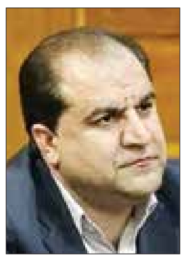
خبر

افتتاح مرکز اعصاب و روان مزمن در زنجان

روحا... خدابنده‌لو، مدیرکل بهزیستی استان زنجان در افتتاح سومین مرکز نگهداری بیماران دارای مشکلات اعصاب و روان مزمن با بیان این‌که تلاش بهزیستی بر نگهداری افراد دارای معلولیت در کنار خانواده است، گفت: این مرکز شبانه‌روزی با ظرفیت اسمی ۵۰ نفر به‌صورت یارانه‌ای در شهرستان زنجان به واجدان شرایط خدمات ارائه خواهد داد. سن پذیرش بالای ۱۸ است و بیماران با مشکلات روانی مزمن با تشخیص کمیسیون پزشکی در این مرکز پذیرش و خدمات مراقبتی توانبخشی، ویزیت پزشک و روانپزشک، خدمات حرفه‌آموزی و... به بیماران ارائه می‌شود.

ایجاد شهرک صنعتی مشترک با عراق



احمد کرمی، استاندار ایلام در نشست مشترک با استاندار واسط عراق گفت: استان واسط و استان ایلام از لحاظ قومی، مذهبی، اجتماعی و سیاسی اشتراکات فراوانی دارند و امیدواریم با تعامل مناسب، سطح مراودات در همه حوزه‌ها ارتقا یابد. وی با بیان این‌که بنده به‌عنوان نماینده عالی دولت در استان با توجه به سیاست‌های دولت چهاردهم خواستار تعمیق ارتباطات با کشور عراق هستم، ادامه داد: با ایجاد بازارچه مشترک مرزی، شهرک صنعتی و منطقه آزاد تجاری مشترک، می‌توانیم هرچه بیشتر روابط دو استان ایلام و واسط را گسترش دهیم.

