

## خودنویس، نماینده ندارد



مهدی ساسانی، مدیر سامانه خودنویس،  
خودنویس هیچ نماینده یا مکملی ندارد و تمامی اخبار  
و اطلاعیه‌های آن از طریق شبکه‌های اجتماعی رسمی  
به آدرس [@khodnevis.mrud](https://www.khodnevis.mrud) به اطلاع مردم می‌رسد.  
همچنین، شماره تماس پشتیبانی سامانه خودنویس  
فقط ۰۲۶۸-۹۱۰۰۲۶۸ است.



## نیازمند توسعه کشاورزی هستیم

**صفر نیاز شهری، معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی:** بر اساس برنامه هفتم توسعه، سالانه ۱۴۵ هزار میلیارد تومان (۱۴۵ همت) اعتبار نیاز است تا بتوانیم زیرساخت های آب و خاک را اجرایی کنیم. همچنین طبق برنامه تا سال ۱۴۱۱ باید مصرف آب کشاورزی به ۵۱ میلیارد مترمکعب کاهش یابد.



## رفع تعرض زمین های دولتی

**علی نبیان، مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن:** با تلاش‌های یگان حفاظت سازمان در ۱۰ ماه گذشته حدود ۲۸۹۴ مورد تعرض به زمین‌های دولتی با مساحت حدود ۱۶۱۵ هکتار به صورت فوری رفع شد. رفع تعرض در ۱۰ ماه نخست امسال مربوط به ادارات کل راه و شهرسازی ایرانشهر، تهران و فارس است.

# جولان خالی فروشی طلا

براساس قانون، فروش طلا در فضای مجازی باید فیزیکی باشد اما به دلیل نبود نظارت، شاهد رواج خالی فروشی هستیم



محمد حسین  
علی اکبری  
دبیر گروه اقتصاد

بازدهی بازار طلا در یک سال گذشته حدود صد درصد بوده و همین موضوع باعث شده تا سرمایه‌گذاری افراد در این زمینه رونق داشته باشد. هم‌زمان با استقبال مردم برای ورود به بازار طلا، تابستان امسال مرکز توسعه تجارت الکترونیک وزارت صمت از اعطای در فضای مجازی خبر داد؛ مجوزی که با رشد اما برخی کارشناسان هشدار می‌دهد که با توجه به رونق گرفتن بازار طلا، مجوزهای جدید می‌تواند به نفع مردم خطر ایجاد شود و نکته قابل‌توجهی است که هنوز متولی اصلی در موضوع مشخص ندارند باید سوابق بیشتری در این زمینه داشته باشند. نکته قابل توجه دیگر ممنوعیت فروش طلا در فضای مجازی است. در حالی که در فضای مجازی امکان فروش طلا وجود دارد و این موضوع می‌تواند به نفع مردم باشد. نکته قابل توجه دیگر ممنوعیت فروش طلا در فضای مجازی است. در حالی که در فضای مجازی امکان فروش طلا وجود دارد و این موضوع می‌تواند به نفع مردم باشد.

معامله است که در آن فروشنده بدون متعهد به فروش آن می‌شود و معمولاً با قیمت سود ببرد. این اصطلاح در بازار فروش دارایی‌ای است که فروشنده در دست است.»

ز این فروشندگان به طور مشخص اعلام و چگونه طلای خریداری شده به صورت شود.

مال وقوع جرایمی مانند کلاهبرداری و شیوه فروش طلا وجود دارد، دادستانی بهتلفرم‌های آنلاین طلا، از مردم خواسته این زمینه عمل کنند، چرا که در حال ددرد در سراهادر حال رسیدگی بوده که تخلفات است.

مگر مقایسه می‌کنند و می‌گویند در سال

برش

## رکود بازار

نادر دیرافشان، رئیس اتحادیه فروشندگان سازندگان طلا، جواهر، نقره و مسکه تهران درباره فروش آنلاین طلا می‌گوید: افرادی که قصد دارند در فضای مجازی فعالیت داشته باشند، فارغ از این‌که در صنفی مشغول به‌کار هستند، برای فروش آنلاین خود باید از اتحادیه کسب و کارهای اینترنتی مجوز گرفته و این‌مادر را اخذ کنند.

به گفته وی، افرادی که در فضای مجازی مشغول به فعالیت هستند و مجوز فعالیت هم دارند، طبق قانون باید کالا را به صورت فیزیکی به مشتری تحویل دهند اما در برخی تبلیغات گفته می‌شود که می‌توانید طلای خام یا قیمت ۵ هزار تومان دریافت کنید که این اصلاً امکان تحویل ندارد.

بذر افشان همچنین با بیان این‌که فروش آنلاین طلا در هیچ جای دنیا مثل ایران نیست، گفت: ما منکر ضرورت فعالیت فضای مجازی نیستیم، منتها بهتر است خرید و فروش طلا به سمت صنایع سبک داده شود تا زنجیره تولید تا توزیع تقویت شود. فروش طلای آب شده به صورت آنلاین منجر به رکود بازار طلا شده است.

