

نبض اقتصاد

باتخصص وارد بورس شوید

یک کارشناس اقتصادی گفت: در یک دهه اخیر اگر سوددهی طلا، ارز و مسکن را بررسی کنیم، بازار بورس بالاترین بازدهی را داشته است اما نه برای تمام کسانی که به این بازار وارد شدند.

حسین صمصامی، نماینده مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: ارزش معاملات بورس در آذر نسبت به آبان سال جاری ۲۰۸ درصد افزایش داشته؛ همچنین ارزش معاملات نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۱ درصد افزایش داشته است. وی افزود: در سال جاری شاهد افزایش ارزش معاملات و قیمت سهام هستیم اما آیا سود حاصل ناشی از افزایش بهره‌وری و سوددهی واقعی شرکت‌هاست؟

صمصامی در ادامه تصریح کرد: زمانی که نرخ ارز افزایش پیدا می‌کند، ارزش معاملات هم افزایش پیدا می‌کند؛ در نتیجه سوددهی شرکت‌ها تحت‌تاثیر نرخ ارز است. همچنین سوددهی صنایع شیمیایی و صنایع صادراتی به واسطه نرخ ارز افزایش پیدا می‌کند.

این کارشناس اقتصادی افزود: سال‌هایی که ما شاهد رونق بورس بودیم دقیقاً سال‌هایی بوده که نرخ ارز افزایش پیدا کرده است. سال ۱۳۹۹ شاخص بورس بیش از دو میلیون و آن هم تحت‌تاثیر نرخ ارز بود.

وی با تأکید بر این‌که کسانی که به بازار بورس آشنایی ندارند، نباید وارد این بازار شوند، گفت: شرایط بازار بورس در اقتصاد ما به دلیل این‌که به شدت تحت تأثیر تلاطم‌های ارزی است، بسیار ناپایدار است. البته در یک دهه اخیر اگر سوددهی طلا، ارز و مسکن را بررسی کنیم، بازار بورس بالاترین بازدهی را داشته اما نه برای تمام کسانی که به این بازار وارد شدند.

هدف‌گذاری ۳۰ میلیارد دلاری تجارت ایران و ترکیه



رئیس مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی گفت: توافق اتصال ریلی ایران و ترکیه، گامی مهم در تقویت کریدور شرقی - غربی و تسهیل تجارت و حمل‌ونقل میان دو کشور است.
امین ترفع با اشاره به هدف‌گذاری ۳۰ میلیارد دلاری تجارت بین ایران و ترکیه اظهار کرد: این هدف‌گذاری به معنای آن است که حداقل سالی یک میلیون تردد باید بین دو کشور انجام شود؛ برای تحقق این هدف، لازم است ظرفیت مرزها و زیرساخت‌های مربوط، از جمله محورهای جاده‌ای و فرآیندهای مرزی، تسهیل و روان‌سازی شود تا بتوانیم زمینه این یک میلیون تردد جاده‌ای و همین‌طور بخش ریلی را فراهم کنیم.

وی درباره توافق‌های صورت‌گرفته درخصوص راه‌اندازی مجدد قطار مسافری تهران- وان گفت: این قطار که پس از شیوع کرونا متوقف شده بود، قرار است مجدداً به‌زودی راه‌اندازی شود. پیگیری‌های لازم در حال انجام است و به احتمال زیاد قطار مسافری تهران- وان پیش از عید نوروز فعالیت خود را آغاز خواهد کرد.

تلاش برای برقراری پرواز تهران-پاریس

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی، لغو پرواز تهران- پاریس، ارتباطی به موضوع تحریم ایرلاین‌ها، ناهماهنگی و مشکلات فنی ندارد. موضوعی یک‌طرفه از جانب فرانسه بوده و ارتباط ایران ایر با لغو این پرواز شایعه است. در تلاش هستیم این پرواز برقرار شود.



ذخیره‌سازی کالاهای اساسی

سید داوود موسوی، معاون توسعه بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت: ذخیره کالاهای اساسی همچون گندم، برنج و شکر که جزو اولویت دولت‌ها بوده و هم‌اکنون در این زمینه مشکلی وجود ندارد، فروشگاه‌های بهاره برای ایام نوروز و ماه مبارک رمضان در نظر گرفته شده است.



توسعه ظرفیت برق تا یک سال آینده

محسن طر‌طلب، رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق؛ وزارت نیرو به دنبال توسعه ظرفیت انرژی برق به میزان ۳۵۰۰ مگاوات تا یک مصرف انرژی سال آینده است و منابع مالی آن محقق شده است. همچنین ۱/۵ میلیارد دلار برای طرح‌های انرژی تجدیدپذیر تأمین شد.



«جام‌جم» تأثیرات کاهش نرخ سود سپرده‌های خاص در اقتصاد را بررسی می‌کند

# تغییر نرخ اوراق سپرده به نفع مولدها



محمد حسین علی‌اکبری  
مدیر گروه اقتصاد

**اواسط زمستان سال گذشته بود که بانک مرکزی ایران اعلام کرد: نرخ گواهی اوراق سپرده‌خاص به ۳۰ درصد افزایش می‌یابد اما با تغییر سیاست‌های پولی، نرخ این اوراق در سال جاری نه تنها تمدید نشد بلکه کاهش را تجربه کرد. درست است که در زمان اجرای این سیاست**

**اعلام شد که حدود ۲۸۰ هزار میلیارد تومان اوراق منتشر خواهد شد و این موضوع باعث می‌شود بازارهای موازی نیز تحت کنترل دربیاید اما امسال این سیاست تغییر کرد و بانک مرکزی به منظور کاهش قیمت تمام‌شد پول برای بنگاه‌های تولیدی تصمیم به کاهش نرخ گرفت.**

بانک مرکزی سیاست جدیدی را برای گواهی‌های سپرده پیش گرفته و آن هم تغییر مدل سود در هر پروژه است. درواقع ممکن است این گواهی برای یک پروژه کمتر از ۲۵ درصد و در یک پروژه هم نرخ گواهی منتشرشده در سال گذشته (۳۰ درصد) باشد. از آنجا که بیش از ۹۰ درصد تأمین مالی بخش تولید بر دوش بانک‌ها قرار دارد، در این مدل بانک‌ها می‌توانند بیشتر و بهتر به کمک بنگاه‌های تولیدی بیایند و پروژه‌های اولویت‌دار ملی با تأمین مالی زودتر راه‌اندازی شوند.

در هفته‌های گذشته به دلیل تغییر سیاست‌های مختلف دولت در بخش اقتصاد و همچنین تغییر نرخ‌های جهانی، شاهد نوسانات در بازارهای مختلف مالی بودیم. آمارها نشان می‌دهد افرادی که قصد سرمایه‌گذاری در بازارهای مالی دارند باید از دانش آن برخوردار باشند و برخی افراد ناآگاه یا ورود به یک بازار نه‌تنها ممکن است سودی نصیب‌شان نشود بلکه با کوچک‌ترین نوسان دوباره زیان را تجربه می‌کنند. ورود افرادی که آگاهی کافی از یک بازار مالی نداشتند در بورس سال ۹۹ مشهود بود و افراد برای ورود به یک بازار باید از دانش حداقلی آن برخوردار باشند. اوراق گواهی سپرده برای کسانی مناسب است که هم قصد دارند سود تضمین‌شده کسب کنند و هم در آبادانی کشور سهیم باشند. این موضوع منجر به جذب نقدینگی برای پروژه‌های اولویت‌دار کشور خواهد شد اما

این همه ماجرا نیست و اجرای آن منتقدانی نیز دارد. برخی کارشناسان معتقدند افزایش هزینه تمام‌شده پول در اقتصاد باعث می‌شود بنگاه‌های کوچک و متوسط نیز با مشکل تأمین نقدینگی روبه‌رو شوند. بهاء‌الدین حسینی‌هاشمی، کارشناس بانکی در این زمینه به خبرنگار ما می‌گوید: کاهش نرخ سود اوراق سپرده سال گذشته به دلیل شرایط خاص منتشر شد اما با تغییر سیاست‌های پولی امسال روند نزولی را درپیش گرفت.

وی افزود: گفته می‌شود بخشی از این پول می‌تواند به بازار سرمایه کمک کند و من هم موافق این موضوع هستم اما برای دوام آن باید توجه داشت که بازار سرمایه باید سودده باشد. درواقع هدایت نقدینگی از اهمیت بالایی برخوردار است اما باید وضعیت بازارهای موازی نیز سنجیده شود. بانک مرکزی اکنون سیاست جدید پولی خود را تغییر داده اما موفقیت آن مشروط به نظارت و همچنین کمک دستگاه‌های دیگر برای اجرای درست آن است. مشخص است اجرای نادرست یک قانون خوب هم می‌تواند تبعات منفی داشته باشد.

ورود مجلس برای هدایت نقدینگی

نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس هم در این باره می‌گوید: هزینه‌های تأمین مالی در بازار سرمایه و بازار پول بسیار بالاست و این موضوع باعث می‌شود تولیدکنندگان نتوانند به‌راحتی فعالیت کنند. در این شرایط، بخش قابل توجهی از منابع به بخش‌های حمایتی مانند، جوانی جمعیت و خانواده‌ها اختصاص داده‌شده و درنتیجه منابع کافی در اختیار بخش تولید قرار

برش

تعیین نرخ ۲۵ درصد

باتوجه به این‌که اقتصاد ایران در طول سال‌های گذشته با مشکلات زیادی دست و پنجه‌نرم کرده، بانک مرکزی تصمیم گرفته سیاست‌هایی اتخاذ کند که بتواند به رونق تولید منجر شود. هرچند این سیاست‌ها ممکن است منتقدانی داشته باشد اما اجرای درست آن، می‌تواند شرایط را برای تأمین

مالی بنگاه‌ها تسهیل کند. بانک مرکزی باتوجه به شرایط سال گذشته و تأمین مالی بخشی از پروژه‌های پیشران کشور، تصمیم به انتشار اوراق گواهی سپرده خاص به نرخ ۳۰ درصد گرفت، هرچند این موضوع تأثیر منفی برای بازار سرمایه گذاشت و کارشناسان تأکید داشتند که نرخ تأمین مالی صنایع را افزایش می‌دهد اما امسال باتوجه به سررسید اوراق خاص، بانک مرکزی تصمیم گرفت تا انتشار این اوراق را تمدید نکند و بانک‌ها با مجوز بانک مرکزی می‌توانند اوراق سپرده را به نرخ ۲۵ درصد منتشر کنند.

انتخاب بین رکود یا تورم

این کارشناس اقتصادی گفت: سال گذشته با توجه به وضعیت اقتصادی و مسأله تورم، تصمیم گرفته‌شده که گواهی سپرده با نرخ ۳۰ درصد منتشر شود. این اقدام بازارها را دچار رکود کرد و نرخ بهره بازار حتی تا حدود ۴۰ تا ۴۲ درصد افزایش داد اما امسال باتوجه به برنامه‌های اقتصادی دولت جدید که سیاست‌های کارشناسی‌شده‌تری درپیش دارد، در جهت خروج اقتصاد از رکود، تصمیم گرفته شد که نرخ اوراق سپرده ۳۰ درصدی تمدید نشود.

میرمعینی با اشاره به سیاست‌های گذشته و اقتصاد بیمار ایران طی چند سال گذشته، ادامه داد: به نظر می‌رسد تداوم سیاست‌های پولی گذشته، اقتصاد را با چالش اساسی رکودی عمیق‌تر مواجه می‌کند و کاهش نرخ سود اوراق به ۲۵ درصد تصمیم عالقلانه‌ای است. البته اوضاع فعلی اقتصادی کشور و تورم بالا ناشی از رشد نقدینگی سرسام‌آور است که عمدتاً به دلیل کسری بودجه و چاپ پول برای تأمین آن ایجاد شده است. وی تصریح کرد: دولت چهاردهم بین دو لبه چاقوی رکود و تورم، فعلاً وضعیت تورمی را بر وضعیت رکودی ترجیح داده است تا صنایع دچار ورشکستگی نشوند. واقعیت این است که اگر قرار باشد نسخه کامل و موفقی برای خروج از رکود و کاهش تورم داشته باشیم، بایستی سیاست‌های اقتصادی هماهنگ، همراه با پشتوانه حاکمیت از طریق کاهش تحریم‌ها رخ دهد.

تصمیمی برای خروج از رکود

این کارشناس اقتصادی با بیان این‌که تورم بزرگ‌ترین مشکل اقتصاد ایران است که نتگناهای فقر و مشکلات اجتماعی را به همراه دارد، گفت: البته با یک گل بهار نمی‌شود و باید سیاست‌های هماهنگی در بخش‌های مختلف اقتصادی رخ دهد. میرمعینی تأکید کرد: کاهش نرخ سود اوراق سپرده می‌تواند به خروج از رکود کمک کند و تا حدودی جریان نقدینگی که صرف سپرده‌گذاری می‌شود را به سمت سرمایه‌گذاری‌های مولدتر هدایت کند. نهایتاً منجر به تحکرات در عرضه و تقاضا برای کالاها خواهد شد که آثار مثبت بیشتری برای صنایع خواهد داشت.

تجدید مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۳۱۰۱۷۰۰۱

پژوهشکده موخورشید دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد جهت تأمین ۱۸۰۰ عدد پاکس کامپیوتری، از میسان تأمین کنندگان واجد شرایط استعلام قیمت نماید.

جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه و مشخصات عمومی با شماره های ۰۵۱۳۸۸۰۴۴۹۸ و ۰۹۱۵۴۱۸۸۲۵۸ تماس حاصل نمائید.

لازم به ذکر است مدت زمان قیمت پیشنهادی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ می باشد.

جمهوری اسلامی ایران

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

شرکت تهیه و توزیع داروهای اساسی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۱۴۰۳۰۱۱-۲۷۵ ات (نوبت دوم)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

در نظر دارد مناقصه عمومی با موضوع **انجام امور خدمات عمومی، فنی و اداری در مرکز تحقیقات مواد معدنی ایران-بزد** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (استاد) به شماره ثبت اسناد ۲۰۰۳۰۱۰۲۸۰۰۱۲۱ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ ۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و ششصد میلیون ریال) (اورایز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) برگزار نماید.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۳ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۳ تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۰ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ و جلسه بازگشایی پاکت بابت مبلغ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ برگزار می گردد.

علاقه‌مندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۲۵۶ ات‌نامی حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

هتل پارسیان

PARSIAN HOTEL

صفاییه Safaiyeh

آگهی مزایده عمومی نوبت اول و دوم

هتل پارسیان صفائییه وابسته به شرکت هتل‌های بین‌المللی پارسیان

براساس شماره مجوزهای ۳۴ و ۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ و ۱۴۰۳/۱۱/۷ کمیسیون معاملات شرکت هتل‌ها در نظر دارد نسبت به اجاره موارد مشروحه ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید .

ردیف	موضوع واگذاری	نوبت برگزاری	مبلغ سبرده به (ریال)	نرخ پایه اجاره هر عاە (ریال)	نوع واگذاری
۱	غرفه شماره ۱ با کاربری متعارف با هندلاری	اول	۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	غرفه شماره ۳ با کاربری متعارف با هندلاری	اول	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	غرفه شماره ۲۰ با کاربری متعارف با هندلاری	اول	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	
۴	غرفه شماره ۵۴۴۵/۱ با کاربری آزاد	اول	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	با مدل اجاره به صورت عاھانه (یک سال شمی)
۵	غرفه شماره ۵۴۴۵/۲ با کاربری آزاد	اول	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	غرفه شماره ۵۴۴۵/۳ با کاربری آزاد	اول	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	غرفه شماره ۵۴۴۶/۶ با کاربری آزاد	اول	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	
۸	غرفه شماره ۲۴ با کاربری آزاد	دوم	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	

از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۰ در ساعات اداری الی ۱۴ (به استثنای روزهای تعطیل) به نشانی زیر مراجعه فرمایند:

**نشانی:** یزد، خیابان تیمسار فلاحی، هتل پارسیان صفائییه، واحد امور مالی، تلفن تماس: ۰۳۵-۳۸۲۶۰۲۱۰ الی ۲۰

**آخرین مهلت جهت تحویل پاکت به واحد امور مالی هتل پارسیان صفائییه:** تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ می باشد.

**تاریخ بازگشایی پاکت متقاضیان:** در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ می باشد.

ضمناً متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های [www.pih.ir](http://www.pih.ir) [www.ptcco.ir](http://www.ptcco.ir) [www.safaiyeh.pih.ir](http://www.safaiyeh.pih.ir) مراجعه فرمایند.

جهت خرید اسناد مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۲۰۴۴۲۰۶۷۰۰۶ نزد بانک صادرات شعبه میدان جانباز به نام شرکت صفائییه یزد واریز و رسید واریزی ارائه گردد.

هتل پارسیان صفائییه یزد

جمهوری اسلامی ایران

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

شرکت تهیه و توزیع داروهای اساسی

مفقودی

کارشناسی ۲ دستگاه غلنگ مربوط به شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی با مشخصات شماره شاسی‌ها به شرح مندرج در ذیل:

۱- غلنگ چرخ لاستیکی هیکو شماره سریال ۵۳۵ - ش م ۱۶۲۳۱۴

ش ب HEPP6220P6000535

۲- غلنگ آهنی آسفالت هیکو شماره سریال ۳۶۵

ش ب HEPP6085P70000365

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

جمهوری اسلامی ایران

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

شرکت تهیه و توزیع داروهای اساسی

آگهی مزایده عمومی

شرکت اتوشاسی اینترنشنال یازس

در نظر دارد تعدادی لیفتراک دوگانه سوز به همراه تعدادی لوازم یدکی لیفتراک را به شرح زیر از طریق مسزایده عمومی به فروش برساند.

**لیفتراک برند: تویوتا، کوماتسو و لوازم یدکی لیفتراک با برند: تویوتا کوماتسو، کاترپیلار و مترقه**

متقاضیان برای بازدید و دریافت اسناد مزایده می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ از ساعت ۹ صبح الی ۱۵ به نشانی: کیلومتر ۴۸ اتوبان تهران- قزوین، خیابان کامالزاده، کارخانه رباط ماشین (اتوشاسی اینترنشنال پارس) مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۶۳۳۰۵۱۶۳ تماس حاصل نمایند.