

هر گرم طلای ۱۸ عیار دیروز ۲۰ فروردین ۱۴۰۴، با روندی افزایشی به قیمت هفت میلیون و ۵۳۱ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی (طرح جدید) به قیمت ۸۹ میلیون و ۴۹۰ هزار تومان معامله شد.

در ابتدای معاملات دیروز قیمت هر سکه بهار آزادی حدود ۹۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود اما در پایان معاملات با کاهش قیمت سه میلیون تومانی همراه

حرکت الاکلنگی قیمت طلا و سکه در بازار

بود. نیم سکه و ربع سکه بدون تغییر قیمت به ترتیب ۶۰میلیون و ۶۰ هزار تومان و ۳۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت خوردند. هر سکه گرمی نیز با کاهش اندک به قیمت ۱۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسید.

از سوی دیگر طلای ۱۸ عیار که در روز سه شنبه تا هفت میلیون و ۲۰۰ هزار تومان نیز کاهش یافته بود، ابتدای معاملات دیروز هفت میلیون ۴۰۰ هزار تومان قیمت

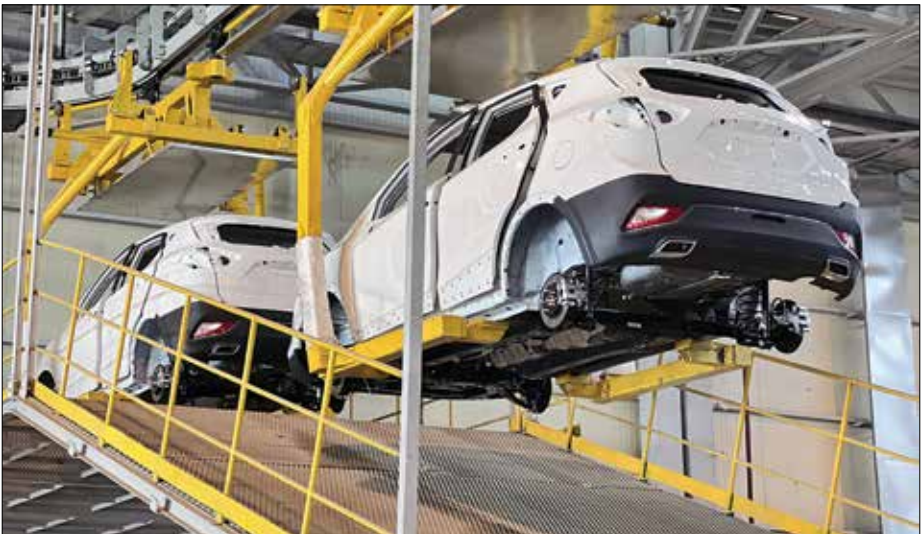
داشت که تا ظهر دیروز به بیش از هفت میلیون ۵۰۰ هزار تومان رسید ولی در پایان روز گذشته هفت میلیون و ۴۹۰ هزار تومان قیمت خورد. اونس جهانی طلا نیز دیروز با افزایش اندک به ۳۷۶ دلار رسید.

هر دلار آمریکا که در روز سه شنبه تا ۹۸ هزار تومان نیز پایین آمده بود، در روز گذشته در پایه ثابت ۱۰۰ هزار تومان قرار داشت.



به نام واردات، به کام مونتاژکاران

رئیس مجلس دیروز اعلام کرد سالانه حدود ۹ میلیارد دلار برای واردات قطعات خودرو هزینه می شود



است، البته با توجه به روند کاهشی قیمت ارز، هیچ کسی نه ماشین می خرد و نه ماشین می فروشد و همه منتظر تعیین تکلیف مذاکرات و وضعیت بازار هستند.

افزایش مجدد میزان ارز واردات خودرو

با این حال، کارشناسان تاکید دارند واردات خودرو همچنان قطره چکانی است و افزایش حجم تخصیص ارز در سال جاری و واردات خودروهای کارکرده رخ نداده است. با این حال روز گذشته محمداقرب قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی از افزایش ارز واردات خودرو به سه میلیارد دلار خبر داد و نسبت به تخصیص این ارز به مونتاژکاران انتقاد کرد. رئیس مجلس گفت: در بحث خودرو، سالانه حدود ۹ میلیارد دلار برای واردات قطعات خودرو، هزینه می شود اما برای اجرای قانون واردات خودرو این ارز تأمین نمی شد؛ بنابراین کاهش ارز واردات خودرو قابل قبول نبود و با مصوبه سران قوا، ارز واردات

به نظر می رسد در سال ۱۴۰۴ مانند سال قبل اتفاق خاصی در این بخش رخ ندهد و همچنان واردات خودرو قطره چکانی باشد. در همین حال فعالان بازار خودرو با انتقاد از انحصاری بودن این بازار تعرفه های بسیار بالای واردات خودرو را یکی از علت های افزایش قیمت و در راستای ایجاد انحصار برای مونتاژکاران عنوان می کنند تا خودروهای وارداتی نو و کارکرده با قیمت مناسب وارد بازار نشوند.

