



تامین گاز همه مناطق کشور

محسن پاک نژاد، وزیر نفت، با کاهش دو درجه دمای مصرف در بخش خانگی و تجاری، ۵۰ تا ۶۰ میلیون متر مکعب در روز امکان تامین گاز بیشتری خواهیم داشت. همه پالایشگاه های گازی کشور، برای فراورش گاز خامی که از حوزه بالادست دریافت می کنند با تمام ظرفیت شان اعلام آمادگی کرده اند.



ایجاد فساد با قیمت گذاری دستوری

عبدالتناصر همتی، وزیر امور اقتصادی و دارایی، قیمت گذاری دستوری در بازارها از جمله بازار ارز، جز توزیع رانت و ایجاد فساد در بازار ارز نتیجه ای به بار نمی آورد. از این پس عرضه کنندگان و تقاضا کنندگان در سامانه نیما می توانند نسبت به انجام معامله براساس نرخ های توافقی اقدام کنند.



صنعت دام و طیور در آستانه خودکفایی

غلامرضای، وزیر جهاد کشاورزی، غیر از بخش جزئی واردات گوشت قرمز، در بخش فرآورده های دام و طیور صادرات داریم که اگر تراز اینها را در نظر بگیریم، می توانیم بگوییم که در حوزه دام و طیور کشور در آستانه خودکفایی ۱۰۰ درصدی هستیم. در دولت چهاردهم از تولیدات صادرات محور حمایت می کنیم.

تعیین حقوق به کام حداکثر بگیران

حقوق حداکثر بگیران در سال آینده ۹۱ میلیون تومان تعیین شده

که نسبت به امسال رشد ۲۱ میلیون تومانی داشته است



محمد حسین علی اکبری
دبیر گروه اقتصاد

حداقل حقوق کارمندان دولت ۱۳ میلیون تعیین شد و براساس قانون حقوق حداکثر بگیران نباید از ۷ برابر حداقل بگیران تجاوز کند. در واقع حقوق حداکثر بگیران ۹۱ میلیون تومان تعیین شده و کارشناسان بر این باورند در شرایط فعلی اختلاف حقوق بین کارمندان بسیار زیاد است. همین موضوع باعث نارضایتی حداقل بگیران شده و شیرینی افزایش حقوق بیشتر به مذاق حداکثر بگیران خوش می آید. به این دلیل که هر سال دعوایر سر حقوق حداقل بگیران است اما آنها بهره زیادی از این موضوع نمی برند. به نظر می رسد قانون مدیریت خدمات کشوری نیاز به اصلاح دارد و در این زمینه باید بازنگری شود.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی، در جریان جلسه علنی روز ۲۲ آذر، تصویب کردند که حداقل حقوق کارکنان دولت در سال ۱۴۰۴ به ۱۳ میلیون تومان برسد. شمس الدین حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در این باره گفت: حداقل حقوق از ۱۲ میلیون تومان پیشنهادی دولت به ۱۳ میلیون تومان افزایش یافت. برای بازنشتگان،

حداقل حقوق به ۱۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان (۹۰ درصد حقوق کارکنان) تعیین شد. براین اساس رشد حداقل ۲۰ درصد برای حقوق کارکنان و تا ۳۰ درصد برای برخی گروه ها مورد تأیید قرار گرفت. حسینی با اشاره به حداقل ۲۰ درصد افزایش حقوق کارکنان اعلام کرد: مستمری بازنشستگان و افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی ۴۰ درصد افزایش یافت. براساس مصوبات نمایندگان مجلس، حداقل حقوق کارمندان در سال آینده ۱۳ میلیون تومان و حداکثر آن هم ۹۱ میلیون تومان خواهد بود که به معنای فاصله ۷۸ میلیونی است. در سال جاری حداقل حقوق ۱۰ و حداکثر آن ۷۰ میلیون تومان و فاصله این دو ۶۰ میلیون تومان بود. با روال فعلی سال به سال فاصله حداقل حقوق و حداکثر آن تشدید و شکاف طبقاتی گسترده تر می شود.

شکاف در طبقات حقوق بگیران

حداقل حقوق کارمندان در سال جاری (۱۴۰۳) ۱۰ میلیون تومان تعیین شد که حداکثر بگیران ۷۰ میلیون تومان دریافت می کردند. در بودجه سال آینده سه میلیون تومان به حداقل حقوق کارمندان افزوده شده و به ۱۳ میلیون تومان رسیده است. در واقع حقوق حداکثر

بگیران در یک سال ۲۱ میلیون تومان افزایش یافته است. کارشناسان معتقدند در شرایط فعلی جامعه باید اختلاف رقم حقوق بگیران کاهش یابد و معیار فاصله هفت برابری تغییر کند؛ تغییری که نفع حداقل بگیران.

فاصله هفت برابری از کجا آمد؟

مهر ماه سال ۸۶ بود که دولت وقت قانون مدیریت خدمات کشوری را تصویب و اجرا کرد که به تصویب مجلس وقت هم رسیده بود. در ماده ۷۶ قانون مدیریت خدمات کشوری آمده است حداقل و حداکثر حقوق و مزایای مستمر شاغلین، حقوق بازنشستگان و وظیفه بگیران مشمول این قانون و سایر حقوق بگیران دستگاه های اجرایی و صندوق های بازنشستگی وابسته به دستگاه های اجرایی هر سال با پیشنهاد سازمان به تصویب هیأت وزیران می رسد. در تبصره این ماده آمده است «سقف حقوق ثابت و فوق العاده های مستمر نباید از (۷) برابر حداقل حقوق ثابت و فوق العاده های مستمر تجاوز کند». حالا بر اساس قانون حداکثر بگیران می توانند ۹۱ میلیون تومان حقوق دریافت کنند. بررسی ها نشان می دهد ۱۷ سال از بررسی این قانون می گذرد و باید مورد بازنگری قرار گیرد. اقتضائات و مواردی که مد نظر دولت وقت در آن زمان بوده با شرایط

دلیل اختلاف حقوق

محمد مهدی مفتاح، سخنگوی کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در گفت وگویی که با خبرنگار جام جم داشت به موضوع حقوق کارمندان اشاره و تصریح کرد: زمانی که هفت برابر حقوق کارمندان در مجلس تصویب شد، بنده عضو کمیسیون مشترک بودم. این موضوع در قانون مدیریت خدمات کشوری هم آمده است و به عنوان قانون وجود دارد.

وی افزود: برای تغییر این بند قانونی مجلس می تواند تغییرات لازم را انجام دهد اما به نظر می رسد با توجه به حساسیت موضوع باید با هماهنگی دولت انجام شود. مفتاح تصریح کرد: اختلاف هفت برابری برای سابقه کار، تحصیلات، تخصص و بسیاری از موارد دیگر تعیین شده و رقمی که اکنون باعث اختلاف حداقل بگیران و حداکثر بگیران شده می تواند شرایطی را ایجاد کند که این بند قانونی تغییر پیدا کند.

یادداشت

مجتبی یوسفی | عضو هیات رئیسه مجلس

ایجاد رقابت با واردات خودروهای دست دوم



صنعت خودرو با مشکلات زیادی روبه رو بوده که بیشتر ناشی از سوءمدیریت و افزایش قیمت ها است. یکی از اصلی ترین مشکلات در صنعت خودرو، افزایش قیمت ها و کیفیت پایین محصولات است که این مسأله به طور مستقیم بر هزینه خانوارها تأثیر می گذارد. مردم بسیاری از نقاط کشور نسبت به این وضعیت معترض هستند و معتقدند که این مشکلات ناشی از مدیریت ناکارآمد در صنعت خودرو است. افزایش قیمت خودرو، به ویژه به دلیل سوءمدیریت، باعث افزایش مصرف بنزین و گازوئیل شده است. در نتیجه، تلفات جاده ای در کشور افزایش یافته و بسیاری از مردم از این وضعیت ناراضی هستند. خودرو سازان، به ویژه در بخش خودروهای داخلی، مقصر اصلی این وضعیت شناخته می شوند. در این راستا، دولت و مجلس در تلاش هستند که از طریق واردات خودروهای دست دوم رقابتی در بازار ایجاد کنند. واردات خودروهای دست دوم می تواند به کاهش قیمت ها و افزایش کیفیت کمک کند و در عین حال، امکان رقابت بیشتر را برای خودرو سازان داخلی فراهم آورد. انتقاداتی از عدم اجرای دقیق قوانین واردات خودرو به ویژه در رابطه با فروش خودروهای وارداتی در بورس وجود دارد. برخی افراد معتقدند که قوانین تصویب شده در این زمینه، به درستی اجرا نمی شود و همین مسأله باعث مشکلات بیشتر در بازار خودرو شده است. در نتیجه، مقامات دولتی و نمایندگان مجلس با وجود مشکلات موجود، به دنبال اصلاحات و تدابیر جدید برای رفع این چالش ها هستند. در این راستا، آیین نامه اجرایی واردات خودرو توسط آقای اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت نوشته شده است و امید می رود که با اجرایی شدن این قوانین، بازار خودرو به وضعیت بهتری برسد.



لگمی مزید عمومی فروش سهام

شرکت دخانیات ایران

شماره ۱۴۰۳/۰۴

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۵,۶۴ درصد از سهام شرکت دخانیات ایران به تعداد ۱,۳۵۷,۸۷۰,۱۶۹ سهم به ارزش ۷۰,۹۱۹,۹۰۰,۲۵۳,۶۱۱ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	دخانیات ایران
سرمایه ثبت شده	۸,۶۸۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۳۵۷,۸۷۰,۱۶۹
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۷۰,۹۱۹,۹۰۰,۲۵۳,۶۱۱
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۲,۱۰۲,۷۵۷,۰۰۷,۶۰۸
شرایط واگذاری ^(۱)	۳۰٪ (نقد) (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۳ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

- با خریداران است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
- با خریداران است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی به صورت وجه نقد و ارزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به صورت عدالت طلبانه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
- متقاضیان می بایست پیشنهاد خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.
- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانتنامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
- بایکتهای مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، ترسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حاضر رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.
- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد) ضمانتنامه بانکی معتبر - فوق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.
- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir

لگمی مزید عمومی فروش سهام

شرکت سرمایه گذارک توسعه پیشرو رفاه پردیس

شماره ۱۴۰۳/۰۴

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد از سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

نام شرکت	سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۶۳,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰
شرایط واگذاری ^(۱)	۳۰٪ (نقد) (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۳ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

- با خریداران است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
- با خریداران است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی به صورت وجه نقد و ارزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به صورت عدالت طلبانه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
- متقاضیان می بایست پیشنهاد خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.
- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانتنامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
- بایکتهای مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، ترسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حاضر رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.
- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد) ضمانتنامه بانکی معتبر - فوق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.
- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir