روزنامه فرهنگی-اجتماعی صبح ایران

۶۹۸۶ سال بیست و پنجم ■ چهارشنبه ۱ اسفند ۱۴۰۳ ■ ۲۰ شعبان ۱۴۴۶ ■ قیمت در تهران و البرز ۷۰۰۰ تومان و دیگر استان‌ها ۵۰۰۰ تومان ■ ۲۰ صفحه ⊕ ضمیمه «تپش»

جام جم

یادداشت‌ها

چرایی تقویت دفاع نرم‌افزاری

■ عباس سلیمی نمین

مدیر دفتر مطالعات و تدوین تاریخ ایران

»| ۲

در میدان مبارزه با دشمن همه باید رسانه باشیم

■ حسن بنیانیان

پژوهشگر و کارشناس مسائل فرهنگی

»| ۵

تاریخ پژوهش‌های مهدویت

■ دکتر محمدهادی همایون

نویسنده و پژوهشگر

»| ۵

قالب‌هایی که شکست

■ دکتر محمدحسن زورق

نویسنده و پژوهشگر

»| ۲۰

خواب آشفته آمریکایی - سعودی برای لبنان

■ مسعود ادریسی

سفیر پیشین ایران در لبنان

»| ۱۵

آسیب ناترازی به تولید و اشتغال

■ روح‌ا... عباس‌پور

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

»| ۱۳

سفر راهبردی امیر قطر به ایران

■ حسن هانی‌زاده

کارشناس جهان عرب

»| ۲

مقاومت سربلند شد

رهبرمعظم انقلاب در دیدار دبیرکل جهاد اسلامی فلسطین و هیأت همراه، طرح‌های آمریکایی در مورد غزه و فلسطین را احمقانه دانستند

»| ۲

سوجان، زن قدرتمند ایرانی را به رخ کشید

■ رئیس رسانه ملی در آیین تجلیل از عوامل درام عاشقانه شبکه یک از همت و صبوری سوجانی‌ها گفت

»| ۶

مجلس و دولت در نشست سه ساعته غیرعلنی به بررسی راهکارهای رفع معضلات اقتصادی پرداختند

دست در دست برای حل مشکلات

»| ۳

نبیه بری، نواف سلام و جوزف عون در بیانیه‌ای بی‌سابقه به اشغالگران صهیونیست اولتیماتوم دادند

اتمام حجت لبنان

»| ۱۸

شیخ تمیم بن حمدآل‌ثانی امروز با دکتر پزشکیان دیدار می‌کند

رایزنی «امیر» در تهران

»| ۲

گزارش اختصاصی از اعترافات قاتل امیر محمد

■ برادر امیرمحمد خالقی در گفت‌وگو با «جام جم»: درخواست ما قصاص در ملأ عام است

»| ۱۷

خبر

فرمانده نیروی هوافضای سپاه در برنامه «صف اول»:

فرصت وعده صادق ۳ را مفت از دست نمی‌دهیم

سردار حاجی‌زاده درباره زمان انجام عملیات وعده صادق ۳ تاکید کرد: ما این فرصت را مفت از دست نمی‌دهیم و همان‌طور که عملیات‌های وعده صادق ۱ و ۲ انجام شد، عملیات وعده صادق ۳ هم حتما انجام خواهد شد. البته به هر حال مسئولان پیش‌بینی‌هایی برای این قضیه دارند و در شرایط مناسب باید از این امکان استفاده کنیم. سردار امیرعلی حاجی‌زاده شب گذشته در برنامه صف اول، تهدیدهای آمریکا و رژیم صهیونیستی مبنی بر حمله به تاسیسات هسته‌ای ایران را پوشالی خواند و گفت: آنها بازی جنگ می‌کنند و می‌دانند ضربات ما غیرقابل تحمل است. همه این تهدیدها برای کشاندن ما به پای میز مذاکره است. وی افزود: اگر مراکز هسته‌ای ما را بزنند، آتشی در منطقه به پا خواهد شد که ابعاد و گستره آن قابل محاسبه نیست. به همین دلیل دشمنان مطلقا دنبال چنین چیزی نیستند. وی با بیان این‌که ما آماده جنگ هستیم که جنگ نشود، اظهار کرد: آنها دنبال درگیری نیستند و دنبال ترساندن و مرعوب‌سازی هستند. به مردم عرض می‌کنم اتفاقی نمی‌افتد و کسی نگران جنگ نباشد.