یادداشت

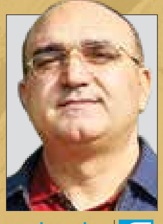
رضا نقیلو | کارشناس کشاورزی

«نقشه راه آب» در دستان کیست؟

این جمله تکراری را زیاد شنیده‌ایم که جنگ‌های آینده برای آب خواهد بود اما پیش از آن‌که به آینده برسیم، امروز خودمان چنان با آب در جنگ و جدالیم که اصلا اثری از آن باقی نخواهد ماند تا کسی بخواهد به‌خاطرش بجنگد. وقتی از آب سخن به میان می‌آید، منظور «امنیت» است؛ امنیت سیاسی، اجتماعی و غذایی. آن‌طور که آمارها نشان می‌دهد، میزان کسری مخزن‌های آب زیرزمینی ایران طی دهه‌های اخیر به ۴۸ میلیارد مترمکعب رسیده که نیازمند تغییرات اساسی در سیاست‌ها و استراتژی‌های مدیریت آب است. ادامه روند فعلی و کاهش منابع آب زیرزمینی، نه‌تنها تهدیدی جدی برای امنیت آب کشور است بلکه می‌تواند به بحران‌های بزرگ‌تری مانند کمبود غذا و مهاجرت‌های اجباری منجر شود. بنابراین، تغییرات اساسی در سیاست‌های مدیریت منابع آب و بهره‌وری بیشتر از منابع موجود، ضروری به نظر می‌رسد. باید این حقیقت را پذیرفت که به‌دلیل نبود مدیریت مناسب و تداوم برداشت‌های بی‌رویه، بسیاری از مناطق کشور با خطر کاهش منابع غذایی نیز مواجه خواهند شد. به‌همین‌خاطر، اسناد راهبردی مختلفی ازجمله «نقشه راه آب» و «سند امنیت غذایی» برای افق‌های بلندمدت تدوین شده تا بتواند راهکارهای لازم برای حفاظت از این منابع حیاتی را ارائه دهد. عوامل زیادی روی سطح آب‌های زیرزمینی تاثیر می‌گذارد که از مهم‌ترین آنها می‌توان به وضعیت خاک، آب‌وهوا و کاربری زمین اشاره کرد. وقتی آب زیرزمینی یک منطقه به سطوح بحرانی می‌رسد، یعنی مصرف آب آن منطقه بسیار فراتر از توان طبیعت برای پرکردن سفره‌هاست. در چنین وضعیتی بسیاری از چاه‌ها و چشمه‌های مورد استفاده برای تامین آب آشامیدنی انسان خشک خواهد شد. هم‌اکنون جوامع زیادی هستند که چاه‌ها و چشمه‌ها تنها منبع آب آشامیدنی آنهاست. کمبود منابع آب زیرزمینی در ایران آسیب‌های جدی و گسترده‌ای را به بخش‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی کشور وارد می‌کند. یکی از عمده‌ترین پیامدهای برداشت بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی، فرونشست زمین است. این پدیده به‌ویژه در مناطق خشک و نیمه‌خشک ایران مانند استان‌های فارس، تهران و کرمان شدیدتر است و زیرساخت‌های شهری، ساختمان‌ها، جاده‌ها و حتی زمین‌های کشاورزی را به خطر می‌اندازد. علاوه‌براین حدود ۹۰درصد از منابع آب کشور در بخش کشاورزی مصرف می‌شود و کاهش آب زیرزمینی مستقیما تولید محصولات کشاورزی را تحت تأثیر قرار می‌دهد. باکاهش آب، زمین‌های کشاورزی قابل‌کشت کم می‌شود و این مسأله تهدیدی جدی برای امنیت غذایی کشور است. این مسأله می‌تواند به افزایش واردات مواد غذایی و وابستگی به منابع خارجی منجر شود. برای حل بحران کمبود منابع آب زیرزمینی در ایران، راه‌حل‌های مختلفی وجود دارد. با توجه به این‌که بخش کشاورزی بیشترین مصرف آب را در کشور دارد، باید به روش‌های مدرن آبیاری و کشت محصولات کم‌آب‌بر روی‌آورد. استفاده از فناوری‌های هوشمند برای بهینه‌سازی مصرف آب نیز می‌تواند به افزایش بهره‌وری کمک کند. توسعه فرهنگ مصرف بهینه در بخش‌های شهری و صنعتی از طریق استفاده از تجهیزات کاهنده مصرف آب و اصلاح سیستم‌های توزیع آب، از راهکارهای اساسی است. استفاده مجدد از آب‌های مصرفی، به‌ویژه در صنایع و کشاورزی، می‌تواند حجم مصرف منابع آب‌شیرین را کاهش دهد. همچنین، استفاده از آب‌های بازیافتی در فضاهای سبز شهری و دیگر مصارف غیرشرب به کاهش فشار بر منابع زیرزمینی کمک می‌کند. در مناطق ساحلی کشور، به‌ویژه در جنوب ایران، استفاده از آب شیرین‌شده دریا به‌عنوان منبع جدید آب، می‌تواند به کاهش فشار بر منابع زیرزمینی کمک کند.

خشکسالی در سفره‌های زیرزمینی

فقط در حوضه آبریز فلات مرکزی، مصرف ۱۵۰ میلیارد مترمکعب از منابع آب تجدیدناپذیر، سفره‌ها را دچار کسری مخزن کرده است



سجاد مرسلی
گروه ایران

چالش آبی می‌تواند مهم‌ترین مشکل ایران در سال‌های آینده باشد. به‌طوری‌که درحال‌حاضر امنیت آب به یک اولویت ملی تبدیل شده است. با تخمین آب‌های زیرزمینی در ایران مشخص شده که طی دو دهه اخیر به طرز وحشتناکی برداشت اضافی از این سفره‌ها صورت گرفته و بیشتر برای مصارف کشاورزی در مناطق مختلف صرف شده است. این درحالی‌است که میزان بارندگی سالانه در ایران طی سال‌های آبی گذشته حدود ۲۰۰ میلی‌متر بوده که کمتر از یک‌سوم میانگین بارندگی سالانه جهانی است. فاجعه‌بار این‌که به‌دلیل خشکسالی‌های اخیر، میزان بارندگی به کمترین حد خود در بیش از ۵۰ سال گذشته رسیده و میانگین روان‌آب سطحی در این دوره ۴۲درصد کمتر از میانگین بلندمدت است.