نهایتاً، افراد زیادی با اعتماد به وعده‌های پوچ این شرکت‌ها، سرمایه‌های خود را از دست داده‌اند؛ این تجربیات تلخ باید به‌عنوان زنگ هشدار برای عموم مردم عمل کند تا با احتیاط بیشتری در زمینه سرمایه‌گذاری، به‌ویژه در فضای مجازی، عمل کنند و فریب تبلیغات فریبده پلتفرم‌های غیرمجاز را نخورند.

ما هنوز از این نگرانی برای بانک مرکزی وجود دارد که در این مسیر ممکن است خالی فروشی صورت بگیرد و بی آنکه طلائی در میان باشد، پول رد و بدل شود یا این که بشتوانه فیزیکی طلا وجود نداشته باشد. بانک مرکزی به تازگی به همه بلغرم های جدید خرید و فروش طلا اعلام کرده که فروش نایان طلا تنها زمانی مجاز است که طلا به طور فیزیکی موجود باشد و در خزانه ای معتبر نگهداری شود.

که اتحادیه پلان را توصیه نمی‌کند و اعلام کرده به دلیل این‌که مجوز فعالیت آنها از سمت اتحادیه صادر نمی‌شود، مسئولیتی متوجه این صنف نیست.

**بحران خالی‌فروشی**

نصراً... یازمانف، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ از ورود نظارتی  
کمیسیون اصل ۹۰ به بازار فروش آنلاین طلا خبر داد و گفت:  
در خصوص فروش آنلاین طلا جلساتی در کمیته اقتصادی  
کمیسیون برگزار شد که در این جلسه معاونان بانک مرکزی،  
وزارت اطلاعات، وزارت صمت، فراجا  
و مدیرعامل شرکت بورس اوراق بهادار ایران حضور داشتند و  
موضوع بررسی موضوع مبادله و خرید و فروش طلا در  
پلتفرم‌های آنلاین در کشور صحبت شد.

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ بیان کرد: مقرر شد این کمیسیون جلسه‌ای با حضور رئیس کل بانک مرکزی در خصوص مدیریت خرید و فروش طلا برگزار کند. این در حالی است که چندی پیش بانک مرکزی اعلام کرد طلا فروخته‌شده باید موجود بود و بانک ذخیره شده باشد. در واقع واحدهای عرضه‌کننده طلا در بازار طلایی که قصد فروش را دارند به بانک تحویل دهند و بعد به صورت فیزیکی تحویل مشتریان شود اما اظهار می‌دارد: این اتفاق نمی‌افتد و به اصلاح یک فروش رخ می‌دهد.

عدم شفافیت و نظارت کافی، خطر کلاهبرداری و تقلب، مشکلات در تحویل فیزیکی طلا، نوسانات قیمت و ریسک بالای سرمایه‌گذاری و عدم امکان بررسی فیزیکی طلا را به دنبال دارد. در گذشته شاهد تجربیات تلخی مانند ماجرای کوروش کمپانی و سایر پلتفرم‌های مشابه بوده‌ایم که در



**بانک رفاه کارگران**  
REFAH KARGARAN BANK

# لگمی مزیدہ عمومی فروش سهام



**شرکت پتروشیمی تبریز**  
(سهامی عام)

## شرکت پتروشیمی تبریز

### شماره ۱۴۰۳/۰۳

**بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۴٫۵ درصد از سهام شرکت پتروشیمی تبریز به تعداد ۲۲۴،۲۵۲،۴۴۳ سهم به ارزش ۱۴،۹۷۹،۱۶۶،۱۸۲،۶۲۸ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیلحال اقدام نماید.**

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸** به دست داشتن معرفینامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند

(شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده :

۱- از ژس پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

نام شرکت	پتروشیمی تبریز (سهامی عام)
سرمایه ثبت شده	۴،۹۸۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۲۲۴،۲۵۲،۴۴۳
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱۴،۹۷۹،۱۶۶،۱۸۲،۶۲۸
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۲۲۴،۶۸۷،۴۹۲،۷۳۹
شرایط واگذاری <sup>(۱)</sup>	۱۵ درصد نقد و الباقی اقساط ماهانه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

<sup>(۱)</sup> قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- با خریدارانی است که حصة نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۳- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصة نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی به صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانت نامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به صورت عندالمطالبه قابل تمدید و به قید و شرط ارائه گردد. حق فروشندگی جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانت نامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۴- متقاضیان می بایست پیشنهاد خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیال غین ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.

۶- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، پیوسته ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۷- حاکمات های مزایده در **ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، ترسیده به میدان ونگ ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان را نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حاضر رتبه ای اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۸- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد اضمات نامه بانکی معتبر - فوق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.

۹- فروشندگی در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

[www.refah-bank.ir](http://www.refah-bank.ir)

[illegible]

## آهنگ مناقصه

### مرکز طراحی و توسعه صنعتی رازی

در نظر دارم تا چندین تجهیزات مورد نیاز خود را به شماره مناقصه ذیل از طریق مناقسه عمومی به تامین کنندگان واجد شرایط واگذار نماید.

لذا شرکت های دارای زوجه کاری مرتبط و کاهستانه ستانی توانست جداگتر طی ۱۷ روز از تاریخ درج آهنگ جهت دریافت اسناد مناقسه در ساعات اداری به آدرس: فلکه اول نهر ایسارس، بلوار روین، دوروی خیابان ۱۵۰ شرقی، پلاک ۱۷ مراجعه نمایند.

**هزینه خرید اسناد مناقسه مبلغ ۵۰۰٫۰۰۰ ریالی می باشد و شرکت کنندگان بایستی این مبلغ را به شماره شباهی ۸۶۸۰۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نام مرکز طراحی و توسعه صنعتی رازی واریز کرده و اصل فیش واریز را به هنگام دریافت اسناد مناقسه به واحد معاونت بازرگانی تحویل نمایند.**

**« هزینه درگاه به عهده برنده مناقسه می باشد.**

**ساختم یک دستگام خشک کن فرش در ابر همراه با تعلمات**

**به شماره مناقسه ۱۸-۱۹۱-۳**

**شماره تماس جهت هماهنگی: ۷۷۸۸۹۸۴۶**

## شرکت تعاونی اعتماد کار صالح

آکمی مزایده فروش یک واحد آپارتمان مسکونی (نوبت دوم)

**شرکت تعاونی اعتماد کار صالح** در نظر دارد، یک دستگاه آپارتمان نوساز با مشخصات و شرایط اعلامی ذیل از طریق مزایده به فروش برساند:

- ۱- آپارتمان نوساز آساده تحویل به مساحت ۱۰۶/۶ متر مربع، طبقه چهارم ساختمان ۴ طبقه تک واحدی واقع در محله کیهیمیه تهرانپارس بلوار فجر، خیابان خرم، خیابان گلرین، کوچه گلرین ۲/۱، در بستان نفیس به پست حریر، پلاک ۱۶
- ۲- قیمت پایه هر متر مربع ۱.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (یکصد و یازده میلیون تومان) آماده تحویل، بهره برداری و انتقال سند با شرایط پرداخت نقدی است.
- ۳- میزان سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت چک بانکی رمزدار به نام شرکت تعاونی اعتماد کار صالح است.
- ۴- متقاضیان می‌توانست قیمت پیشنهادی خرید خود را به صورت معکوس و در پاکت در بسته در سامانه اداری دادگستر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ به همراه سپرده شرکت در مناقشه به دفتر شرکت به نشانی: کیهیمیه خیابان فجر، جاده تلسو، کوچه شادابی یک به پست سرلند، پلاک ۱۶ واحد ۲ تحویل و برای کسب اطلاعات بیشتر به شماره ۰۲۰-۷۷۰۰۰۴۵۰-۰۱ تماس حاصل نمایند.
- ۵- بازدید از ملک همه روزه (غیر از روزهای تعطیل) در ساعات صبح الی ۱۶ عصر امکان پذیر است.
- ۶- فروشنده در رد یا قبول پیشنهادات واصله تا قبل از تنظیم قرارداد اختیار کامل دارد.
- ۷- تاریخ بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ خواهد بود.

**هیات مدیره شرکت تعاونی اعتماد کار صالح**

## ماموت هم به زنجیره توسعه تست خودرو با محوریست ISQI



کنسرسیوم تست ایمنی خودرو، ISQI و ماموت برای تست های الکترونیک خودرو مشارکت می کنند. همکاری سه اصل کل بازاری و تست، قطعه سازی، و خودروسازی از بخش خصوصی، در تست های الکترونیک خودرو، ظهر روز ۱۱ بهمن ماه کلید خورد. ششمین نمایشگاه خودرو تهران، بستر مناسبی برای ایجاد همکاری متولیان صنعت خودرو در زمینه آزمون های الکترونیک خودروها شد. به همین منظور کنسرسیوم AQSS (مشکل از هلدینگ های آدین خودرو، راریکو و اتوایل تایر، گروه خودروسازی مایان (مجموعه ماموت و شرکت بازاری کیفیت و استاندارد ایران، همکاری خود راجهت) ارتقای ایمنی صنعت خودرو آغاز گرفت. طبق این تفاهت نامه، ایجاد زیرساخت های لازم جهت راه اندازی مرکز آزمون های الکترونیک خودرو، اعم از طراحی مهندسی، تامین زمین و تهیه و نصب تجهیزات تست، در دستور کار قرار خواهد گرفت. همچنین در این تفاهت نامه، شناسایی نیازهای مربوطه در کشور و تامین قطعات و مجموعه های پیش نیاز، در لیست اولویت های راه اندازی مرکز مذکور ذکر شده است. گفتنی است ISQI پیش از این در کنسرسیوم مشترک با قطعه سازان و سرمایه گذاری صد درصدی بخش خصوصی ایجاد اولین و تنها مرکز تست تصادف خودرو را آغاز کرده و انتظار می رود این مجموعه به زودی افتتاح شده و نقش موثری در ارتقای ایمنی خودروهای تولیدی و کاهش ازسری کشور ایفا کند.