

املاک شهریار وکرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۲	زمین	مسکونی باغ شهری	۱۲۲۹	حدود ۱۰۰ مترمربع	کرج، مهرشهر، خیابان صد غربی، روبروی دبیرستان مریم قطعه ۷۵ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای سند تک برگ با کاربری مسکونی باغ شهری با گونه تراکمی ۳-۱۱۰۰h دارای حدود ۱۰۰ مترمربع بنای قدیمی به متراژ کل ۱۲۲۹ مترمربع که حدود ۸۴ مترمربع آن در گذر واقع شده که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	زمین	مسکونی باغ شهری	۱۳۰۳	-	کرج، مهرشهر، خیابان صد غربی، روبروی دبیرستان مریم قطعه ۷۶ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای سند تک برگ با کاربری مسکونی باغ شهری با گونه تراکمی ۳-۱۱۰۰h به متراژ کل ۱۳۰۳ مترمربع که حدود ۹۵ مترمربع آن در گذر واقع شده که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.(بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	زمین	تجهیزات شهری، گذر فضای سبز	۱۶۴۰۰	-	البرز، شهرستان فردیس، جاده کشتارگاه، نرسیده به کشتارگاه جنب شامپو صحت	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجهیزات شهری، سبز و باز که از متراژ کل حدود ۶۹۸ مترمربع در فضای سبز و ۳۳/۱۱۰۰ مترمربع در حریم لوله گاز و ۱۷/۷۰۳۳ مترمربع در گذر و ۵/۷۵۶۸ مترمربع در کاربری تجهیزات شهری قرار دارد که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه با ادارات مختلف به‌عهده خریدار است. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدیداز ملک الزامی است.)	وکالتی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	مغازه	تجاری	قدر السهم	۳۳۱۰۹۷	کرج، مهرویلا، خیابان درختی، پلاک ۳۴۲ طبقه همکف	اجاره یک واحد تجاری به مساحت ۱/۹۷/۳۳۱ مترمربع دارای بالکن تجاری به مساحت حدود ۲۰۴ مترمربع شامل یک اتاق و دو چشمه سرویس بهداشتی، با کلیه انشعابات آب، برق و گاز - مغازه فاقد پارکینگ بوده و به‌صورت خام تحویل می‌شود که هرگونه تغییرات دکوراسیون و هزینه‌های مربوطه پس از هماهنگی و رضایت مالک به عهده مستاجر می‌باشد. (قرارداد اجاره توسط صندوق تضمین اشتغال امداد امام منعقد خواهد گردید.)	قرارداد اجاره	اجاره ۳ ماه اول به‌صورت نقدی و الباقی اجاره ها طی چک دریافت می گردد	اجاره ماهیانه ۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	مغازه	تجاری	قدر السهم	۴۳۰۰۱۸	کرج، مهرویلا، خیابان درختی، پلاک ۳۴۲ طبقه زیر همکف	اجاره یک واحد تجاری به مساحت ۱۸/۴۳۰ مترمربع دارای یک چشمه سرویس بهداشتی با کلیه انشعابات آب، برق و گاز - مغازه فاقد پارکینگ بوده و به‌صورت خام تحویل می‌شود که هرگونه تغییرات دکوراسیون و هزینه‌های مربوطه پس از هماهنگی و رضایت مالک به عهده مستاجر می‌باشد. (قرارداد اجاره توسط صندوق تضمین اشتغال امداد امام منعقد خواهد گردید.)	قرارداد اجاره	اجاره ۳ ماه اول به‌صورت نقدی و الباقی اجاره‌ها طی چک دریافت می گردد	اجاره ماهیانه ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک اراک

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت(ریال)
۱۷	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۱۹۵	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۱۹۶	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۱۹۷	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۲	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱ واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۳	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۱۲	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد قطعه ۱۷	ششدانگ یک قطعه زمین درشهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰% نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معامله	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