چهره

خسارت قطعی برق و گاز به تولید

سعید شجاعی، معاون برنامه‌ریزی وزارت صنعت، معدن و تجارت: با توجه به قطعی برق و گاز در فصول سرد امسال، پیش‌بینی می‌شود خسارت وارده به صنایع به حدود ۳۰۰ هزار میلیارد تومان برسد. امسال خسارت ناشی از محدودیت گاز به ۱۲۰ تا ۱۳۰ همت می‌رسد.

عرضه گسترده دام کشتاری به بازار

منصور پوریان، رئیس شورای تأمین دام: طی روزهای اخیر عرضه دام کشتاری گوسفندی و گوساله در کشور افزایش یافته و با توجه به عرضه گسترده دام و واردات گوشت به نظر می‌رسد قیمت گوشت قرمز در اواسط ماه مبارک رمضان کاهش یابد.

پنج استان، مصرف‌کننده ۴۵ درصد گاز

غلامرضا کوشکی، رئیس مرکز کنترل شبکه راهبری گاز: در روزهای اخیر استان‌های تهران، آذربایجان شرقی، خراسان رضوی، اصفهان و مازندران بیشترین مصرف گاز را به‌خود اختصاص داده‌اند که ۴۵ درصد مصرف گاز در این استان‌ها مصرف شده است.

درهای باز مجلس به روی اتاق‌ها

هفته جاری رؤسای اتاق‌های بازرگانی، تعاون و اصناف مهمان رئیس مجلس در خانه ملت بودند

محمدحسین علی‌اکبری
دبیر گروه اقتصاد

رهبر معظم انقلاب اسلامی سال‌هاست بر حمایت از بخش خصوصی تاکید دارند. ایشان در سوم بهمن سال جاری در جمع فعالان اقتصادی فرمودند: «نکته اساسی‌ای که در عرایض من بوده، امروز هم روی همان نکته می‌خواهم تکیه کنم، این است که نظام تصمیم‌گیری اجرائی کشور باید به بخش خصوصی کمک کند؛ این الزام است: باید کمک کند. مهم‌ترین کمک هم این است که موانع را از سر راه‌شان بردارد؛ موانع را بردارد.» کارشناسان نیز معتقدند این حمایت تنها به بخش اجرایی مربوط نمی‌شود و قوای دیگر نیز در این زمینه نقش دارند. هفته جاری رؤسای اتاق‌های بازرگانی، اصناف و تعاون مهمان دکتر محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در خانه ملت بودند. رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه‌ای با حضور رئیس اتاق بازرگانی، رئیس اتاق اصناف و رئیس اتاق تعاون بر خروج دولت از بنگاه‌داری تأکید کرد و از آمادگی قوه مقننه برای توسعه بخش خصوصی در اقتصاد کشور گفت. در این جلسه به موضوعات مهمی همچون تنظیم بازار کالاهای شب عید از جمله میوه، مسأله قیمت سیب زمینی و برنج در بازار، موضوع واگذاری‌ها به‌ویژه بحث ایران خودرو و سایپا، موضوع اشکالات قانون تسهیل فضای کسب‌وکار و مسأله سامانه‌های فعال در این حوزه و همچنین موضوع سهام عدالت اشاره شد و درباره راهکارهای موجود آن بررسی صورت گرفت. قالیباف در ادامه این جلسه با اشاره به ضرورت اجرای احکام برنامه هفتم پیشرفت که می‌تواند تضمینی برای حل مشکلات کشور در کوتاه‌مدت و بلندمدت باشد، یادآور شد: براساس این قانون لازم است هرچه سریع‌تر دولت از بنگاه‌داری خارج شود و امور اقتصادی به بخش خصوصی سپرده شود.

اصلاح برخی قوانین

قاسم نوده‌فراهانی، رئیس اتاق اصناف ایران در گفت‌وگویی که با خبرنگار ما داشت درباره جلسه سران اتاق‌ها با رئیس مجلس توضیح داد و تصریح کرد: یکی از مسائل مطرح شده در این جلسه به درگاه ملی مجوزها مربوط بود. این درگاه اکنون باید اصلاح شود و قرار شد این اقدام با همکاری مجلس صورت گیرد. وی افزود: یکی از موارد دیگر، رفع موانع برای حضور بخش خصوصی در اقتصاد بود. در آنجا هم عرض کردم برای حل این مسأله باید حمایت دستگاه‌های مختلف از جمله دولت و مجلس را داشته باشیم. اکنون مشکلاتی در قانون نظام صنفی و درگاه ملی مجوزها وجود دارد که با رفع آنها می‌توان حضور بخش خصوصی در اقتصاد را تقویت کرد.

نوده فراهانی تاکید کرد: حضور بخش خصوصی در اقتصاد نیازمند زیرساخت‌هایی است که اولین بخش آن حمایت و اعتماد است. اکنون بخش اصناف از دولت مطالباتی دارد که رئیس جمهور با پرداخت آن نیز موافقت کرده اما هنوز اجرایی نشده است.

تولید کالای باکیفیت

رئیس اتاق اصناف ایران معتقد است زمانی که بخش خصوصی اداره امور را به دست بگیرد و حاکمیت (دولت) به وظیفه نظارتی خود بپردازد، هم وضعیت اقتصاد بهبود می‌یابد و هم تحریم‌ها کم‌اثرتر خواهد شد. همچنین باید توجه داشت بخش خصوصی برای هر کاری پای کار می‌ایستد. به‌عنوان مثال برای اجرای یک پروژه وزیر ابتدا دستورالعمل را ابلاغ می‌کند و تا زمانی که بخواهد به مرحله اجرا برسد علاوه بر زمان‌بر بودن آن، چند معاون و مدیر کل درگیر کار می‌شوند اما در بخش خصوصی، صاحب کسب‌وکار خودش وارد میدان می‌شود و با رقبایش به رقابت می‌پردازد.

وی با بیان این‌که تولید کالای باکیفیت نیازمند میدان دادن به بخش خصوصی است، گفت: با توسعه بخش خصوصی و افزایش سهم غیر دولتی‌ها در اقتصاد شاهد حذف رانت، ایجاد بازار رقابتی و تولید کالای باکیفیت صادراتی هستیم.

اعتماد به بخش خصوصی

بهمن عبداللهی، رئیس اتاق تعاون ایران در گفت‌وگو با «جام جم» تصریح کرد: در جلسه‌ای که با رئیس مجلس شورای اسلامی داشتیم، سیاست‌کلان کشور مورد بررسی قرار گرفت. وی افزود: یکی از مفاد جلسه حضور بخش خصوصی در اقتصاد بود و کمکی که مجلس می‌تواند به بخش غیردولتی داشته باشد. با توجه به شرایط اقتصادی کشور نیز اکنون حضور بخش خصوصی در اقتصاد می‌تواند از بار مشکلات بکاهد. عبداللهی تاکید کرد: رهبر معظم انقلاب اسلامی چندین سال است که به حضور بخش خصوصی در اقتصاد تاکید دارند اما اجرا در برخی دولت‌ها روند کندی داشته است. براساس قانون ۲۵ درصد اقتصاد کشور باید در اختیار تعاونی‌ها باشد اما اکنون سهم این بخش یک پنجم هدف است. رئیس اتاق تعاون با اشاره به این‌که اعتماد به بخش خصوصی می‌تواند تضمین پیشرفت کشور باشد، توضیح داد: دولت بیش از ۸۰ درصد اقتصاد کشور را در اختیار دارد و مشکلات زیادی که شاهد هستیم ناشی از همین موضوع است. به این دلیل که مدیران بخش دولتی برای کوتاه‌مدت برنامه‌ریزی می‌کنند اما بخش خصوصی برای حضور خود در اقتصاد، برنامه‌ریزی بلند مدت و مدون را اجرا می‌کنند.

وی ادامه داد: اکنون بخش خصوصی و تعاونی نسبت به قبل توانمندتر شده‌اند و دولت اگر به بخش غیردولتی اعتماد کند، می‌توانیم اقتصاد کشور را به سمت توسعه هدایت کنیم.

