

🕒 **واحه**

دل جاشنی گرفت از آن خنده‌های شور
آری، نمک، لذیذ نماید کباب را! / طالب‌آملی

🕒 **اوقات شرعی**

اذان ظهر: ۱۲:۱۶
نیمه شب شرعی: ۲۳:۲۴
غروب آفتاب: ۱۸:۰۴
اذان صبح فردا: ۰۵:۰۶
اذان مغرب: ۱۸:۰۲
طلوع خورشید فردا: ۰۶:۲۹

🕒 **دعای روز سوم ماه مبارک رمضان**

اللهم ارزقني فيهِ الذِّهْنَ والتَّيْبِيَّةَ وِباعِدني فيهِ من السَّفاهَةِ والتَّيْمُومِهِ واجْعَل لي نصيباً مِن كلِّ خيرٍ تَنْزِلُ فيهِ بِعِوَجِكَ يا اُخُوذِ الاُخُوذِينَ.

خدا یا روزی کن مراد آن روز هوش و خودا گاهی را دور بردار آن روز از نادانی و گمراهی و قرار بده مراهره و فایده از هر چیزی که فرود آوردی در آن به بخشش خودت ای بخشنده‌ترین بخشنندگان.

🕒 **شمیر رحمت**

پیامبر اکرم (ص):
هیچ حيله‌گر و خيانت‌کاری به بهشت نمی‌رود. / کنزالعمال

🕒 **مشق عشق**

وصیت‌نامه شهید احمد رنجبر جمال‌آباد
من به‌عنوان یک رزمنده به شما بشارت می‌دهم که تا خون در رگ‌های ما جریان دارد نخواهیم گذاشت که ابرقدرت‌های شرق و غرب به این ملت مظلوم حکومت کنند.

🕒 **نگته‌روز**

جاسوسان یک سازمان جاسوسی!

متا اعلام کرد ۲۰ کارمند را به دلیل افشای اطلاعات به رسانه‌ها اخراج کرده است. این درحالی است که به دلیل چرخش مارک زاکربریگ، مدیر ارشد اجرایی متا به سمت دونالد ترامپ و پشتیبانی از او، با فشارهای بی‌سابقه‌ای روبه‌رو بوده است.