این یک حقیقت است که ایران درگیر تغییرات اقلیمی و خشکسالی‌های مداوم شده است. پدیده‌هایی که در اولین گام مایه حیات را به کمترین حد خود رسانده و تمام امور، صنایع و زندگی را به چالش کشیده است. آن‌طور که گزارش‌ها و آمارهای مستند نشان می‌دهند، وضعیت منابع آب زیرزمینی در ایران به‌شدت بحرانی است. سالانه حدود پنج‌میلیارد مترمکعب از حجم آب‌های تجدیدناپذیر و آبخوان‌های کشور کاهش می‌یابد و این روند نگران‌کننده نشان‌دهنده استفاده بی‌رویه از این منابع و ناتوانی در بازسازی و احیای آنهاست که به بروز پدیده‌هایی مانند فرونشست زمین در مناطق مختلف منجر شده است.

مصرف بیش از ۱۵۰ میلیارد مترمکعب آب

براساس گزارش‌های منتشرشده در سال ۱۴۰۳، ایران سالانه حدود پنج‌میلیارد مترمکعب از منابع آب تجدیدناپذیر خود را از دست می‌دهد. این منابع به‌دلیل برداشت بیش از حد و ناتوانی در بازسازی طبیعی دچار افت شدید شده‌اند. در نتیجه این فرآیند، پدیده‌های ناگواری همچون فرونشست زمین در بسیاری از مناطق کشور به وقوع پیوسته است. برای مقابله با این بحران، از سال ۱۳۹۳، وزارت نیرو طرحی تحت عنوان «احیا و تعادل‌بخشی منابع آب زیرزمینی» را آغاز کرده است اما خروجی آن در کوتاه‌مدت نتوانسته نمره قبولی بگیرد. حال و روز سدهای ایران اصلا خوب نیست و در شرایطی که تا چند روز دیگر پاییز به پایان می‌رسد اما هنوز از بارش‌ها خبری نیست و این یعنی سال آبی جدید به طرز نگران‌کننده‌ای آغاز شده است. سدهای مخزنی کرخه، سفیدرود، زاینده‌رود، درودزن و ... کمتر از ۴۰درصد آب دارند و آب برخی سدها به زیر ۲۰درصد رسیده است.

این اتفاقات در شرایطی رقم می‌خورد که سطح آب چاه‌ها هم به‌شدت کاهش یافته و سفره‌های زیرزمینی هم به‌خاطر نرسیدن آب، نمی‌توانند نفسی تازه کنند. یکی از بزرگ‌ترین مشکلات این است که سال‌هاست در استان‌های مختلف بدون درنظرگرفتن ظرفیت منابع آب تجدیدپذیر زیرزمینی حوضه آبریز، نسبت به استحصال منابع آب زیرزمینی تجدیدپذیر و تجدیدناپذیر اقدام کرده و امروز شرایط را به مرحله‌ای رسانده‌ایم که فقط در حوضه آبریز فلات مرکزی بیش از ۱۵۰میلیارد مترمکعب از منابع آب تجدیدناپذیر زیرزمینی که متعلق به نسل‌های آینده بود، مصرف شده و سفره‌های آب زیرزمینی استاتیک را دچار کسری مخزن شدید کرده است.

دکتر سیدامیر صحبتی، کارشناس حوزه آب با بیان این‌که استان‌های اصفهان، کرمان و خراسان‌رضوی با مجموع ۸۰میلیارد مترمکعب مصرف آب‌های تجدیدناپذیر در صدر استان‌های واقع در حوضه فلات مرکزی قرار دارند، به جام‌جم می‌گوید: «همکاری استان‌ها و تفاهم برای تغییر سیاست‌های مصرف آب امروز به‌عنوان یک راهکار اساسی مطرح است که می‌تواند تحت لوای صلح و دوستی، به کاهش محسوس مصرف آب، به‌ویژه در بخش کشاورزی منجر شود.»

