

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه – شماره مزایده مرجع: ۲۱۳۲/۱۴۰۳/۲۷ – شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۳۰۱۰۳۶۰۰۰۰۲۰												
ردیف	همانگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۲۴	مدیریت شعب منطقه سمنان	شاهرود، خیابان جوادیه جنب کارگاه چوب پرورش	۳۹۸۵/۱۸	محوطه	باغات	۳۱۵	***	۵۰۸۸،۵۰۸۸ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان	تخلیه	۱۵/۹۰۶/۶۶۰/۰۰۰	نقدی	سهم بانک ۵۰،۸۸۸،۵۰۸۸ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان می‌باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارزیابی شده است. بازدید از ملک الزامی است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و با وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۲۵	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/بلوار۱۵خرداد+۲۰متری جهاد/ نیش اداره آبقا روستایی ساختمان ارغوان	۱۰۲۷۶/۱۹۸	ساختمان مشاعی	تجاری مسکونی	۳۹۴،۶۰	۲۰۲۳،۴	۶۱ سهم مشاعی از ۲۴۰سهم	عدم تخلیه	۷۳،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقدی	ملک مشاعی به میزان ۶۱ سهم از ۲۴۰ سهم و با وضع موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. تخلیه ملک برعهده برنده مزایده می‌باشد.
۲۶	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم، خ محتشم کاشانی، ک ۸ فرعی اول سمت راست، پ ۸۸ ساختمان نبایش	۱۰۲۵۴/۳۴۴ و ۳۴۵	ساختمان مشاعی	مسکونی تجاری	۴۰۰	۱۹۰۶	۱۹۸،۱۰۱۴سهم از ۲۴۰سهم	عدم تخلیه	۳۴۰،۸۹۹،۴۹۲،۵۰۰	نقدی	ساختمان مشاعی به میزان ۱۹۸،۱۰۱۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم می‌باشد: تعداد طبقات اجرا شده ۶ طبقه شامل زیرزمین و همکف و ۴ طبقه روی آن می‌باشد. با توجه به کلیه موارد ذکر شده ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. تخلیه ملک برعهده برنده مزایده می‌باشد.
۲۷	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم، خ توحید (نیروگاه)، میدان امینی بیات، جنب پل امینی بیات، پ ۷۶۰، شعبه سابق شاهد بانک سپه	۱۸۷۶/۴۳۰/۵۰۱	ساختمان	تجاری	۱۷۴	۲۱۰	۶دانگ	تخلیه	۲۱۱،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰		ساختمان دارای ۱۷۴ متر عرصه و ۲۱۰ متر اعیان با سند تک برگ شش دانگ به این شرح می‌باشد: تعداد طبقات اجرا شده ۱ و نیم طبقه شامل همکف به انضمام نیم طبقه روی آن می‌باشد. با توجه به کلیه موارد ذکر شده ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۲۸	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم، خ توحید(نیروگاه)، نرسیده به خ شهید ستاری، نمایشگاه اتومبیل هنر	۱۹۴۱/۴۸/۶۱۹	ساختمان مشاعی	تجاری	۵۰۸،۸۲	۱۰۰،۵	۱۰۲،۵سهم از ۲۴۰سهم	عدم تخلیه	۱۲۹،۶۷۱،۳۱۲،۵۰۰	نقدی	ساختمان مشاعی تجاری می‌باشد و مبلغ پایه براساس سهم بانک قید گردیده است . انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد و ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۲۹	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم، خ توحید(نیروگاه) خ شهید علیدوست، بعد از ک ۱۶، پ ۲۰۲	۱۹۵۶/۷۴۳/۱۱۶۳	ساختمان مشاعی	مسکونی تجاری	۱۵۰	۴۲۴،۹۰	۱،۴۰۳دانگ مشاع از ۶دانگ	عدم تخلیه	۲۳،۵۱۷،۴۱۷،۵۶۳	نقدی	ساختمان مشاعی مسکونی تجاری در ۳ طبقه می‌باشد و مبلغ پایه براساس سهم بانک قید گردیده است. انتقال سند به صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد و ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. تخلیه ملک برعهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۰	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم، خ امامزاده ابراهیم خ ۲۲بهمن، ک شهید چمران پ ۹	۲۴۰۳/۱۸۷	ساختمان مشاعی و اوقافی	مسکونی	۸۵	۷۲	۱،۴۴۵۸دانگ از ۶دانگ	عدم تخلیه	۲،۴۰۹،۶۶۶،۶۶۶	نقدی	ساختمان مشاعی با عرصه اوقافی می‌باشد و مبلغ پایه براساس سهم بانک قید گردیده است. انتقال سند به‌صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. تخلیه ملک برعهده برنده مزایده می‌باشد.
۳۱	مدیریت بانک سپه منطقه قم	منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / فاز۱/ خ صنعت صنعت ۲ قطعه ۲۴C	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی شیمیایی	۵۷۰۰	۰	شش دانگ	تخلیه	۸۲،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۲	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ قطعه ۳۶۲	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۸۷۶،۸۷	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۶،۲۷۶،۱۸۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۳	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ قطعه ۳۶۳	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۱۰۶،۳۱	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۹،۴۸۸،۳۴۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۴	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ قطعه ۳۶۴	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۳۰۵۹،۹۶	۰	شش دانگ	تخلیه	۴۸،۹۵۹،۳۶۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۵	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ قطعه ۳۶۵	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۳۴۴۸،۹۴	۰	شش دانگ	تخلیه	۴۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۶	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ قطعه ۳۶۶	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۹۵۷،۵۳	۰	شش دانگ	تخلیه	۴۷،۳۲۰،۴۸۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۷	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ قطعه ۳۷۱	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۷۸،۲۶	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۴،۹۳۹،۱۲۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۸	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۲	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۹۲۸	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۵،۴۴۹،۶۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۳۹	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۳	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۰۰	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۰	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۴	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۳۷۸۶،۷۶	۰	شش دانگ	تخلیه	۴۹،۹۸۵،۲۳۲،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۱	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۷	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۶۰۰	۰	شش دانگ	تخلیه	۱۹،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۲	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۸	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۳۳۹۷،۱۶	۰	شش دانگ	تخلیه	۴۰،۷۶۵،۹۲۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۳	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۷۹	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۷۷۲،۱۶	۰	شش دانگ	تخلیه	۳۳،۲۷۷،۹۲۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۴	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۲	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۰۰	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۵	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۳	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۱۹۱،۴۷	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۶،۲۹۸،۰۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۶	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۴	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۷۷۹،۲	۰	شش دانگ	تخلیه	۳۳،۳۵۰،۴۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۷	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۸۹	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۰۰۰	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۸	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۰	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۲۴۷۸،۵۸	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۹،۷۴۲،۹۶۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه
۴۹	مدیریت بانک سپه منطقه قم	قم/ منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان / زمین‌های کد ۳۵ / قطعه ۳۹۳	جزئی از پلاک ثبتی ۶۸/۱۶۱	زمین	صنعتی فلزی	۱۷۷۹،۳	۰	شش دانگ	تخلیه	۲۱،۳۵۱،۶۰۰،۰۰۰		نقد و یا نقد و اقساط(حداقل ۱۰٪) نقد والباقی اقساط حداکثر ۶۰ ماهه