جام جم
اقتصاد | ۳
ECONOMY
دوشنبه ■ ۱۰ دی ۱۴۰۳ ■ شماره ۶۹۴۵

تورم مصرف‌کننده و تولیدکننده به ۳۶/۳ و ۲۶/۷ درصد رسید

نرخ تورم ماهانه کالاها و خدمات مصرفی بر اساس سال پایه ۱۴۰۰ در آذرماه به ۱/۷ درصد رسید که نسبت به آبان‌ماه ۱/۳ واحد درصد کاهش را نشان می‌دهد. تورم ماهانه آذرماه کمترین نرخ از ابتدای سال جاری تاکنون است. تورم نقطه به نقطه مصرف کننده نیز با ثبت ۳۳/۸ درصد در آذرماه امسال به کمترین رقم در ۵۴ ماه اخیر (از تیر سال ۱۳۹۹) رسید. تورم دوازده‌ماهه منتهی به آذرماه ۱۴۰۳ با یک واحد درصد کاهش نسبت به ماه قبل به ۳۶/۳ درصد رسید که بعد از گذشت ۵۰ ماه (از آبان ماه ۱۳۹۹) به کمترین میزان خود رسیده است.

تورم ماهانه تولیدکننده در آذرماه امسال بر اساس سال پایه ۱۴۰۰ با ۰/۳ واحد درصد افزایش نسبت به ماه قبل به ۲/۸ درصد رسید. تورم نقطه به نقطه تولیدکننده با ۰/۶ درصد افزایش نسبت به ماه قبل به ۲۵/۹ درصد در آذرماه سال جاری رسید. تورم دوازده‌ماهه تولیدکننده از ۳۷/۵ درصد در آذرماه سال ۱۴۰۲ به ۲۶/۷ درصد در آذرماه امسال رسید که ۱۰/۷ واحد درصد در یک سال اخیر کاهش داشته و کمترین میزان در ۵۳ ماه گذشته (از مرداد ۱۳۹۹) است.

۱۴۰۴؛ پایان صف وام ازدواج!

برای جمع شدن صف وام ازدواج، مجلس باید اعتبار آن را افزایش دهد

محسن نظری
گروه اقتصاد

بانک‌ها در پرداخت تسهیلات خرد به‌خصوص تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری، چندان همراهی نمی‌کنند و تمایلی ندارند این نوع وام‌ها را بپردازند. بانک‌ها با ادعای این‌که وام‌های خرد مانند ازدواج و فرزندآوری (تسهیلات تکلیفی) سبب ناترازی نظام بانکی شده، سعی دارند از پرداخت آن شانه خالی کنند و در مقابل خانوارها و جوانان برای گرفتن وام باید هفت خان را پشت سر بگذارند. البته بد نیست بدانیم که کمترین میزان وام‌های معوق شده (زیر ۱۰ درصد) مربوط به وام‌های خرد است و امروز یکی از چالش‌های نظام بانکی معوق شدن (سوخت شدن) تسهیلات کلانی است که به خصوص به شرکت‌های خودشان پرداخت کرده‌اند و سبب زیان‌ده شدن بانک‌ها شده است. براساس آمار بانک مرکزی، نظام بانکی در هشت ماه نخست امسال ۴۲۹۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده که فقط ۲۴/۳ درصد آن (۱۰۰۱ همت) به وام‌های خرد (خانوارها) رسیده است. با این حال تسهیلات پرداخت شده نظام بانکی در مقابل ۱۷۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ازدواج و فرزندآوری تا پایان آبان امسال نشان می‌دهد فقط ۴ درصد کل تسهیلات بانکی به وام ازدواج و فرزندآوری اختصاص پیدا کرده است.

اخطار میرداماد به بانک‌ها

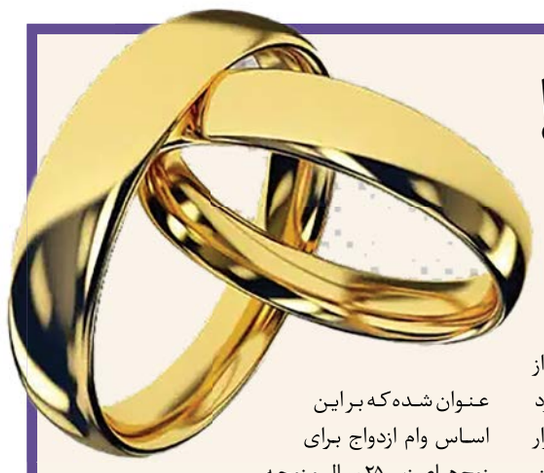
با این حال بانک مرکزی در ۱۲ آذرماه امسال در بخشنامه‌ای ضمن اخطار به بانک‌ها درباره پرداخت وام ازدواج و فرزندآوری اعلام کرد: براساس جزء ۶ بند«ث» تبصره ۱۳ قانون بودجه سال جاری مسئولیت حسن اجرای این بند برعهده مؤسسات اعتباری و تمامی مدیران و کارکنان ذی‌ربط است که عدم اجرای هر یک از بندهای این تبصره مشتمل بر تاخیر در پرداخت این تسهیلات یا دریافت ضمانت فراتر از حدود این قانون تخلف محسوب شده و در مراجع ذی‌صلاح قابل پیگیری است. همچنین سازمان بازرسی کل کشور روز گذشته به هفت بانک در رابطه با عملکرد ضعیف در انجام تکالیف قانونی در پرداخت تسهیلات فرزندآوری هشدار داده و تاکید کرد در صورت عدم ایفای تعهدات تا پایان دی‌ماه، اقدامات قانونی لازم در مورد آنها صورت می‌گیرد.

تعداد تسهیلات گیرندگان

طبق بند «ث» تبصره ۱۳ قانون بودجه ۱۴۰۳، برای امسال ۲۰۰ هزار میلیارد تومان جهت پرداخت تسهیلات فرزندآوری، ازدواج، ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن و... توسط نظام بانکی پیش‌بینی شده که عمده این تسهیلات صرف وام ازدواج و فرزندآوری می‌شود. براساس آخرین آمار بانک مرکزی، از ابتدای سال جاری تا پنجم دی‌ماه بیش از ۲۰۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات وام ازدواج و فرزندآوری به بیش از ۹۵۱ هزار نفر از متقاضیان پرداخت شده است. این رقم نشان می‌دهد که بانک مرکزی تاکنون بیش از ۶۰۰ میلیارد تومان بیشتر از تکالیف قانونی پرداخت کرده است. طبق این آمار، ۵۱۱ هزار و ۲۴۶ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به مبلغ ۱۷۰ هزار و ۷۳۳ میلیارد تومان و ۳۶ هزار و ۳۲۷ میلیارد تومان تسهیلات فرزندآوری به ۴۳۹ هزار و ۸۸۱ نفر از متقاضیان داده شده است. بانک مرکزی اعلام کرده که با تمهیدات پیش‌بینی شده و برداشت ۵۰ هزار میلیارد تومان از ذخیره قانونی بانک‌ها و اختصاص آن برای پرداخت وام ازدواج و فرزندآوری، پرداخت این تسهیلات تا پایان امسال به متقاضیان در صف ادامه خواهد داشت.

صف وام ازدواج در سال ۱۴۰۴

نمایندگان مجلس در بند«ث» تبصره ۱۵ لایحه بودجه ۱۴۰۴ مصوب کردند که میزان مبلغ تسهیلات ازدواج، ودیعه و... در سال آینده بدون تغییر نسبت به امسال پرداخت شود؛ البته نمایندگان رقم تسهیلات فرزندآوری را ۱۰ درصد نسبت به امسال افزایش دادند. براساس مصوبه مجلس، بانک مرکزی موظف است ۳۵۰ هزار میلیارد تومان از محل سپرده‌های جاری و پس‌انداز بانک‌های عامل برای ارائه تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج، فرزندآوری، ودیعه و... در سال آینده اختصاص دهد. با نظر مجلس، مبلغ تسهیلات ازدواج سال آینده بدون تغییر نسبت به امسال باقی ماند که هدف نخست این تصمیم، کاهش صف طولانی متقاضیان



عنوان شده که بر این اساس وام ازدواج برای زوج‌های زیر ۲۵ سال و زوجه زیر ۲۳ سال، ۳۵۰ میلیون تومان و برای سایر متقاضیان ۳۰۰ میلیون تومان خواهد بود.

برش

صف وام ازدواج جمع می‌شود؟

براساس پیگیری‌های خبرنگار جام جم تاکنون ۴۲۰ هزار نفر برای وام ازدواج و ۴۰۰ هزار نفر برای تسهیلات فرزندآوری در صف هستند. براساس بررسی داده‌های بانک مرکزی تاکنون ۸۳ درصد تسهیلات فرزندآوری و ازدواج به زوج‌ها اختصاص پیدا کرده و اگر این نسبت تا پایان سال آینده ثابت بماند، با فرض افزایش ۱۰ درصدی مبلغ وام فرزندآوری، تا پایان ۱۴۰۴ بالغ بر ۲۹۰ هزار میلیارد تومان وام ازدواج پرداخت خواهد شد. با توجه به آمارهای بانک مرکزی هر زوج در سال جاری به‌صورت میانگین ۳۳۳ میلیون تومان تسهیلات ازدواج گرفته و با فرض پرداخت ۲۹۰ همت در سال آینده حدود ۸۷۰ هزار نفر وام ازدواج می‌گیرند. با این حساب، اگر تعداد متقاضیان وام ازدواج در سال آینده را معادل ۷۷۲ هزار نفر سال ۱۴۰۲ در نظر بگیریم (با تداوم ثبت‌نام‌های جدید) باز هم صف وام ازدواج به صورت کامل جمع نخواهد شد، البته خیلی کوتاه‌تر می‌شود.

یادداشت

رمضانعلی سنگدوینی | نایب‌رئیس کمیسیون انرژی مجلس

راهکارهای مؤثر مدیریت مصرف انرژی

یکی از اصلی‌ترین راهکارهای موثر و موقت، افزایش فرهنگ صرفه‌جویی در مصرف انرژی است. دولت و مجلس باید با اطلاع‌رسانی و تشویق مردم به کاهش مصرف در ساعات اوج، نقش کلیدی در مدیریت مصرف انرژی ایفا کنند. افزایش تولید انرژی از منابع تجدیدپذیر مانند انرژی خورشیدی، بادی و سایر منابع غیرفسیلی می‌تواند فشار را بر سیستم انرژی کشور کاهش دهد. دولت می‌تواند با اعطای مشوق‌های مالی به تولیدکنندگان این نوع انرژی، بخش خصوصی را ترغیب کند تا در این عرصه فعالیت بیشتری داشته باشند. تسهیلات مالی، معافیت‌های مالیاتی و کاهش هزینه‌های نصب و بهره‌برداری از نیروگاه‌های خورشیدی می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاری کمک کند. حضور بخش خصوصی در تولید انرژی، به‌ویژه در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. دولت باید زمینه‌های لازم برای جذب سرمایه‌گذاری در این حوزه را فراهم کند و از طریق تسهیلات مالی و معافیت‌های مالیاتی، پروژه‌های تولید انرژی پاک را به‌طور ویژه حمایت کند. برای بهبود وضعیت مصرف انرژی، باید بهره‌وری نیروگاه‌ها افزایش یابد؛ به‌ویژه نیروگاه‌های گازی که از سیکل ترکیبی استفاده نمی‌کنند باید به سیستم‌های بهینه‌تر تجهیز شوند. این تغییرات می‌تواند به افزایش تولید انرژی بدون نیاز به احداث نیروگاه‌های جدید کمک کند. با توجه به مصرف بالای گاز در فصل زمستان، ذخیره‌سازی گاز طبیعی باید به‌طور جدی پیگیری شود. تقویت ذخایر گاز طبیعی به‌ویژه در پارس جنوبی و استفاده از فناوری‌های جدید ذخیره‌سازی، می‌تواند از بحران‌های انرژی در فصل زمستان جلوگیری کند. دولت باید مردم را به استفاده از تجهیزات بهینه انرژی ترغیب کند؛ از جمله نصب پنجره‌های دوجداره و استفاده از بخاری‌های با بازدهی بالا. این موارد می‌تواند به‌طور چشمگیری در کاهش مصرف انرژی در خانه‌ها مؤثر باشد. این اقدامات در کنار هم می‌توانند به‌عنوان راهکارهای موقت و مؤثر در مدیریت بحران انرژی در زمستان عمل کنند.

آگهی مناقصه

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

در نظردارد مناقصات جدول ذیل را در تاریخ ذکر شده برگزار نماید.
لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد به سامانه الکترونیک دولت به آدرس setadiran.ir مراجعه و پس از ثبت‌نام، نسبت به دریافت(دانلود) اسناد اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت دریافت اسناد	مهلت بارگذاری پیشنهادها	تاریخ بازگشایی	شماره تماس
۱	مناقصه عمومی دو مرحله‌ای تامین نیروهای شرکتی (پشتیبانی، گروه پرستاری و طرح تحول سلامت)جهت انجام وظیفه در مراکز آموزشی و درمانی بیمارستان‌ها ستاد دانشگاه، دانشکده‌ها، شبکه‌ها و مراکز بهداشت و سایر واحدهای تابعه	۱۶۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۲	۱۴۰۳/۱۰/۲۳	۱۴۰۳/۱۰/۲۴	۲۳۸۷۲۲۲۲
۲	مناقصه عمومی واگذاری امور ایاب و ذهاب کارکنان بیمارستان شهدای پاکدشت	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۲	۱۴۰۳/۱۰/۲۳	۱۴۰۳/۱۰/۲۴	۳۶۴۴۲۰۵۵
۳	مناقصه عمومی واگذاری حجمی خدمات کمک پرستاری بخش‌های مرکز آموزشی پزشکی درمانی لقمان حکیم	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۲	۱۴۰۳/۱۰/۲۳	۱۴۰۳/۱۰/۲۴	۵۱۰۲۵۱۲۴

هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

شرکت صنعت فولاد شادگان
shadegan steel industry co.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی
مناقصه عمومی دو مرحله‌ای ۲۱۶۵۹۳

نوبت دوم

شرکت صنعت فولاد شادگان در نظر دارد با برگزاری فراخوان عمومی ارزیابی کیفی، نسبت به شناسایی شرکت‌های دارای رزومه کاری مناسب برای «طراحی، تأمین تجهیزات، ساخت، آزمایش، راه‌اندازی، تحویل و مشارکت در تأمین مالی نیروگاه سیکل ترکیبی فولاد شادگان با ظرفیت اسمی ۳۵۰ مگاوات (در دو فاز ۱۷۵ مگاواتی) در چارچوب قرارداد EPC&F " اقدام نماید.

لذا بدین‌وسیله از کلیه شرکت‌های واجد شرایط، که دارای سوابق کاری مفید و مرتبط با موضوع مناقصه، و همچنین توانایی لازم جهت انجام پروژه و ارائه ضمانت‌نامه بانکی معتبر هستند، دعوت می‌گردد تا پس از تاریخ نشر آگهی دوم این مناقصه، به سایت اینترنتی شرکت به نشانی (https://ssico.ir) مراجعه کرده و اسناد مربوط به ارزیابی کیفی پروژه را دریافت نمایند.