مونتاژکاری بدون فناوری

مصطفی طاهری، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با جام جم، اظهار کرد: واردات خودرو از سال ۹۷ تا ۱۴۰۰ ممنوع بود و از سال ۱۴۰۰ روند واردات دوباره شروع شد اما بیشترین میزان واردات پس از چند سال ممنوعیت، در سال گذشته با حدود ۵۰ هزار خودرو انجام شد. نیاز جدید به واردات خودرو در بازار وجود داشت و عدم واردات باعث شده بود خودروهای خارجی گران شود و متناسب با آن هم بقیه خودروها افزایش قیمت داشتند.

وی افزود: با توجه به درآمدهای ارزی، نمی توانیم به صورت نامحدود ارز به خودرو تخصیص دهیم اما مردم باید بتوانند از خودروهای خارجی هم استفاده کنند که یکی از راه ها، واردات خودرو و راه دوم، مونتاژ آن در کشور است. این نماینده مجلس بیان کرد: در سال هایی که واردات ممنوع بود، رشد خوبی در خودروهای مونتاژی رخ داد که از یک جهت اقدام خوبی است، زیرا بخشی از کار تولید در کشور انجام می شود و باید از آن حمایت کنیم، اما سال هاست که مونتاژکاران انتقال فناوری را در حد حرف باقی نگه داشته اند و کمتر از ۵ درصد تولید برخی از خودروها، ساخت داخل و در برخی هم این میزان، صفر است. طاهری ادامه داد: متأسفانه فقط مونتاژ خودرو انجام می شود که در نتیجه کیفیت این خودروها متوسط به پایین است اما مردم قیمت خودروهای وارداتی کامل با کیفیت بالاتر را به مونتاژکاران



حسین نوری
گروه اقتصاد

به دلیل افزایش نرخ ارز دستخوش تغییر شد. فعالان بازار می گویند آنچه درباره افزایش قیمت خودروها در آگهی های آنلاین و سایت ها رخ داده، فقط گمانه زنی است و هنوز قیمت جدیدی در بازار به صورت رسمی مطرح نشده است. آنها تاکید دارند تقاضایی در بازار وجود ندارد، مگر این که مصرف کننده واقعی باشد و خریدار دست برتر در چانه زنی را دارد.

افزایش قیمت خودرو فقط در آگهی ها

اسد کریمی، رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو در مورد تأثیر افزایش قیمت ارز در بازار خودرو، می گوید: هنوز نمایشگاه های خودرو فعالیت خود را در سال جدید به صورت کامل شروع نکرده اند و نمی توان ارزیابی دقیقی از بازار داشت و به نوعی قیمت های جدید فقط در آگهی ها ست و عملا خبری از معاملات خودرویی نیست. وی با اشاره به افزایش قیمت خودروها بعد از تعطیلات نوروزی می گوید: از اوایل هفته جاری به طور متوسط خودروهای داخلی ۱۵ تا ۱۵ میلیون تومان، خودروهای مونتاژی تا ۱۵ میلیون تومان و خودروهای خارجی (وارداتی) از ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان افزایش قیمت داشته که براساس جو روانی بازار ارزیوده است.

رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو تاکید کرد: در طول دو روز گذشته که قیمت دلار کاهش شده، تأثیر خاصی بر بازار خودرو نگذاشته و عملا قیمت های افزایشی ثابت مانده



مزایه فروش ملک

صندوق بازنشستگی کارکنان صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران

در نظر دار د سر قطلی ۲ باب مغازه مشر وحه ذیل را از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند.

متقاضیان می توانند با هماهنگی قبلی از ساعت ۱۸الی ۱۵ روزهای شنبه الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ الی ۱۴۰۴/۰۱/۲۷از ۱۴۰۴/۰۱/۲۷از ملک بازدید و در صورت تمایل اقدام به تهیه اسناد مزایده نمایند.

ردیف	مترائز (مترمربع)	کاربری	نشانی	قیمت پایه (ریال)	مبلغ سپرده نقدی (ریال)
۱	۲۳	مغازه تجاری	تهران، میدان بسیج، ابتدای بلوار امام رضا(ع)، نرسیده به میدان آقائور، مرکز خرید اطمینان طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۳۹	۱۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۲۳	مغازه تجاری	تهران، میدان بسیج، ابتدای بلوار امام رضا (ع)، نرسیده به میدان آقائور، مرکز خرید اطمینان طبقه اول، مغازه شماره ۱۰۷	۱۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۹۰/۰۰۰/۰۰۰

نحوه شرکت در مزایده:

- تهیه پاکت «الف» و «ب» با مراجعه به واحد املاک به نشانی: تهران خیابان ولیعصر، روبروی مسجد بلال، خیابان مهناز، پلاک ۲۳، طبقه دوم
- واریز سپرده نقدی به شماره حساب ۸۹۳۷۰۸۲۸۴۰۱۹ نزد بانک ملت شعبه سازمان گسترش به نام صندوق بازنشستگی صدا و سیما
- متقاضی می بایست اصل فیش واریزی به همراه مدارک شناسایی اشخاص حقیقی و حقوقی را در پاکت «الف» و فرم پیشنهاد قیمت تکمیل شده را در پاکت «ب» و حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۱پس بصورت سر بسته و لاک و مهر شده به نشانی مندرج در بند «۱» تحویل و رسید در یافت نمایند.
- پاکت ها در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ رأس ساعت ۱۰صبح در محل مذکور بازگشایی و نتایج حداکثر ۲ روز کاری بعد به برندگان اعلام خواهد شد.
- صندوق بازنشستگی پنا به تشخیص خود در رد یا قبول پیشنهادات مغیر بوده و به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر و یا مشروط و یا بدون سپرده یا مبهم و یا کمتر از قیمت پایه باشد اثر نخواهد داد.
- برندگان در مزایده می بایست مبلغ کل ملک را به شرح ذیل واریز نمایند:
 - ۶- مبلغ ۶۰در صد قیمت ملک همزمان با امضای قرارداد
 - ۳- مبلغ ۴۰در صد قیمت ملک همزمان با تحویل ملک
 - ۶- مبلغ ۱۰در صد قیمت ملک هم زمان با انتقال سند رسمی
- هزینه های کارشناسی ملک و درج آگهی روزنامه بر عهده برنده مزایده و هزینه نقل و انتقال در دفتر خانه بالمصنفا نه بر عهده طرفین می باشد.
- سپرده شرکت در مزایده افرادی که پس از برنده شدن انصراف دهند به نفع صندوق بازنشستگی صدا و سیما ضبط خواهد شد.
- در صورت صلاح دید صندوق بازنشستگی پس از انصراف نفر اول، نفر دوم به عنوان برنده مزایده اعلام خواهد شد. لذا سپرده نفر دوم حداکثر تا یک ماه پس از برنده شدن نفر اول، نزد این صندوق باقی خواهد ماند ضمناً در صورت برنده شدن و انصراف نفر دوم سپرده ایشان نیز ضبط خواهد شد.
- سپرده سایر افرادی که در مزایده برنده نشوند حداکثر تا یک ماه پس از بازگشایی پاکت ها به شماره حساب اعلام شده توسط آنها در فرم شرکت در مزایده واریز خواهد شد.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین هماهنگی جهت بازدید می توانند در ساعت اداری با شماره تلفن ۰۲۶۲۱۵۴۱۸ الی ۲۳ و داخلی ۱۱۰ و ۱۱۱ تماس حاصل فرمایند.

آگهی مناقصه عمومی (۳-۱۴۰۴)

شهرداری منطقه ۲۱ در نظر دارد

عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	شرایط و رتبه بندی مرتبط با موضوع پروژه	مبلغ ضمانتنامه در مناقصه (ریال)	مدت انجام خدمات
۱	بازپیرایی در سطح منطقه ۲۱ سال ۱۴۰۴	۲۲۱,۹۲۷,۲۰۴,۷۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان و دارای ظرفیت ریالی در رشته کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه کشور و ارائه کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری جهت پیمانکار الزامی می باشد.	۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه

- ب: محل تحویل اسناد و قبول پیشنهادات: تحویل اسناد به نشانی: تهراتسر، میدان کمال الملک، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه، ۲۱، طبقه دوم، امور قراردادهای و قبول پیشنهادات طبقه همکف دبیرخانه مرکزی شهرداری منطقه
- ج: میزان و نوع سپرده شرکت در مناقصه: ارائه ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه جهت شرکت در مناقصه (شناسه ملی: ۱۴۰۳۳۸۷۲۶-۱۴۰۳کد اقتصادی: ۲۱۱۳۲۸۲۷۹۵۹۳ کدپستی: ۱۳۸۸۷۸۲۵۱۷-۱) شعبه: ۱۴۰۳۳۸۷۲۶-۱۴۰۳ (IR) و در وجه شهرداری منطقه ۲۱ مورد تأیید می باشد.
- د: مهلت دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری، ۱۰ روز از تاریخ درج و انتشار آگهی
- ه: بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و برپایر بند۴ ماده ۱۰ آیین نامه معاملات، شهرداری در رد یا قبول یکت یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد. هزینه آگهی به عهده برندگان مناقصه بوده و دارندگان

روابط عمومی شهردار منطقه ۲۱

سازمان آگهی های روزنامه جام جم

۴۹۱۰۵۰۰۰