یادداشت

علی‌رضا غفوری‌فرد | فعال بخش خصوصی

بهبود اقتصاد با توسعه بخش خصوصی و ظرفیت کشور

در دیدار سال گذشته کارآفرینان و فعالان اقتصادی با مقام معظم رهبری، ایشان در خصوص تشکیل کارگروه‌هایی برای تحقق رشد اقتصادی هشت درصد تاکید کردند و به این شکل کارگروه‌هایی با محوریت بخش خصوصی در گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری تشکیل شد. به این ترتیب، در مدت نزدیک به یک سال، ۲۰ کارگروه تخصصی با صرف زمان و انرژی زیاد به ریشه‌یابی مسائل اقتصادی کشور در بخش‌های مختلف اقتصاد پرداختند. به این شکل، فعالان اقتصادی در بخش خصوصی ریشه‌های مشکلات اقتصادی را بررسی کردند و در کنار این مسأله، موانع عدم تحقق رشد اقتصادی را نیز مورد توجه قرار دادند. به عبارت دیگر، ظرفیت‌های کشور در بخش‌های مختلف صنعتی نیز برای تحقق رشد اقتصادی هشت درصد، شناسایی شد. علاوه بر این، راهکارهای رفع موانع نیز بررسی شدند و به این ترتیب این اطلاعات در قالب اسناد راهبردی به استحضار مقام معظم رهبری هم رسیده است. باید خاطرنشان کرد که ایشان هم در دیدار امسال، این حرکت بخش خصوصی را تأیید و به دولت توصیه کردند که این موارد را پیگیری و اجرایی کند. به این‌شکل، تعاملاتی بین کارگروه‌های ایجاد شده با دولت شکل گرفته است. این در حالی است که ظرفیت‌های کشور ما نیز مشخص است و باید به این پتانسیل‌ها توجه ویژه داشت. برای نمونه، ثروت‌های خدادادی از جمله نفت، گاز و معادن، موقعیت استراتژیک کشور ما در منطقه، مسائل ترانزیتی، همکاری‌های فنی و اقتصادی با کشورهای همسایه و از همه مهم‌تر و سرمایه انسانی دانش‌آموخته و مجرب، برخی از ظرفیت‌های کشور ماست که برای دستیابی به رشد اقتصادی باید مورد توجه قرار بگیرند. (برای خواندن متن کامل در جام جم آنلاین کیوآرکد را اسکن کنید)

متن کامل

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه (سهامی خاص)

شماره ۱۴۰۳/۰۴

مجموعه بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه (سهامی خاص) به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۲,۲۸۹,۴۸۶,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۳/۱۲/۱۵** با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه (سهامی خاص)
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۲,۲۸۹,۴۸۶,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۳۷,۳۶۹,۲۱۰,۲۸۰,۰۰۰
شرایط واگذاری(۱)	به صورت نقد و اقساط با شرایط ۶۰ درصد نقد (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۳ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:
۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به‌نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **پنجشنبه** مورخ **۱۴۰۳/۱۲/۱۶** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.
۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
۶- پاکت‌های مزایده در **ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفا خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقبا اعلام خواهد شد.
۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.
۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

TPC
شرکت پتروشیمی تبریز (سهامی عام)

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت پتروشیمی تبریز

شماره ۱۴۰۳/۰۴

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۴,۵ درصد از سهام شرکت پتروشیمی تبریز به تعداد ۲۲۴,۲۵۲,۴۴۳ سهم به ارزش ۱۴,۹۷۹,۱۶۶,۱۸۲,۶۲۸ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۳/۱۲/۱۵** با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	پتروشیمی تبریز (سهامی عام)
سرمایه ثبت شده	۴,۹۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۲۲۴,۲۵۲,۴۴۳
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱۴,۹۷۹,۱۶۶,۱۸۲,۶۲۸
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۴۹,۷۹۱,۶۶۱,۸۲۶
شرایط واگذاری(۱)	۱۰ درصد نقد و الباقی اقساط ماهانه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالیانه

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:
۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **پنجشنبه** مورخ **۱۴۰۳/۱۲/۱۶** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصا خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.
۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانت‌نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
۶- پاکت‌های مزایده در **ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقبا اعلام خواهد شد.
۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم(وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.
۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir