وی هشدار داد که افزایش نرخ حقوق دولتی بدون فراهم‌سازی شرایط مناسب برای بهره‌برداری، فقط به بهره‌برداران فشار بیشتری وارد خواهد کرد. وی تصریح کرد: تسهیل سرمایه‌گذاری و تسریع در روند بهره‌برداری باید در دستور کار دولت باشد تا بتوان از پتانسیل اقتصادی معادن به‌صورت بهینه بهره‌برداری کرد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به احیای معادن و پیگیری وضعیت معادنی که هنوز به بهره‌برداری نرسیده‌اند، گفت: مشکل عمده ما در بهره‌برداری از معادن، فراهم کردن زمینه سرمایه‌گذاری در معادن است.

نوبت دوم
آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.
شماره مناقصه: ۰۱۶ - ۱۴۰۳ / ش ن س
شرح مناقصه: خرید ۴ عدد ISO Tank مدل T11
جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com، قسمت مناقصه - مزایده مراجعه گردد.

آگهی فراخوان عمومی
ارزیابی کیفی برای انتخاب مشاور
مشاور شماره ۲۰۹-۸/۱۴۰۳ ت
(نوبت دوم)(انتشار مجدد)
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد فراخوان عمومی ارزیابی کیفی برای انتخاب مشاور براساس روش کیفیت و قیمت (QCBS) با موضوع «انجام خدمات مشاوره، مهندسی و نظارت در معادن مجتمع طرح‌های اکتشافی و معدنی شمال غرب کشور» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۳۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۹۶ و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان برگزار نماید.
تاریخ انتشار فراخوان مذکور در سامانه ستاد (انتشار مجدد) ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ و مهلت زمانی دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی (RFQ) از سایت تا ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ و مهلت ارسال پیشنهاد فراخوان (مدارک ارزیابی کیفی) حداکثر تا ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ می‌باشد. علاقمندان شرکت در فراخوان مذبور می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه‌نمایند.

آگهی نوبت دوم
فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
ساخت مبدل Plate Type Heat Exchanger
شرکت پالایش گاز هویزه خلیج فارس
شرکت پالایش گاز هویزه خلیج فارس
در نظر دارد ساخت مبدل Plate Type Heat Exchanger خود را از طریق فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی به شرکت‌های توانمند واگذار نماید.
لذا بدینوسیله از کلیه شرکت‌های واجد شرایط به‌شرح ذیل جهت شرکت در مناقصه دعوت به‌عمل می‌آید.

ردیف	شماره مناقصه	نوع مناقصه	موضوع	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه
۱	۴۰۳/۱۵۱-۲/۰۶۵	یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی	ساخت مبدل Plate Type Heat Exchanger	۴,۲۸۳,۰۴۰,۰۰۰ ریال

شرایط کلی مناقصه به شرح ذیل می‌باشد:
۱- زمان خرید اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی: حداکثر یک هفته پس از انتشار آگهی نوبت دوم روزنامه ۲- فاصله آگهی اول و دوم ۵ روز می‌باشد. ۳- زمان و محل تحویل پاکات پیشنهادی: آخرین مهلت تسلیم پاکات پیشنهادی ۱۰ روز پس از پایان مهلت خرید اسناد مناقصه می‌باشد و محل تحویل استان خوزستان، اهواز، کیانپارس فاز ۳، خیابان ۱۷ غربی، پلاک ۶۱، کدپستی ۶۱۵۵۸۸۴۱۶۶ دفتر شرکت پالایش گاز هویزه خلیج فارس ۴- زمان بازگشایی پاکات (الف، ب و ج) پس از ارزیابی کیفی به اطلاع واجدین شرایط خواهد رسید. ۵- نحوه دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از طریق نشانی الکترونیکی (E-mail) که متقاضی کتبا به نشانی الکترونیکی معرفی شده در زیر این آگهی به مناقصه گزار اعلام می‌نماید، ارسال خواهد گردید.
۶- تلفن تماس: ۳۶۷۵۱۷۳۲-۰۶۱
۷- شرایط و مدارک لازم جهت خرید اسناد مناقصه: ۷-۱- نامه اعلام آمادگی که در آن، نشانی رایانامه (Email)، شماره تماس مستقیم و شماره همراه (موبایل) قید شده باشد. ۷-۲- مناقصه گران در صورت خرید اسناد به‌صورت حضوری می‌بایست تصویر فیش واریز مبلغ خرید اسناد به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیون) ریال به شماره حساب IR 3001-8000-0000-0001-8379-4957 به شماره شبا ۱۸۳۷۹۴۹۵۷ نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی (کد ۲۱۴) به‌نام شرکت پالایش گاز هویزه خلیج فارس را ارائه نمایند.
در صورت دریافت اسناد بصورت ایمیل نیازی به پرداخت هزینه فوق‌الذکر نمی‌باشد.
۸- آدرس پست الکترونیکی مناقصه گزار جهت ارسال مدارک درخواست خرید اسناد ارزیابی و مناقصه TENDER@PGH.IR
۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج گردیده شده است.

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس (سهامی خاص)
آگهی مزایده عمومی فروش سهام
بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK
شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس
شماره ۱۴۰۳/۰۳
بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.
متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.
(شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)
شرایط شرکت در مزایده:
۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۲۷۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
شرایط واگذاری(۱)	۵۰٪ نقد (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:
۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.
۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
۶- پاکت‌های مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفا خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقبا اعلام خواهد شد.
۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.
۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/ کلیه پیشنهادات واصله مختار است.
www.refah-bank.ir

جام جم
سازمان آگهی‌ها ۴۹۱۰۵۰۰۰
daneshpayam.agahi@gmail.com