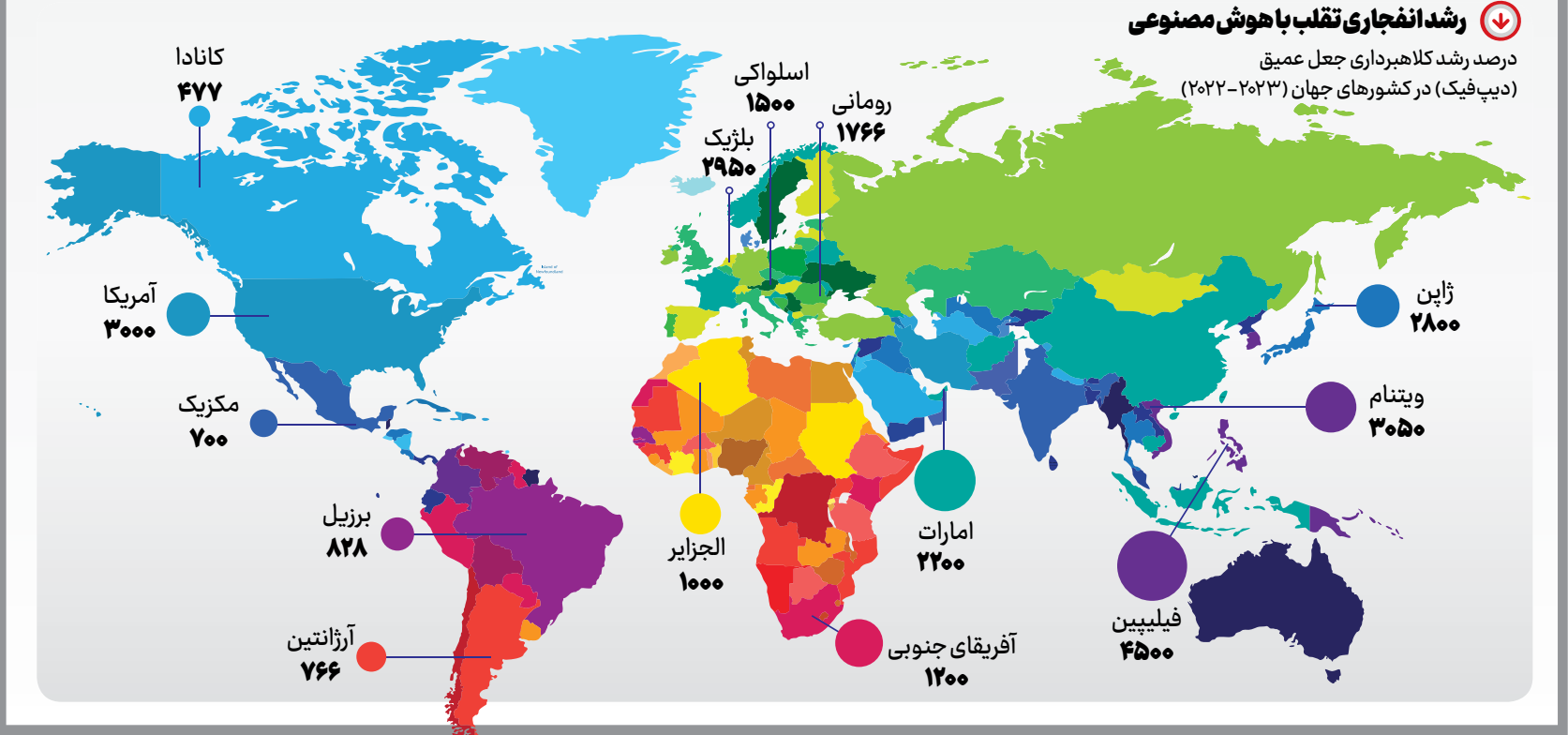
سخنگوی متا با تأیید این مطلب گفت: هنگامی که کارمندان به شرکت ما می‌پیوندند، به آنها می‌گوییم افشای اطلاعات داخلی خلاف سیاست‌های ماست و در فواصل زمانی نیز این موضوع را به آنها یادآوری می‌کنیم، ما اخیراً تحقیقی انجام دادیم که در نتیجه آن ۲۰ کارمند برای اشتراک‌گذاری اطلاعات محرمانه با خارج از شرکت اخراج شده‌اند، پیش‌بینی می‌شود تعداد کارمندان اخراجی بیشتر نیز شود.

او در ادامه افزود: ما با چنین رفتار جدی برخورد می‌کنیم و هر زمان که نشستی شناسایی کنیم، وارد عمل می‌شویم. این مرحله از اخراج هابیس از انتشار مجموعه‌ای از گزارش‌ها بر اساس ملاقات‌های زاکربریگ با کارمندانش انجام می‌شود. در یکی از این ملاقات‌ها که در نشریه ورچ گزارش شده بود، زاکربریگ به کارمندان اعلام کرده بود دیگر درباره اطلاعات به‌راحتی صحبت نخواهد کرد. زیرا ما سعی می‌کنیم خیلی صادق باشیم و سپس همه مواردی که می‌گوییم، به بیرون درز می‌کند. این واقعا بد است.

مدیر ارشد اجرایی متا همچنین درباره سال آینده هشدار داده و گفت: این شرکت یک شریک سودمند با کاخ سفید خواهد بود.

پس از آن که دونالد ترامپ برنده انتخابات ریاست جمهوری آمریکا شد، رهبران شرکت‌های فناوری گرد او جمع شدند. در این میان زاکربریگ از زمان بازگشت ترامپ به کاخ سفید، سیاست‌هایش را به سمت حزب جمهوریخواه تغییر داده است.