متقاضیان موظفند پس از مطالعه و تکمیل اسناد، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹، نسبت به ارسال مدارک (صرفا دفترچه اسناد ارزیابی کیفی به همراه CD کلاسه‌بندی شده مستندات) به صورت حضوری یا از طریق پست پیشتاز به آدرس زیر اقدام نمایند:

تهران، میدان ونک، خیابان ونک، پلاک ۱۲ (ساختمان ونک)، طبقه سوم، واحد ۳۰۳«شرکت آتا انرژی آریا»

کدپستی: ۱۹۹۱۹۴۵۱۳۴ شماره تماس: ۰۲۱۸۸۱۹۸۶۴۹ و ۰۲۱۸۶۰۸۲۸۱۵ شماره فکس: ۰۲۱۸۸۱۹۸۶۴۵ پس از تحویل مدارک، رسید آن باید به امور حقوقی و قراردادهای شرکت صنعت فولاد شادگان از طریق ایمیل های Karimi.m@ssico.ir و gamoorbandari.f@ssico.ir ارسال گردد.

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه(یورو)	حداقل امتیاز کیفی جهت دعوت به مناقصه
۱	۲۱۶۵۹۳	طراحی، تأمین تجهیزات، ساخت، آزمایش، راه‌اندازی، تحویل و مشارکت در تأمین مالی نیروگاه سیکل ترکیبی فولاد شادگان با ظرفیت اسمی ۳۵۰ مگاوات (در دو فاز ۱۷۵ مگاواتی) در چارچوب قرارداد EPC&F	۳،۴۵۰،۰۰۰ یورو	۶۵ از ۱۰۰

■ اعلام آمادگی و ارسال مدارک و پرسشنامه‌های تکمیل‌شده در ارزیابی کیفی هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه‌های آتی این شرکت ایجاد نمی‌کند و ارسال مدارک ارزیابی به منزله تأسیس حق یا پذیرش شرایط مناقصه نخواهد بود.

■ حداقل تعداد مناقصه‌گران واجد صلاحیت پس از ارزیابی کیفی، ۳ مناقصه‌گر خواهد بود که به عنوان مناقصه‌گران دارای شرایط لازم شناخته می‌شوند.

■ تلفن تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: تلفن: ۵۲۲۳۸۶۷۰-۰۶۱ (داخلی ۱۲۲ واحد حقوقی و قراردادها) و (داخلی ۷۴۰ واحد برنامه‌ریزی و توسعه)

■ هزینه درج و یک مرحله تجدید چاپ آگهی و چاپ نسخ قرارداد بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت صنعت فولاد شادگان

شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی خاص)

مزایده ۵۶-۱۴۰۳

گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)

ردیف	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی	توضیحات
۱	زیتون	مسکونی	اول شمال شرقی	۹۵	۱۱۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۷%	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۲			اول شمال غربی	۹۶	۱۲۰،۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰		
۳			دوم شمال شرقی	۹۶	۱۲۲،۰۲۵،۰۰۰،۰۰۰		
۴			سوم شمال شرقی	۹۶	۱۲۴،۲۱۸،۰۰۰،۰۰۰		

نشانی: تهران، انتهای بزرگراه شهید ستاری، خیابان زیتون، خیابان طور جنوبی، خیابان اخلاص، پلاک ۱۷
* نحوه دریافت ثمن معامله: ۲۰% نقد، ۱۰% تحویل، ۷۰% اقساط ۳۰ ماهه

شرکت بهساز کاشانه تهران(سهامی عام)وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) درنظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه بصورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.
متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی زیر مراجعه نمایند.
دفتر فروش تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۴، طبقه پنجم، واحد فروش
شماره تلفن: ۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۸۱۹۸۴۲۹-۰۲۱
شرایط شرکت در مزایده:
● شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
● پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، فیش واریزی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ به واحد فروش شرکت در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.
● بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ انجام خواهد شد.
● پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.
● بازدید از پروژه بر اساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت، الزامی می باشد.
● سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
● متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.behsazco.ir مراجعه نمایند.
● کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.

www.tcdgroup.ir
www.behsazco.ir