روزنامه فرهنگی - اجتماعی صبح ایران
صاحب‌امتیاز: سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران
مدیر مسئول: یوسف قوچانی غروی

جام جم

چهارشنبه ۱۵ اسفند ۱۴۰۳ | ۴ رمضان ۱۴۴۶
۲۰ صفحه | سال بیست‌وپنجم - شماره ۶۹۹۸
Wednesday | March 5 | 2025

تهران، بلوار میرداماد، جنب مسجد الغدیر، شماره ۱۲۹ تلفن: ۲۳۰۰۴۰۰۰-۰۲۱
دورنگار تحریریه: ۲۳۰۰۴۴۳۳ سازمان توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰ کدپستی: ۱۹۱۱۶۱۸۴۱۳
امور مشترکین: ۶۱۹۳۳۱۱۴ سازمان آگهی‌ها: ۴۹۱۰۵۰۰۰ شماره پیامک: ۳۰۰۰۱۱۲۴۰

تلفن گویا: ۲۳۰۰۴۴۴۴
چاپ: چاپخانه روزنامه جام جم
شاپا: ISSN1735-3637

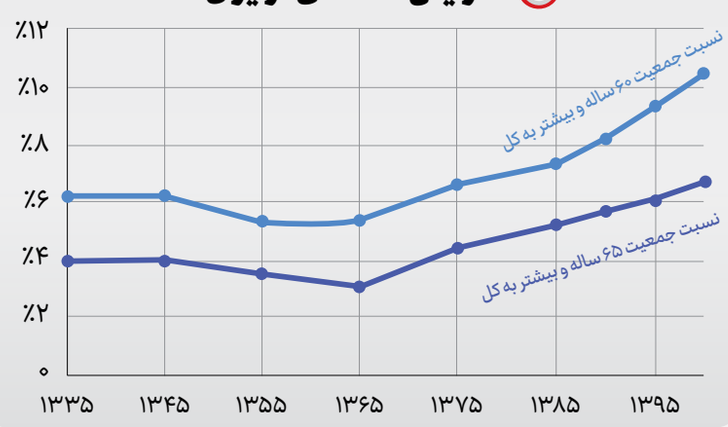
پایگاه اطلاع‌رسانی روزنامه: www.jamejamdaily.ir
پست الکترونیکی: info@jamejamdaily.ir

سالمندی شهروندان و جوانی شهرها

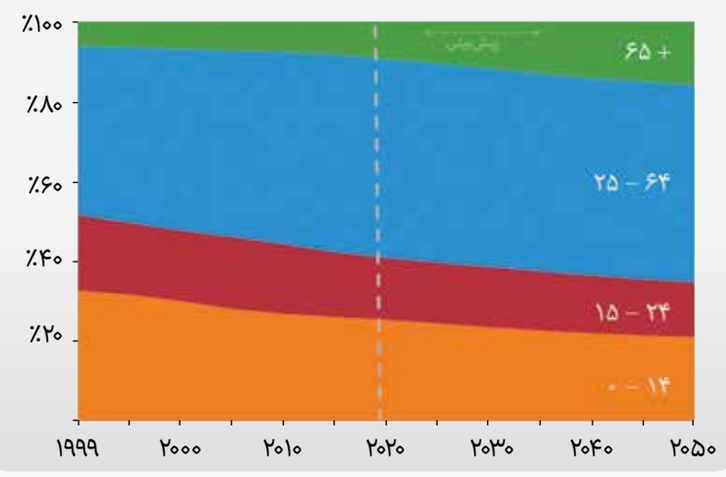
شهرهای ایران چقدر دوستدار سالمندان هستند؟