ساخت OpenAI در این میان قادرند به‌طور بسیار قانع‌کننده بحث‌کنند و از قریب و دروغ طفره ببرند. نویسندگان این تحقیق همچنان از نفوذ سیاسی سیستم‌های تقلب کار هوش مصنوعی اظهار نگرانی کرده‌اند. به قول آنها از چنین سیستم‌هایی شاید به‌عنوان سلاح در زمان انتخابات استفاده شود. به باور این محققان، یک هوش مصنوعی پیشرفته به‌طور بالقوه می‌تواند مقالات، اخبار جعلی، پست‌های تفرقه‌انگیز برای رسانه‌های اجتماعی و ویدئوهای جعلی متناسب با یک رأی‌دهنده خاص را تولید و توزیع کند. مثلاً محتوای تولید شده توسط یک هوش مصنوعی می‌تواند برای جعل هویت مقامات حکومتی استفاده شود تا اطلاعات نادرست در مورد انتخابات منتشر شود. اما رهای تازه منتشر شده نشان می‌دهد کشور فیلیپین با رشد بی‌سابقه ۴۵۰۰ درصدی بیشترین رشد در زمینه ساخت جعلیات با هوش مصنوعی را داشته و پس از آن، ویتنام و آمریکا در رتبه دوم و سوم قرار دارند. این تکنولوژی که در ابتدا به‌عنوان ابزاری برای سرگرمی و هنر شناخته می‌شد، اکنون به یکی از مهم‌ترین ابزارهای کلاهبرداران تبدیل شده است.



پیشخوان

📖 **اضطراب**
یک راهنمای فلسفی

نویسنده: سمیر چوپرا
مترجم: نصرالله مرادیانی
نشر: پیدگل
سال انتشار: ۱۴۰۳

📖 **بیچیدگی‌های یک حس!**

درباره «اضطراب: راهنمای فلسفی»؛ چگونه می‌توان با اضطراب کنار آمد؟

در جهت عکس

📖 **افطار کنار آوار**

با فرا رسیدن ماه مبارک رمضان، اهالی فلسطین در گذرگاه رفح نوار غزه نخستین سفره افطار خود را به صورت دسته‌جمعی در میان ویرانه‌ها پهن کردند. تصاویر این آیین مورد توجه رسانه‌های بسیار در جهان قرار گرفته و پیام امید این مردم آزاده را مخابره کرده است.

حیات وحش

📖 **چریدن بزکوهی در بریف!**

آذوقه‌رسانی به حیات وحش در فصول سرد سال
ارجمه کارهایی است که چندسالی است در ایران انجام می‌شود.

ورزش

📖 **افطار کنار زمین**

در جریان دیدار منچستر یونایتد در جام حذفی انگلیس، مزراوی، بازیکن مراکشی این تیم در کنار زمین روزه خود را افطار می‌کند.

تندرستی

📖 **سریال آتش در آمریکا**

زمان زیادی از آتش‌سوزی‌های ویرانگر کالیفرنیا نگذشته که این بار آتش‌سوزی‌های مهیب در کارولینا شکل گرفته است.

فرارزمین‌ها واقعی‌اند!

تیمی از محققان که روی مومیایی‌های «فرارزمینی» در پرو تحقیق می‌کنند، اعلام کرده‌اند که این اجساد «صد درصد واقعی» هستند.

فراخوان مناقصه عمومی دوم مرحله‌ای با ارزیابی کیفی

خرید قطعات یدکی سیستم کنترل پکیج‌های کمپرسور (Siemens) شماره درخواست PGHD-030514 شرکت پالایش گاز هویزه خلیج فارس

شرکت پالایش گاز هویزه خلیج فارس

در نظر دارد خرید قطعات یدکی سیستم کنترل پکیج‌های کمپرسور (Siemens) شماره درخواست PGHD-030514 خود را از طریق فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به شرکت‌های توانمند و اگدار نماید. لذا بدینوسیله از کلیه شرکت‌های واجد شرایط به شرح ذیل جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	شماره مناقصه	نوع مناقصه	موضوع	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه
۱	۲۰۷۶-۴۰۳/۱۵۱	دو مرحله‌ای با ارزیابی کیفی	خرید قطعات یدکی سیستم کنترل پکیج‌های کمپرسور (Siemens) شماره درخواست PGHD-030514	۲,۳۴۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال

شرایط کلی مناقصه به شرح ذیل می‌باشد:

- زمان خرید اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی: حداکثر ۵ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم روزنامه
- فاصله آگهی اول و دوم ۳ روز می‌باشد.
- زمان و محل تحویل پاکات پیشنهادی: آخرین مهلت تسلیم پاکات پیشنهادی ۱۰ روز پس از پایان مهلت خرید اسناد مناقصه می‌باشد و محل تحویل استان خوزستان، اهواز، گیتابرس، فاز ۳، خیابان ۱۷ غربی، پلاک ۶۱. کدپستی ۶۱۵۵۸۸۱۶۶ دفتر شرکت پالایش گاز هویزه خلیج فارس
- زمان بازگشایی پاکات (ج) پس از ارزیابی فنی به اطلاع واجدین شرایط خواهد رسید.
- نحوه دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از طریق نشانی الکترونیکی (E-mail) که متقاضی فاکتور به نشانی الکترونیکی معرفی شده در زیر این آگهی به مناقصه‌گزار اعلام می‌نماید، ارسال خواهد کردید.

۶- تلفن تماس: ۰۶۸۳۶۵۱۷۳۲

- شرایط و مدارک لازم جهت تهیه اسناد مناقصه:
- نامه اعلام آمادگی که در آن، نام شرکت، نام مدیرعامل، محل دفتر شرکت نشانی رایانامه Email، شماره تماس مستقیم و شماره همراه (موبایل) قید شده باشد.
- چهار دریافت اسناد مناقصه بصورت ایمیِل نیازی به پرداخت هزینه نمی‌باشد.
- آدرس پست الکترونیکی مناقصه‌گزار جهت ارسال مدارک درخواست دریافت اسناد ارزیابی و مناقصه TENDER@PGH.IR
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج گردیده شده است.

۲۰۷ آیین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۳/۳۶

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک اقتصاد نوین در نظر دارد، املاک ذیل را در استان تهران (تخلیه‌شده، تخلیه‌نشده و مشاعی) با شرایط نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:
① مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب شماره ۱۴۰۳۶۷۱۲۱-۳۱۹۶۷۱۲-۱۴۷ نزد بانک اقتصاد نوین بنام شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان واریز و اصل آن را تحویل نمایند.
نقد:
گروه الف) ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می‌گردد. (تقاضای نقدی دارای اولویت می‌باشد)
نقد و اقساط: (با نرخ ۲۳٪)

گروه	ب	ج	د
حداقل مبلغ نقدی	۵۰٪	۲۵٪	۲۵٪
حداکثر مدت پرداخت (ماه)	۱۲	۶۰	۴۲

📍 تهران

میرحمید کتابی

۰۹۱۲-۶۵۰۹۹۱۶ / ۰۲۱-۴۲۶۰۷۱۱۰

② متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت شرایط و اسناد مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ در ساعات اداری ۸ الی ۱۶ با شماره تلفن‌های ۰۲۱-۴۴۰۰۷۷۷۷ و ۴۴۰۰۷۷۷۷ تماس و یا به نشانی: تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، بعد از بزرگراه ستاری، خروجی بهنام، جنب مترو ستاری، پلاک ۱ (کد پستی ۱۴۷۱۸۵۵۱۱) و یا در شهرستان‌ها به شعب منتخب بانک اقتصاد نوین مراجعه و پیشنهاد خود را تحویل و رسید دریافت نمایند.

③ سایر اطلاعات تکمیلی، جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وبسایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.ir قابل دسترسی قابل دسترسی و ملک عمل می‌باشد.

ردیف	کد ملک	نشانی و توضیحات ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت اجرائی	وضعیت	قیمت پایه مزایده (ریال)	گروه
۱	۴۸۸۳	تهران، پاکدشت، خاتون آباد، وروروی پچپ بنزین خاتون آباد، مجتمع رشا، پلاک ۴۲۷	۳۴/۱۹۹۰	آپارتمان مسکونی	۹۴/۵۱	تخلیه به عهده خریدار	تخلیه به عهده خریدار	۳۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲	۲۷۶۸	تهران، عباس آباد، خیابان مطهری، نبش شمال غربی بزرگراه مدرس، پلاک ۱۹۷، طبقه اول	۶۹۳۳/۳۵۴۲۰	آپارتمان اداری	۱۳۵/۱۳	مشاعی	مشاعی	۴۴,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ج
۳	۲۷۰۷	خیابان مولوی، خیابان شهید رئیس عبدالهی، نبش کوچه مظفری، پلاک ۲۸ جدید، پاساژ مهدی، طبقه زیر زمین، تجاری دوم، واحد ۵۳	۲۳۰۲/۶	مغازه تجاری	۲۳۲/۱۲	شش دانگ تخلیه شده	شش دانگ تخلیه شده	۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د

www.paidariranian.ir