این کارشناس ادامه می‌دهد: «برای برون‌رفت از این وضعیت و دسترسی به یک مدل پایدار منابع و مصارف آب در کلیه بخش‌ها، وزارت نیرو اخیرا برنامه نقشه‌راه آب را که تا افق ۱۴۲۰ تنظیم شده، تهیه و ارائه کرده است. در این برنامه کاهش ۳۰میلیارد مترمکعب آب کشاورزی و افزایش ۳۴میلیارد مترمکعب حقابه محیط‌زیست پیش‌بینی شده و به گونه‌ای چیدمان منابع و مصارف آب کشور طراحی گردیده که با استفاده از آب‌های سطحی موجود، آب‌های زیرزمینی، پساب و آب‌های تولیدی در آب‌شیرین‌کن‌ها بتوان به‌طور محسوسی به کاهش کسری آب‌های زیرزمینی تجدیدناپذیر رسیده و پایداری اکوسیستم‌ها را تا افق ۱۴۲۰ تضمین کرد.»

برش

مصرف بی‌ضابطه در کشاورزی

یک تحقیق جهانی نشان می‌دهد که در بسیاری از مناطق بایر دنیا مردم به کشت محصولات مختلف و به‌خصوص آب‌بر مبادرت می‌کنند و برای این‌کار از آب‌های زیرزمینی بهره می‌برند. یکی از این مناطق ایران است که به‌طور متوسط هر سال کاهش ۰/۵ متری در سطح آب‌های زیرزمینی خود را تجربه می‌کند. بحران آب‌های زیرزمینی علاوه بر ایران در کشورهای افغانستان، شیلی، چین، هند، مکزیک، مراکش، عربستان، اسپانیا و جنوب‌غربی آمریکا نیز دیده می‌شود.

مشکل اینجاست که در بسیاری از کشورها افزایش جمعیت نیاز به مواد غذایی بیشتر را ایجاب می‌کند.

همین نیز باعث می‌شود که مناطق بیشتری تحت کشت قرار گیرند و فشار بیشتری به سفره‌های آب زیرزمینی وارد شود. کشاورزی سنتی و کشت محصولاتی که مناسب مناطق خشک نیستند نیز وضعیت را بدتر می‌کند.

با توجه به این‌که هفت استان ایران ساحلی است، بحران آب‌های زیرزمینی می‌تواند موجب ورود آب دریا به سفره‌ها شود. این اتفاق در مناطق ساحلی رخ می‌دهد. بدین‌ترتیب اندک آب باقیمانده در سفره‌های زیرزمینی نیز شور خواهد شد و دیگر قابل استفاده نخواهد بود.

آگهی مزایده
فرصت استثنائی برای خانه‌دار شدن

بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور

در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی نسبت به واگذاری اعیان ۴ واحد آپارتمان مسکونی واقع در استان مازندران، شهرستان نوشهر، بلوار امام رضا(ع)، شهرک شهید معقولی، کوچه مدرس ۴، بن‌بست نگار با مشخصات و شرایط ذیل اقدام نماید:

ردیف	طبقه	واحد	مساحت کل (مترمربع)	مساحت موثر پارکینگ (مترمربع)	مساحت موثر انباری (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ ضمانت (ریال)
۱	اول	شرقی	۱۵۶	۸,۳۳	۱,۳۲	۷۹،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	اول	غربی	۱۱۲	۴,۱۶	۱,۳۶	۵۸،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	دوم	شرقی	۱۵۶	۸,۳۳	۱,۲۸	۸۲،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	دوم	غربی	۱۱۲	۴,۱۶	۱,۳۲	۶۰،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۰۳۰،۰۰۰،۰۰۰

تذکر: مطابق عرف محل وقوع ملک، یک دوم مساحت خالص انباری و یک سوم مساحت پارکینگ، به عنوان مساحت موثر در تعیین مساحت کل هر یک از واحدهای مسکونی منظور و محاسبه گردیده است. همچنین واحدهای شرقی هر یک دارای ۲ واحد پارکینگ مجزا و واحدهای غربی هر یک دارای ۱ واحد پارکینگ مجزا در طبقه همکف ساختمان می باشند.

تذکر: گواهی پایانکار ساختمان در سال جاری صادر شده و فرآیند اخذ سند مالکیت تفکیکی اعیان واحدهای مسکونی در حال انجام است.

تضمین شرکت در مزایده:

متقاضیان می‌بایست مبلغ ضمانت تعیین شده را به حساب بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور نزد بانک ملت به شماره شبا IR۳۸۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰۴۹۴۴۴۴۴۰۵ واریز نمایند.

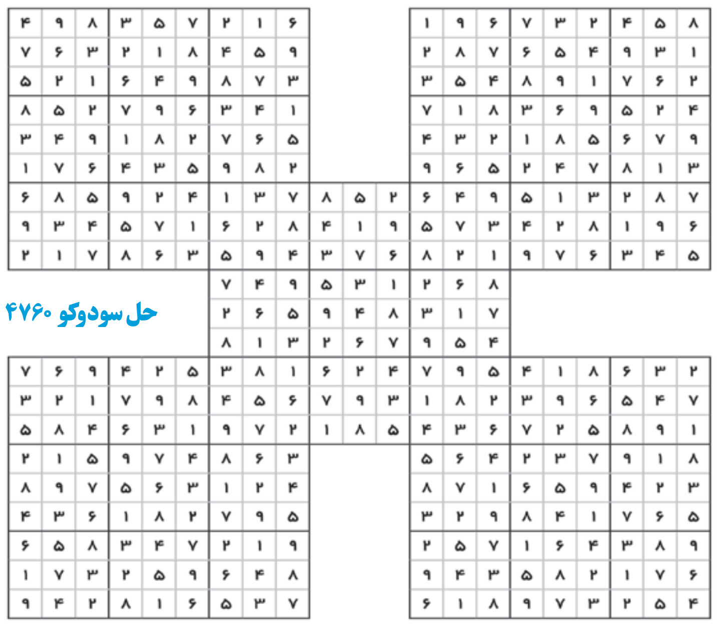
لذا از عموم علاقمندان به شرکت در این مزایده دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس اینترنتی www.btom.ir مراجعه نمایند. شرکت کنندگان می بایست پاکت پیشنهاد قیمت خود را (که باید اصل فیش بانکی واریزی مبلغ ضمانت نیز در آن قرار داده شود) حداکثر **تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴** به‌صورت حضوری و یا از طریق پست به آدرس این بنیاد واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، نرسیده به میدان ولیعصر(عج)، کوچه شاهد، پلاک ۲۲، کد پستی: ۱۵۹۴۶۳۵۵۱۳ تحویل نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان می بایست ترتیبی اتخاذ نمایند که پیشنهادات حداکثر تا تاریخ اعلام شده به واحد دبیرخانه این بنیاد تحویل گردد. ضمناً ذکر این نکته لازم است که سپرده شرکت در مناقصه برندگان اول و دوم در صورتی که پس از برنده شدن حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، به نفع بنیاد ضبط خواهد شد و **در هر حال بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور در پذیرش هر یک از پیشنهادات و یا رد هر یک یا همه پیشنهادات مختار خواهد بود.**

شرایط پرداخت ثمن معامله:

۱-بخشی از ثمن معامله همزمان با ارائه پیشنهاد قیمت (در قالب ضمانت شرکت در مزایده) دریافت می شود.
۲-سی و پنج درصد از ثمن به فاصله حداکثر دو هفته از زمان اعلام موافقت بنیاد با پیشنهاد خرید متقاضی
۳-بیست و پنج درصد از ثمن طی یک فقره چک صیادی به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۰
۴-پانزده درصد از ثمن طی یک فقره چک صیادی به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
۵-۱۰درصد از ثمن همزمان با تحویل ملک (که در هر صورت تاریخ تحویل پس از وصول مبلغ چک اول خواهد بود)
۶-۵درصد از ثمن همزمان با انتقال سند رسمی اعیان
۷-باقیمانده ثمن همزمان با معرفی خریدار به موقوفه بابت انعقاد قرارداد اجاره عرصه

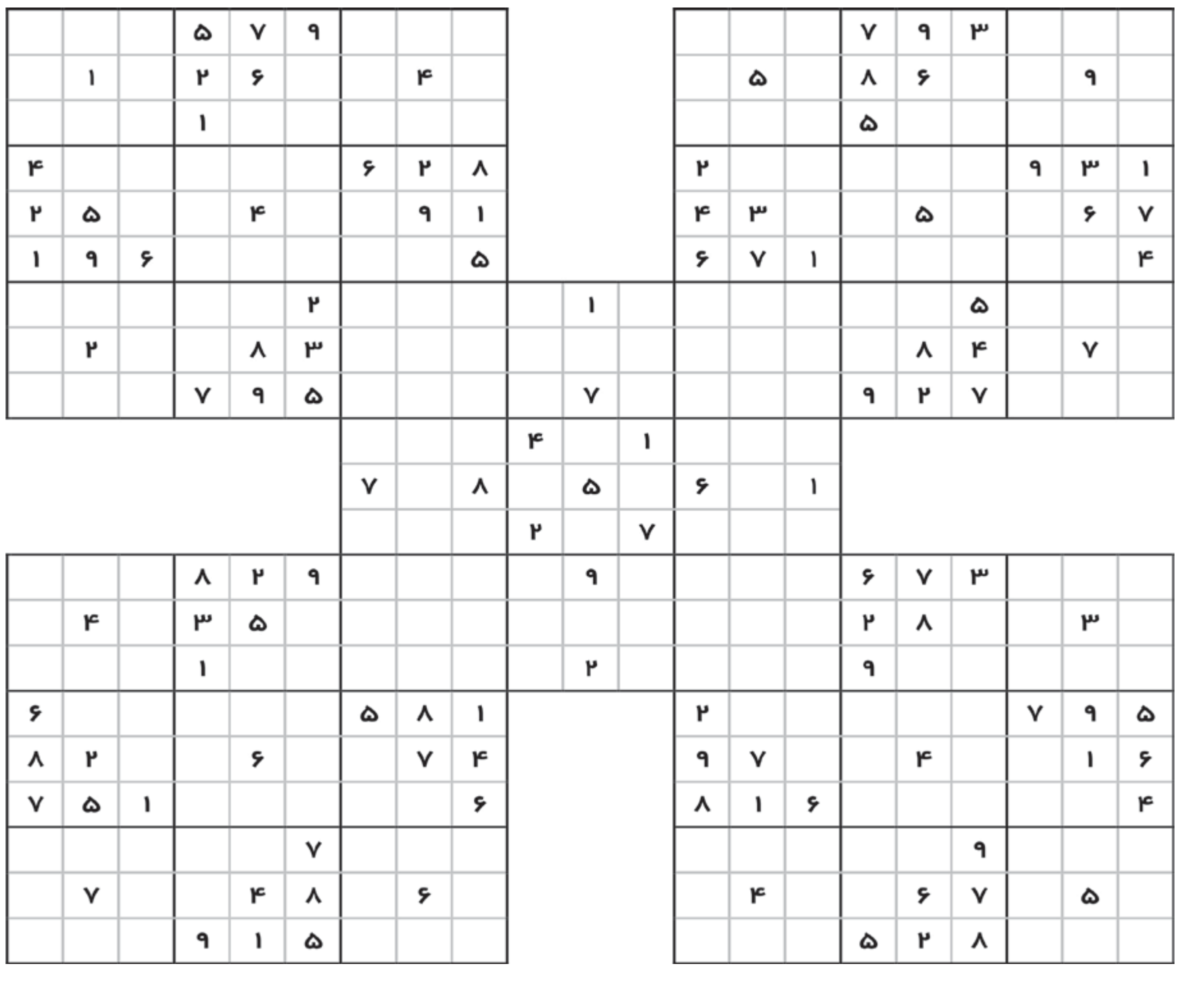
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر یا هماهنگی بازدید ملک در ساعات اداری روزهای شنبه تا چهارشنبه با شماره تلفن‌های ۹-۸۸۸۹۰۰۰۶-۰۲۱ داخلی ۱۲۵ (آقای آدینه) تماس حاصل فرمایند.

بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور



حل سودوکو ۴۷۶۰

سودوکو ۴۷۶۱

برای حل جدول اعداد باید در هر مربع کوچک‌تر ۳ در ۳ هیچ عدد تکراری وجود نداشته باشد. همچنین هیچ عددی در یک سطر یا ستون مربع بزرگ ۹ در ۹ تکرار نشده باشد.