افزایش جمعیت شهرنشین و سالمندی دو پدیده‌ای هستند که در قرن حاضر بیشتر و بیشتر از آنها خواهیم شنید؛ چراکه هردو در دنیا روندی رو به افزایش دارند. امروزه حدود ۵۵ درصد از جمعیت جهان در شهرها زندگی می‌کنند و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۲۰۵۰ این نسبت به ۶۵ درصد برسد. از طرف دیگر تعداد سالمندان ۶۰ سال به بالا از حدود ۱۱ درصد در سال ۲۰۰۶ به ۲۲ درصد در سال ۲۰۵۰ خواهد رسید. این دو واقعیت مسلم و نتایج اجتناب‌ناپذیر آن در آینده، سبب شده تا مفهومی به نام «شهر دوستدار سالمند» در جوامع مختلف مورد توجه قرار بگیرد. جمعیت ایران در حال حاضر در مقایسه با بسیاری از کشورهای دنیا بسیار جوان است اما بررسی روند تغییرات سنی ایران نشان می‌دهد، ساختار سنی جمعیت ایران در افق بلندمدت، وضعیت متفاوتی از روند جهانی نخواهد داشت و ایران نیز در آینده با سالمندی به‌عنوان یک پدیده روبه‌رشد روبه‌رو خواهد شد. هرچند سرعت این روند به نسبت روند جهانی کمتر است اما با توجه به کاهش نرخ موالید و بالارفتن امید به زندگی، سهم سالمندی در ساختار جمعیت ایران نیز در نهایت افزایش خواهد یافت. روند رو به تزاید پدیده‌های یادشده در دنیا، سازمان بهداشت جهانی را بر آن داشت تا ادبیات جدیدی حول مفاهیم «پیری فعال» و «شهر دوستدار سالمند» تولید کند. پیری فعال به وضعیتی گفته می‌شود که بهبود فرصت‌های ارتقای سلامتی، مشارکت و امنیت برای افراد باعث می‌شود تا با افزایش سن، همچنان از کیفیت زندگی بالایی برخوردار باشند. سازمان بهداشت جهانی در سال ۲۰۰۷ طی مطالعه‌ای جامع در ۳۳ شهر از ۲۲ کشور دنیا اقدام به تهیه ویژگی‌های اصلی شهر دوستدار سالمند در محورهای مختلف کرد: از فضاهای باز و بناهای عمومی، حمل‌ونقل، مسکن، مشارکت اجتماعی، احترام و پذیرش اجتماعی گرفته تا مشارکت مدنی و اشتغال، ارتباطات و اطلاعات، حمایت اجتماعی و خدمات بهداشتی. بررسی وضعیت این ویژگی‌ها در یک شهر نشان می‌دهد که آن شهر چقدر دوستدار سالمند است. به‌عنوان مثال دسترسی مناسب به حمل‌ونقل عمومی مقرون به‌صرفه یکی از عوامل بسیار مؤثر در پیری فعال است. حمل‌ونقل عمومی از آن حیث دارای اهمیت است که دسترسی افراد را به مجموعه خدمات موجود در شهر فراهم می‌کند و به این ترتیب امکان مشارکت اجتماعی و مدنی را برای سالمندان فراهم می‌کند. کیفیت حمل‌ونقل عمومی براساس دسترسی آسان و منظم، امنیت، اطلاع‌رسانی قابل اعتماد در مورد جدول زمانی سفرها، دسترسی به تسهیلات زیرساختی ویژه افراد کم‌توان مانند رمپ و آسانسور در ایستگاه‌ها ارزیابی می‌شود.

افزایش سالمندی در ایران



افزایش سهم سالمندی از کل جمعیت جهان (۲۰۵۰-۱۹۹۰)



اوقات شرعی

اذان ظهر: ۱۲:۱۶	نیمه شب شرعی: ۲۳:۳۴
غروب آفتاب: ۱۸:۰۳	اذان صبح فردا: ۰۵:۰۴
اذان مغرب: ۱۸:۲۱	طلوع خورشید فردا: ۰۶:۲۸

واحه

هر روز قبله‌ام متمایل به گوشه‌ای ست
یک جا بمان و قبله ما را به هم نزن/برقعی

دعای روز چهارم ماه مبارک رمضان

اللَّهُمَّ قَوِّنِي فِيهِ عَلىٰ إِقامَةِ أَمْرِكَ، وَأَذِقْنِي فِيهِ حَلاوَةَ ذِكْرِكَ، وَأَوْزِعْنِي فِيهِ لِأَداءِ شُكْرِكَ بِكَرَمِكَ، وَاحْفَظْنِي فِيهِ بِحِفْظِكَ وَسَتْرِكَ، يا أَبْصَرَ النَّاظِرِينَ.

خدایا نیرومندم فرما در آن روز بر به پا داشتن فرمانت و پچشان در آن شیرینی یادت را و مهیا کن مرا در آن روز برای انجام سپاسگزاریت به کرم خودت نگهدار مرا در این روز به نگاه داریت و پرده پوشی خودت ای بینا ترین بینایان.