فرمانده نیروی هوا فضای سپاه تاکید کرد: ما در حوزه نظامی آسیب‌پذیر نیستیم و آن چیزی که در کشور ما آسیب‌پذیر است، اقتصاد است. همه باید بسیج شویم تا این خاکریز ضعیف را درست کنیم.

وی در واکنش به ادعای صهیونیست‌ها مبنی بر این‌که صنعت موشکی ایران در تحرکات اخیر صهیونیست‌ها از کار افتاد، گفت: صنعت موشکی ما تاکنون یک روز هم متوقف نشده است. صهیونیست‌ها دنبال متوقف‌کردن زنجیره تولید بودند، اما به هدف‌شان نرسیدند.

حاجی‌زاده افزود: اتفاقا تحرکات آنها برای ما بد نشد، زیرا مسئولان پول و امکانات بیشتری به ما دادند و صنعت موشکی رونق بیشتری گرفت.

فرمانده نیروی هوافضای سپاه گفت: اگر هر هفته یک رونمایی از شهرهای موشکی داشته باشیم، این رونمایی‌ها تا دو سال دیگر هم تمام نمی‌شوند.

وی در ادامه سخنانش اظهار کرد: تحولات زیادی در منطقه غرب آسیا رخ داده و این منطقه منشأ بسیاری از حوادث جهانی بوده است. اما تحولات اخیر با طوفان الاقصی آغاز گردید؛ عملیاتی که توسط حماس طراحی و اجرا شد و عملا یک شکست راهبردی برای رژیم صهیونیستی به همراه داشت؛ این یک اتفاق مهم بود. وی افزود: رژیم صهیونیستی در عملیات طوفان الاقصی هم از لحاظ اطلاعاتی و هم از نظر امنیتی و نظامی شکست خورد و اعتبار دروغینی را که در ده‌ها سال ساخته بود، از دست داد. در این عملیات رزمندگان فلسطینی توانستند این شکست را بر دشمن صهیونیستی تحمیل کنند. همان‌طور که مقام معظم رهبری در آن روزها فرمودند، این شکست ترمیم‌پذیر نیست و امروز بعد از یک سال و نیم، تمام دنیا این حقیقت را فهمیده‌اند. سردار حاجی‌زاده خاطرنشان کرد: رژیم صهیونیستی از ابتدا بنیانش بر زور و ظلم بوده و در این مسائل نیز سرمایه‌گذاری زیادی کرده اما تصویری که از خود ساخته بود، تصویری اغراق‌آمیز بود اما علاوه بر شکست‌هایی که در عملیات طوفان الاقصی متحمل شدند، در مذاکرات، تبادل اسرا و رسیدن به اهداف مورد نظرشان نیز شکست خوردند و به اهداف ترسیم شده خود نرسیدند.

شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص)

دویست و چهارمین مزایده فروش املاک و مستغلات

آگهی شماره ۱۴۰۳/۳۳

www.paidariranian.ir

رجوع به صفحات ۱۹ و ۲۰

آگهی مزایده عمومی

یک شرکت انبوه‌سازی در نظر دارد قالب‌های فلزی و چوبی سقف و دیوار (تونلی) در حالت مستعمل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

تماس و بازدید: از ساعت ۸ الی ۱۶

نشانی محل بازدید: شهر اندیشه، فاز ۳، انتهای خیابان فردوسی غربی، مجتمع پرنیان اندیشه

شماره‌های تماس: ۸۶۰۱۲۰۴۵ داخلی ۸۲۳

آقای الهوردی‌زاده ۰۹۱۲۶۰۵۸۹۴۳

مهلت بازدید و تحویل اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ می‌باشد.

هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران (سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شماره ۲۸۱-۱۱/۱۴۰۳ (نوبت اول) (تمدید)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع «انجام سرمایه‌گذاری به منظور اجرای کلیه مراحل اکتشاف و اخذ مجوزهای قانونی لازم (گواهی کشف و پروانه بهره برداری به نام سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران) با امکان تداوم فعالیت در قالب قرارداد استخراج و فروش ماده معدنی در محدوده اکتشافی پلی متال بلوک B زرشوران واقع در شهرستان تکاب استان آذربایجان غربی» را از طریق مزایده عمومی و با تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۲۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد ریال) (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) اجرا نماید.

لذا بدینوسیله از علاقمندان دعوت به‌عمل می‌آید جهت کسب اطلاعات بیشتر حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ با در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ ۴ میلیون ریال به حساب ۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ با عنوان تمرکز وجوه شرکت‌های دولتی-شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبا IR350100004001053404028367 و شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۳۸۸۰۵۳۴۸۲۲۳۰۱۷۰۷۱۱۰۱۰۲۷۶۲۴۷۱۹۸ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به آدرس: تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، روبروی سینما استقلال، شماره ۱۷۱۳ برج جنوبی، طبقه نهم، مدیریت امور حقوقی و قراردادها، دفتر امور اسناد مناقصه و مزایده مراجعه نمایند.

ضمنا مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ تمدید و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ برگزار می‌گردد.

IMPASCO

نوبت اول

مزایده فروش املاک

صندوق بازنشستگی کارکنان صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران

در نظر دارد ملک مشروحه ذیل را از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند.

متقاضیان می‌توانند با هماهنگی قبلی از ساعت ۹ الی ۱۶ روزهای چهارشنبه الی شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ الی ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ از ملک بازدید و در صورت تمایل اقدام به تهیه اسناد مزایده نمایند.

ردیف	متراژ (مترمربع)	کاربری	نشانی	قیمت پایه (ریال)	مبلغ سپرده نقدی شرکت در مزایده (ریال)
۱	۸۲۳۳/۲۵	صنعتی	جاده مخصوص کرج پشت شرکت شهاب، ضلع غرب بزرگراه آزادگان نبش کوچه دوم، پلاک ۶	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

نحوه شرکت در مزایده:

۱- تهیه پاکت «الف» و «ب» با مراجعه به واحد املاک به نشانی: تهران خیابان ولیعصر، روبروی مسجد بلال، خیابان مهناز پلاک ۲۳، طبقه دوم

۲- واریز سپرده نقدی به شماره حساب ۱۹۲۸۴۰۸۹۳۷ نزد بانک ملت شعبه سازمان گسترش به‌نام صندوق بازنشستگی صدا و سیما

۳- متقاضی می‌بایست اصل فیش واریزی به همراه مدارک شناسایی اشخاص حقیقی و حقوقی را در پاکت «الف» و فرم پیشنهاد قیمت تکمیل شده را در پاکت «ب» و حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ به صورت سربسته و لاک و مهر شده به نشانی مندرج در بند «۱» تحویل و رسید دریافت نمایند.

۴- پاکت‌ها در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل مذکور بازگشایی و نتایج حداکثر ۲ روز کاری بعد به برندگان اعلام خواهد شد.

۵- صندوق بازنشستگی بنا به تشخیص خود در رد یا قبول پیشنهادات مخیر بوده و به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر و یا مشروط و یا بدون سپرده یا مبهم و یا کمتر از قیمت پایه باشد، ترتیب اثر نخواهد داد.

۶- برندگان در مزایده می‌بایست مبلغ کل ملک را به شرح ذیل واریز نمایند:

۶-۱- مبلغ ۶۰ درصد قیمت ملک همزمان با امضای قرارداد

۶-۲- مبلغ ۳۰ درصد قیمت ملک همزمان با تحویل ملک

۶-۳- مبلغ ۱۰ درصد قیمت ملک هم‌زمان با انتقال سند رسمی

۷- هزینه‌های کارشناسی ملک و درج آگهی روزنامه بر عهده برنده مزایده و هزینه نقل و انتقال در دفتر خانه بالمنصفانه بر عهده طرفین می‌باشد.

۸- سپرده شرکت در مزایده افرادی که پس از برنده شدن انصراف دهند به نفع صندوق بازنشستگی صدا و سیما ضبط خواهد شد.

۹- در صورت صلاحدید صندوق بازنشستگی پس از انصراف نفر اول، نفر دوم به عنوان برنده مزایده اعلام خواهد شد، لذا سپرده نفر دوم حداکثر تا یک ماه پس از برنده شدن نفر اول، نزد این صندوق باقی خواهد ماند ضمناً در صورت برنده شدن و انصراف نفر دوم سپرده ایشان نیز ضبط خواهد شد.

۱۰- سپرده سایر افرادی که در مزایده برنده نشوند، حداکثر تا یک ماه پس از بازگشایی پاکت‌ها به شماره حساب اعلام شده توسط آنها در فرم شرکت در مزایده واریز خواهد شد.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین هماهنگی جهت بازدید می‌توانند در ساعت اداری با شماره تلفن ۲۶۲۱۵۴۱۸ الی ۲۳ و داخلی ۱۱۰ تماس حاصل فرمایند.