## انهدام باند زورگیران ایرانی-افغانستانی

دو مرد ایرانی و چهار مرد تبعه افغانستان علاوه بر گوشی‌قاپی، با حمله به مغازه‌های مردم در تهران اموال آنان را غارت می‌کردند. به گزارش خبرنگار جام‌جم، اوایل مرداد امسال مردی با حضور در شعبه دوم بازپرسی دادسرای ناحیه ۳۴ تهران شکایت کرد در جنوب‌شرق تهران دو نفر با چاقو به او حمله کرده و بعد از این‌که زخمی شده گوشی‌اش را سرقت کرده و متواری شدند. پرونده با دستور قضایی به پلیس آگاهی تهران ارسال شد. این در حالی بود که افراد دیگری هم با حضور در اداره پلیس شکایت‌های مشابهی را مطرح کردند. معلوم شد سارقان شش نفر بودند که در هر سرقت دو نفرشان حضور داشتند. ماموران رد سارقان فراری را در حمله با چاقو و چوبدستی به تعدادی از مغازه‌های غذاخوری، رستوران و سوپرمارکت‌ها در جنوب و جنوب‌شرق تهران پیدا کردند که شبانه به این مراکز حمله کرده، شیشه‌ها را شکسته، افراد حاضر در این مکان‌ها را کتک زده و سرقت می‌کردند. پلیس دنبال این سارقان بود که دو روز پیش یکی از متهمان در جریان سرقت مغازه‌ای بازداشت شد. او سابقه سرقت و دعوا داشت و در تحقیقات به انجام سرقت‌ها با پنج مرد ایرانی و افغان دیگر اعتراف کرد. بعد از آن پنج همدستش هم بازداشت شده و به جرایم‌شان اعتراف کردند. این در حالی بود که مردی به اداره پلیس آمد و دو نفر از اتباع افغانستان را شناسایی کرد و گفت چند ماه قبل در خیابان به خاطر ازدحام جمعیت تنه‌ام ناخواسته به یکی از آنها خورد که عذرخواهی کردم و رفتم، اما آن دو مرد از من کینه گرفتند. آنها دنبالم بودند که یک روز در خیابان با سنگ به من حمله کرده و فکم را شکستند که باید تحت عمل جراحی قرار بگیرم. افضلی، بازپرس شعبه دوم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران با تایید این خبر به جام‌جم گفت: با اعتراف متهمان تحقیقات از آنها برای رازگشایی از جرایم‌شان ادامه دارد.

جام جم
حوادث
INCIDENT
۱۹
دوشنبه ۱۹ آذر ۱۴۰۳ شماره ۶۹۲۷

# طلسم رمال میلیاردر باطل شد

محمد غمخوار
دبیر گروه حوادث

زن رمال که با فریب افراد ساده‌لوح روزانه ۴۰ میلیون تومان درآمد داشت، از سوی ماموران پلیس اطلاعات پایتخت دستگیر شد.

به گزارش خبرنگار جام‌جم، ماموران مرکز عملیات پلیس اطلاعات تهران چندی قبل متوجه فعالیت زن رمالی در یکی از محله‌های جنوب شرق تهران شدند. این زن مدعی بود با نسخه‌هایش می‌تواند هر مشکلی را حل کند و هر روز حدود ۱۰۰ نفر برای گرفتن نسخه‌های خوشبختی، زایمان، طلاق و مهر و محبت به خانه‌اش می‌آمدند. با تایید این گزارش ماموران وارد عمل شدند و متهم را در عملیاتی ضربتی دستگیر کردند. در بازرسی از خانه او هم تعدادی زیادی نسخه دستنویس، مهره مار، پلاک‌های حکاکی شده، سنگ نمک، دو قبضه اسلحه و بی‌سیم کشف شد.

سرهنگ سعید راستی، رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات تهران بزرگ درباره شگرد این زن گفت: متهم تا کلاس پنجم ابتدایی بیشتر درس نخوانده و با تهیه کتاب‌های رمالی و با ادعای حل مشکل، افراد ساده‌لوح را فریب می‌داد. او روزانه بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ مراجعه‌کننده داشت و از هرکدام بین ۳۰۰ هزار تا یک میلیون تومان می‌گرفت. او با فریب افراد ساده‌لوح توانسته بود به درآمدی میلیونی در روز برسد و چند خانه نیز از این راه خریده بود.

وی ادامه داد: در بازرسی از خانه متهم یک قبضه کلت و دو بی‌سیم کشف شد. به نظر می‌رسد او با این بی‌سیم‌ها و دوربین‌های مداربسته که نصب کرده بود، اطراف را زیر نظر داشت تا اگر پلیس سر رسید بتواند فرار کند. مقدار زیادی پول نقد نیز از خانه‌اش کشف شد که از مشتریان گرفته بود. همچنین مهره‌هایی را به جای مهره مار به قربانیان می‌فروخت. بسته‌هایی را آماده کرده و روی آن نوشته بود در آب و گلاب حل و با آن غسل کنید. او این بسته‌ها را به افراد ساده‌لوح با قیمت بالایی می‌فروخت. این متهم در حال حاضر بازداشت است و تحقیقات از او برای شناسایی شاکیان و دیگر جرایمش ادامه دارد.

زن میانسال در برابر پرسش خبرنگاران سکوت می‌کند و می‌گوید: من به مردم کمک می‌کردم و کلاهبردار نیستم. ۲۰ دختر دم بخت با نسخه‌های من ازدواج کردند و بخت‌شان باز شد. خودشان پیش من می‌آمدند و با رضایت پول می‌دادند. نسخه‌هایی که من می‌دادم بر اساس آیه‌های قرآن بود.

عدلیه

## قتل پدرزن با شلیک داماد عصبانی

مرد جوان ساعاتی بعد از قتل پدرزنش با شلیک گلوله، خودش را تسلیم پلیس کرد.

به گزارش خبرنگار جام‌جم، مرد جوانی که عصر شنبه در اثر اختلافات خانوادگی پدرزن ۵۵ ساله‌اش را با شلیک گلوله در خانه‌اش در طبقه چهارم ساختمانی در شرق تهران به قتل رسانده و گریخته بود، ساعت ۲۳ همان شب به تهران بازگشت و تسلیم پلیس شد.

فرشید ۳۱ ساله دیروز برای ادامه تحقیقات به شعبه هشتم بازپرسی دادسرای جنایی تهران منتقل شد وگفت: قهوه‌خانه‌ای در جنوب تهران دارم. بعد از ۱۱ سال دوستی با زنم، هفت سال قبل ازدواج کردیم و پسری سه ساله داریم.

از کودکی مشکل روحی داشتم و قرص اعصاب استفاده می‌کردم. بارها در بیمارستان بستری بودم. از سربازی معاف شده بودم و کارت قرمزی‌ام. بارها عصبانی شدم و زنم را کتک زدم. هفت ماه قبل با چند اوباش در خیابان دعوا کردم که مرا به مرگ تهدید کردند.

از ترسم از یک مشتری قهوه‌خانه کلت و تعدادی فشنگ خریدم و در کمد خانه پنهان کردم. ۱۰ روز قبل از جنایت زنم تصادف کرد که عصبانی شدم و به شدت کتکش زدم. قهر کرد و به خانه پدرش رفت. دو روز پیش به دفترخانه‌ای آمد و به من وکالت داد تا توافقی طلاق بگیریم و حتی حضانت پسرم را هم به من داد. عصر روز حادثه با پدرش آمد تا جهیزیه‌اش را ببرند.

پدرزنم مدام می‌گفت طلاق دخترش را می‌گیرد تا با مردی پولدار و بهتر ازدواج کند. این حرف‌ها عصبانی‌ام کرد که با سلاحم از پشت سر تیری به او شلیک کردم که فوت شد. خواستم به خودم هم شلیک کنم که تیر در کلت گیر کرد و نشد. فرار کردم و بعد از ساعاتی تسلیم شدم.

تبریزی، بازپرس شعبه هشتم دادسرای جنایی تهران با تایید این خبر به جام‌جم گفت: متهم به اتهام مباشرت در قتل عمد و تهیه و نگهداری و حمل سلاح غیرمجاز در بازداشت به سر می‌برد و قرار شده برای بررسی سلامت روانی به پزشکی قانونی معرفی شود.