یادداشت

حسین آبنیکی | کارشناس مسائل هسته‌ای

لزوم مقابله با سیاسی‌کاری در آژانس

آژانس، نهادی فنی محسوب می‌شود و در نتیجه باید بر اساس چارچوب‌های فنی و فارغ از فضای سیاسی و جهت‌گیری‌های سیاسی قدرت‌ها، ارزیابی و اظهار نظر کند. جمهوری اسلامی ایران همکاری لازم را با آژانس داشته و مستندات لازم را ارائه کرده است. در خصوص غنی‌سازی نیز، ایران به‌عنوان یک کشور بزرگ، می‌تواند به هر میزان که لازم داشته باشد و تشخیص دهد نیازش است، غنی‌سازی کند. بنابراین، غنی‌سازی کم یا زیاد، از جهت چارچوب‌ها و استانداردهای فنی بین‌المللی، چالشی ندارد و ما هیچ‌گاه از این چارچوب‌ها تخطی نکرده‌ایم. افزایش ذخایر از ۱۸۰ به ۲۷۰ کیلوگرم نیز مغایرتی با چارچوب‌های آژانس و پروتکل‌های بین‌المللی ندارد و ما در صورت نیاز، این کار را انجام می‌دهیم. متأسفانه، آژانس و مدیرکل آن اخیرا جهت‌گیری کاملا سیاسی و تحت فشار اتخاذ کرده‌اند. اگر این اظهارات خارج از حیطه اختیارات و پروتکل‌های آژانس باشد، کاملا سیاسی و در راستای پازلی است که غربی‌ها، به‌خصوص دولت آمریکا و رژیم صهیونیستی تعریف می‌کنند.

این موضع‌گیری‌های سیاسی فاقد هرگونه مبنای فنی است و آژانس را از یک سازمان فنی به یک سازمان سیاسی طرفدار و نماینده غرب تبدیل می‌کند. ما در چارچوب نیازهای‌مان فعالیت می‌کنیم و آژانس نیز باید به چارچوب وظایف و اختیارات خود بازگردد و از مسائل غیرفنی و سیاسی پرهیز کند.

بازیگران مختلف غربی یک پلن منسجم و یکپارچه را در فضای سیاسی دنبال می‌کنند تا فشار را افزایش دهند و از ایران امتیاز بگیرند. آژانس نیز یک بازیگر در همین راستا تعریف می‌شود و تلاش دارد در همین فضا حرکت کند. برخی تهدید و برخی مذاکره را مطرح می‌کنند. اینها همه پازل‌هایی است که یکپارچه تعریف شده و هر بازیگری نقش خود را ایفا می‌کند تا جمهوری اسلامی را تحت فشار قرار دهند و با استفاده از ابزارهای سیاسی، ما را وادار به عقب‌نشینی از حقوق‌مان کنند.

همه این تلاش‌ها یک هدف را دنبال می‌کند: فشار بر ایران برای عقب‌نشینی از مواضع منطقه‌ای و همراهی با اهدافی که آمریکا و غرب برای ما تعریف کرده‌اند. این خواسته‌ای خام و هدفی پوچ است که نه در سال‌های قبل و نه طی چند دهه فعالیت و مذاکرات دیپلماتیک به نتیجه نرسیده است. غرب و آمریکا قطعا نمی‌توانند به این نتیجه برسند و اتهاماتی هم که می‌زنند، هیچ پایه و اساس فنی و قانونی ندارد.

جام جم
سازمان آگهی‌های روزنامه جام جم
۴۹۱۰۵۰۰۰

آگهی تجدید مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)
موضوع مناقصه: عملیات رگلاژ و پستر سازی کف کانال جوشکاری، مایترکاری، لوله گذاری و عایق کاری داخلی و خارجی بخشی از خطوط لوله انتقال آب به قطر ۹۰۰ میلیمتر مربوط به پروژه انتقال آب از سد کوچری به شهر ساوه
دستگاه مناقصه گزار: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص)، موسسه اروندان
نشانی محل فروش اسناد:
۱- اصفهان، خواجه عمید، محله ملاصدرا، خیابان آذر بهرام، کوچه نور ۳۱، پلاک ۱۱ ساختمان پارسا، طبقه سوم، مدیریت فنی و مهندسی
شماره تماس ۰۹۱۳۳۷۲۵۸۶۸ (مهندس شاه محمدی)
۲- سلفچگان، بلوار امام رضا (ع)، جنب ساختمان بسیج، مدیریت فنی، شماره تماس ۰۹۱۶۵۵۶۷۴۵۷
تضمین شرکت در مناقصه: ۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال)
آخرین مهلت فروش اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵
آخرین مهلت تحویل پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹
دریافت اسناد با ارائه فیش واریز به مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال) نزد یکی از شعب بانک سپه به شماره شبا IR980150000000515171806100 به نام واحد اجرایی اروندان امکان‌پذیر می‌باشد.

بهین ساز خلیج فارس
آگهی فروش ملک به صورت مزایده ویژه
شرکت بهین ساز خلیج فارس
شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد به عنوان عامل فروش ششدانگ املاک بشرح ذیل را (با وضعیت موجود) از طریق برگزاری مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ همه روزه (بجز ایام تعطیل) از ساعت ۹ الی ۱۷ جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل اعلام شده مراجعه نمایند.

الف) نشانی دفتر فروش:
۱- تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه ۵ تلفن: ۸۸۱۹۴۱۷۸ - ۸۸۱۹۱۷۴۹ (۰۲۱)
۲- تهران، خیابان خالد اسلامبولی (وزراء)، خیابان ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف تلفن: ۸۴۳۳۱۲۰۸ (۰۲۱)

ب) نشانی محل دریافت و بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده:
تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه ۵ تلفن: ۸۸۱۹۴۱۷۸ - ۸۸۱۹۱۷۴۹ (۰۲۱)

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه مترمربع	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران، ولنجک، خیابان ساسان، انتهای خیابان ۱۹ (استاد احصایی)، جنب پلاک ۳	زمین		۶۳۰۷/۲۳	۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تغییر و تثبیت کاربری و پرداخت هزینه به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) با امکان تهاتر روی اقساط می باشد
۲	تهران، خیابان شهید باهنر، بعد از تقاطع شهید بازدار، ضلع شرقی مجتمع نارون، پلاک ۷۳	عرصه و اعیان		۱۰۲۲/۲۵	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان ملک با وضع موجود دارای اصلاحی که تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با امکان تهاتر روی اقساط می باشد
۳	تهران، بلوار نلسون ماندلا (افریقا)، کوچه گل افشان، پلاک ۴۸	زمین		۷۳۱	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت نقدی می باشد.
۴	شیراز، بلوار امیرکبیر، بعد از خیابان باغ حوض، حدفاصل کوچه های ۲۲ و ۲۴	زمین	مسکونی	۵۲۸/۸۲	۳۹۶/۶۱۵/۰۰۰/۰۰۰	مشابه توضیحات ملک ردیف ۳
۵	همدان، بلوار غبار همدانی، سه راهی جانبازان، انتهای ۱۸ متری ابوذر، قطعه ۲۱	زمین		۷۶/۸۳	۲۳/۰۴۹/۰۰۰/۰۰۰	مشابه توضیحات ملک ردیف ۳
۶	همدان، بلوار غبار همدانی، سه راهی جانبازان، انتهای ۱۸ متری ابوذر، قطعه ۲۰	زمین		۶۷/۲۵	۲۰/۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰	مشابه توضیحات ملک ردیف ۳
۷	همدان، بلوار غبار همدانی، سه راهی جانبازان، انتهای ۱۸ متری ابوذر، قطعه ۱۱	زمین		۷۹/۹۳	۱۸/۳۸۳/۹۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۹ ماهه می باشد.

شرایط مزایده:
- دریافت پاکت های پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی یا ضمانت نامه بانکی طبق مشخصات اعلامی در اسناد مزایده به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ الی روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.
- بازگشایی پاکتهای مزایده در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ در محل بازگشایی صورت خواهد پذیرفت.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی بوده و پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.
ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.
- ضمن ثبت نام در سامانه ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم مبایعه نامه، ارایه برگه ثبت نام در سامانه یاد شده الزامی می باشد. ضمنا علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج درماده یک مبایعه نامه، ابلاغ از طریق سامانه ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی خاص)
NEYRIZ GHADIR STEEL COMPANY (NGHSCO)
شماره ۱۱۲۷۱۹
آگهی مناقصه عمومی
شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۳۰۰
«خرید قطعات مصرفی لودر کوماتسو» اعلام می دارد.
آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ تمدید می گردد.
محل تحویل پاکت ها:
۱. دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷ کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۸۸۷۵۴۳۰۵/۰۲۱-۸۶۰۴۷۳۱۱-۸۶۰۴۳۳۹۰/۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵/۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵-۰۲۱
۲. دفتر مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی ریز - سیرجان دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴
متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره IR ۸۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۲۲۲۹۳۹۳۰۶۰۰۷ به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز در بانک ملی (غیر قابل استرداد) واریز نمایند.
تضمین شرکت در مناقصه: به‌صورت سپرده در حساب مناقصه گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا چک صیادی به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و پانصد میلیون ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی ریز می‌باشد.
نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه‌گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره فکس ۸۸۷۵۴۳۰۵-۰۲۱ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه‌گر ارسال خواهد شد. شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی‌باشد. شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.