محکمه

## آزار شیطانی مسافر زن با تهدید اسلحه

مرد مسافرکش که متهم است با تهدید اسلحه به مسافر زن تجاوز کرده، برای دومین بار پای میز محاکمه ایستاد.

به گزارش خبرنگار جام‌جم، یک سال قبل و پس از شکایت زن جوانی در پلیس آگاهی تهران، تحقیقات کارآگاهان پلیس آغاز شد. نیلوفر درحالی‌که سر و وضع آشفته‌ای داشت، گفت: در غرب تهران سوار ماشین شدم تا به خانه‌ام در سرآسیاب ملارد بروم. فکر می‌کردم این مرد مسافرکش است، اما او ناگهان تغییر مسیر داد و به سمت حاشیه شهر ملارد رفت. اعتراض کردم و می‌خواستم پیاده شوم که به روی من اسلحه کشید. مقاومت کردم که چند تیر هوایی شلیک کرد و مجبور شدم تن به خواسته شومش دهم. او بدون توجه به التماس‌هایم مرا مورد آزار قرار داد. زن جوان به پزشکی قانونی معرفی شد که پزشکان آزار و اذیت وحشیانه او را تایید کردند.

در ادامه با ردیابی‌های پلیسی، متهم ۲۷ ساله به نام میثم شناسایی و دستگیر شد. در جلسه دادگاه، متهم مدعی شد با نیلوفر رابطه دوستانه داشته است. زن جوان هم با رد این موضوع برای او درخواست اشد مجازات کرد.

در پایان قضات او را به اعدام محکوم کردند که این رأی در دیوان عالی کشور نقض شد. قضات دیوان عالی کشور خواستار بررسی رابطه دوستانه شاکی و متهم شدند. با ارسال پرونده به شعبه پنجم دادگاه کیفری یک استان تهران، تماس‌های زن و مرد جوان بررسی و مشخص شد هیچ سابقه دوستی ندارند. به این ترتیب میثم دوباره پای میز محاکمه قرارگرفت. شاکی در این جلسه گفت: این مرد را نمی‌شناختم و با تصور این‌که مسافرکش است، سوار ماشین او شدم. او به روی من اسلحه کشید و به مرگ تهدیدم کرد. او با ادعای دروغ می‌خواهد از مجازات فرار کند. متهم که متاهل و صاحب فرزند است این‌بار مدعی شد: زن جوان با میل خودش سوار ماشینم شد و شروع به صحبت کرد. با او رابطه دوستانه نداشتم و آشنایی‌مان در ماشین شکل‌گرفت. به زور با او رابطه‌ای نداشتم. در پایان قضات وارد شور شده تا حکم پرونده را صادر کنند.

نوبت دوم

سازمان خصوصی سازی

## خلاصه آگهی عرضه عمومی

سازمان خصوصی‌سازی در نظر دارد در اجرای مصوبه هیات واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه واحدهای ممتاز «صندوق سرمایه‌گذاری ETF پالایشی یکم» به شرح جدول زیر را از طریق مزایده و با رعایت «دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها» و قوانین و مقررات بازار سرمایه عرضه و واگذار نماید.

| تعداد واحدهای ممتاز قابل واگذاری* | ارزش پایه کل واحدهای ممتاز قابل واگذاری (ریال) | شرایط تسویه ثمن معامله | تاریخ برگزاری مزایده |
|---|---|---|---|
| ۱۰۰,۰۰۰ | ۵,۱۳۵,۷۸۱,۰۰۰,۰۰۰ | کلاً نقد | ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ |

«آگهی عرضه عمومی» (نسخه تکمیلی) در پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی‌سازی به نشانی www.ipo.ir (قسمت آگهی‌های عرضه اصل ۴۴) در دسترس می‌باشد.

*میزان کل واحدهای ممتاز به تعداد ۱۰۰,۰۰۰ می‌باشد؛ که تماما متعلق به شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران است.

م الف ۳۱۲۴ شناسه ۱۸۳۷۸۵۴

سروش

## آگهی مزایده فروش املاک (نوبت اول)

شرکت تولیدی محصولات صوتی تصویری سروش (سهامی خاص)

در نظر دارد تمامی ۶ دانگ املاک و مستغلات متعلق به خود با کاربری مشخص واقع در شهرستان‌ها به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید.

پیشنهادات متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ در پاکت دربسته و به همراه چک بانکی به مبلغ ۵ درصد، مبلغ پیشنهادی به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، روبروی پارک ملت، نبش خیابان انصاری، برج ملت، طبقه اول امور حقوقی شرکت سروش حضوراً یا از طریق پست پیشتاز ارسال گردد. همچنین بازگشایی پاکات در مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ رأس ساعت ۱۴ در دفتر مدیریت حقوقی شرکت سروش می‌باشد و حضور شرکت‌کنندگان در زمان بازگشایی پاکات بلامانع است.

متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۲۰۲۲۶۷۸-۰۲۱ واحد حقوقی شرکت تماس حاصل نمایند.

(این شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مختار می‌باشد.)

| ردیف | شهر | متراژ | قیمت پایه کارشناسی (ریال) | پلاک ثبتی | موقعیت | آدرس |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | بندرعباس | ۹۰ | ۲۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۰/۴۱ (قولنامه) | آپارتمان مسکونی | بندرعباس، خیابان رسالت شمال، جنب پل |
| ۲ | بندر عباس | ۶۸ | ۱۹,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۰/۴۱ (قولنامه) | آپارتمان مسکونی | بندرعباس، خیابان رسالت شمال، جنب پل |
| ۳ | بندرعباس | ۶۰ | ۱۸,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۰/۴۱(قولنامه) | آپارتمان مسکونی | بندرعباس، خیابان رسالت شمال، جنب پل |
| ۴ | جزیره قشم | ۲۵,۳۱ | ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۹۳۹/۲۷۶۶۱ | مغازه تجاری | قشم، مجتمع تجاری خلیج فارس، راهرو ۲ |
| ۵ | کرمان | ۶۰۰ | ۳۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۲۷۸۷/۲۵۳۰۵ | ساختمان | کرمان، خیابان مصطفی خمینی، نبش کوچه ۴۴ |
| ۶ | کهگیلویه و بویراحمد | ۱۴۶ | ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶۳۵/۱۴۷۷و۱۴۷۶ (قولنامه) | مسکونی | یاسوج، خیابان مصلی، پشت شهرداری، کوچه شهروند |
| ۷ | فارس | ۲۰۵ | ۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۳۶۶/۱۹۲ | ساختمان | شیراز، عفیف‌آباد، قصردشت، آخر کوچه ۴۹ |
| ۸ | یزد | ۱۳۸/۵ | ۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۴۶۰/۲ | ساختمان | یزد، بلوار باهنر، کوچه ولیعصر، بن‌بست هاتف |

## آگهی مزایده عمومی

شماره ۲۰۰۳۰۹۵۶۵۳۰۰۰۰۲۵

تجدید فروش تالار پذیرایی

| ردیف | مشخصات | مساحت (مترمربع) | توضیحات |
|---|---|---|---|
| ۱ | پارکینگ | ۱۱۲۰۷/۷۸ | زیرزمین (۱-۲) |
| ۲ | تالار | ۵۶۰۳/۸۹ | همکف (۴ سالن) |
| ۳ | کافی‌شاپ | ۸۸۲/۹۹ | طبقه اول |
| ۴ | خریشته | ۳۵۰/۳۰ | طبقه دوم |
| | جمع کل | ۱۸۰۴۴/۹۶ | |

ارزش ۶ دانگ عرصه و اعیان ملک موصوف جهت پایه مزایده ۳ /۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و پنج میلیارد تومان

شهرداری صفادشت در نظر دارد ملک خود را به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۹۵۶۵۳۰۰۰۰۲۵ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ < مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴
- تاریخ بازدید: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تا ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ < آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
- زمان بازگشایی: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ < زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۳/۱۰/۰۶

۱ برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت ها، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲ قبل از ارائه پیشنهاد از ملک مورد نظر بازدید به عمل آورید. ۳ هزینه درج آگهی در روزنامه و هزینه کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مزایده می باشد.

۴ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۶۵۲۹۶۴۵۰-۰۲۱ امور قراردادها تماس حاصل نمایید.

محمد علی کریمی - شهردار صفادشت